

Số: **2542**/QĐ-CT

Hải An, ngày **29** tháng 9 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
Về việc cưỡng chế thu hồi đất

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN HẢI AN

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy
định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài
nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục
đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 1202/QĐ-UBND ngày 12/6/2019 của Ủy ban nhân
dân quận Hải An về việc thu hồi đất của Công ty Cổ phần đầu tư và Phát triển
nông nghiệp để thực hiện Dự án đấu giá quyền sử dụng đất tại phường Thành
Tô, quận Hải An;*

*Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số
571/TTr-TNMT ngày 14/9/2023.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Áp dụng biện pháp cưỡng chế thu hồi đất đối với Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển nông nghiệp, trụ sở tại số 91 đường Nguyễn Văn Hới, Tổ dân phố số 06, phường Thành Tô, quận Hải An đang sử dụng diện tích 39.037,36m² đất nông nghiệp thuộc các thửa đất: số số 55, 56, 62, 63 (xác định theo Trích lục địa chính tỷ lệ 1/500 do Trung tâm kỹ thuật-Dữ liệu, thông tin Tài nguyên và Môi trường lập, được Ủy ban nhân dân phường Thành Tô xác nhận ngày 26/4/2022) do không chấp hành quyết định thu hồi đất của cơ quan nhà nước có thẩm quyền để thực hiện Dự án đấu giá quyền sử dụng đất tại phường Thành Tô, quận Hải An.

Thời gian thực hiện cưỡng chế thu hồi đất từ ngày 02/10/2023 đến ngày 30/11/2023, thời gian cụ thể Ủy ban nhân dân quận sẽ có thông báo riêng.

Điều 2.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Ủy ban nhân dân phường Thành Tô có trách nhiệm giao trực tiếp Quyết định này cho Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển nông nghiệp và niêm yết công khai Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường, địa điểm sinh hoạt chung tại Tổ dân phố số 06, phường Thành Tô.

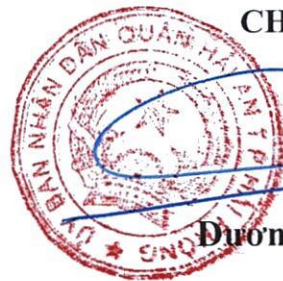
3. Giao Ban Thực hiện cưỡng chế (thành lập theo Quyết định của Ủy ban nhân dân quận) triển khai thực hiện cưỡng chế thu hồi đất theo quy định của pháp luật.

4. Kinh phí phục vụ thực hiện cưỡng chế do Ban Thực hiện cưỡng chế lập dự toán trình Ủy ban nhân dân quận phê duyệt theo quy định của pháp luật.

5. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Trung tâm Phát triển quỹ đất quận, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Thành Tô; các đơn vị có liên quan; Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển nông nghiệp chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- TT QU, TT HĐND quận (để b/c);
- CT, các PCT UBND quận;
- Như khoản 5 Điều 2;
- Sở TN&MT (để b/c);
- Các ngành, đơn vị quận: Công an, Viện Kiểm sát nhân dân, Thanh Tra, TN&MT, Đô thị, TTTPTQĐ;
- C, PCVP;
- ĐU, UBND phường Thành Tô;
- Lưu: VT.



CHỦ TỊCH

Đương Đình Ôn