

Số: /TB-UBND

Yết Kiêu, ngày tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

**Niêm yết công khai về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,
quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 2 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Ngày 02 tháng 9 năm 2025 Chuyên viên Phòng kinh tế xã Yết Kiêu nhận được Đơn trình báo của ông Vũ Xuân Mậm thôn Hạ Bì, xã Yết Kiêu gửi kèm theo hồ sơ về việc báo mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do UBND tỉnh Hải Hưng cấp ngày 23/9/1993 mang tên ông Vũ Xuân Mậm, số phát hành C 387016, sổ vào sổ cấp Giấy chứng nhậnQSĐĐ/..., tại thửa đất số 168 & 169, tờ bản đồ số 05, diện tích 483,0m² trong đó đất ở nông thôn 300,0m² sử dụng lâu dài, đất trồng cây lâu năm 110,0m², đất ao nuôi trồng thủy sản 73,0m² địa chỉ thửa đất tại thôn Hạ Bì, xã Yết Kiêu, thành phố Hải Phòng.

Căn cứ điểm c, Mục 2 phần VIII của “ Phần C. TRÌNH TỰ, THỦ TỤC ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT” Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ, UBND xã Yết Kiêu thông báo niêm yết công khai trường hợp mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Vũ Xuân Mậm báo mất nói trên, trong thời gian 15 ngày kể từ ngày ban hành Thông báo.

-Địa điểm niêm yết tại:

-Trung tâm phục vụ hành chính công xã Yết Kiêu.

-Nhà văn hóa thôn Hạ Bì, xã Yết Kiêu.

Trong thời gian 15 ngày thông báo niêm yết công khai mà gia đình ông Vũ Xuân Mậm không tìm lại được Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã mất và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không có phản ánh, khiếu nại liên quan đến thửa đất nêu trên; Ủy ban nhân dân xã Yết Kiêu sẽ kết thúc niêm yết công khai đồng thời chuyển hồ sơ đến Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Gia Lộc để thực hiện cấp lại Giấy chứng nhận cho gia đình ông Vũ Xuân Mậm theo quy định của pháp luật.

Vậy Ủy ban nhân dân xã Yết Kiêu thông báo niêm yết công khai rộng rãi trường hợp mất Giấy chứng nhận của ông Vũ Xuân Mậm để tổ chức, hộ gia đình, cá nhân biết./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các phó CT UBND xã;
- Chi nhánh VPĐKKĐĐ Gia Lộc;
- Phòng Kinh tế;
- Trưởng thôn Hạ Bì;
- Ông Vũ Xuân Mậm;
- Lưu: VT, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Phạm Thị Thu