

Số /TB -UBND

Yết Kiêu, ngày tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc quản lý, sử dụng đất trên địa bàn xã Yết Kiêu, TP Hải Phòng

Căn cứ Luật đất đai ngày 18/01/2024;

Để công tác quản lý đất nông nghiệp, đất hành lang giao thông, đất thủy lợi trên địa bàn xã được chặt chẽ, thực hiện đúng theo quy định của pháp luật về đất đai. UBND xã Yết Kiêu thông báo yêu cầu các tổ chức, cá nhân cùng toàn thể nhân dân trong xã thực hiện tốt các quy định về việc quản lý, sử dụng đất nông nghiệp, đất hành lang giao thông, đất thủy lợi trên địa bàn xã Yết Kiêu như sau:

1. Nghiêm cấm các hộ gia đình, cá nhân tự ý chuyển mục đích sử dụng đất khi chưa được cơ quan có thẩm quyền cho phép; không được tự ý đào, đắp, xây dựng nhà ở, xây mộ và các công trình trên đất nông nghiệp trái quy định của pháp luật hoặc làm ảnh hưởng đến lớp đất canh tác và biến dạng mặt đất, san lấp ao, hồ, đầm thuộc đất UBND xã quản lý. Trường hợp có nhu cầu chuyển đổi cơ cấu cây trồng phải tuân thủ theo đúng quy định của pháp luật và phải được cấp có thẩm quyền cho phép.

2. Phòng Kinh tế xã:

- Tăng cường công tác kiểm tra, nắm bắt, kịp thời phát hiện những trường hợp vi phạm trong lĩnh vực xây dựng, nông nghiệp và môi trường; không để hiện tượng phát sinh kéo dài. Đồng thời phối hợp với các cơ quan có liên quan lập biên bản xử lý theo quy định của pháp luật đối với các tổ chức, cá nhân, hộ gia đình vi phạm; kiên quyết tháo dỡ các công trình xây dựng trái phép; các trường hợp có tình vi phạm và chống đối người thi hành công vụ lập hồ sơ chuyển cơ quan công an thụ lý, giải quyết theo quy định của pháp luật. Chỉ đạo công chức chuyên môn thực hiện nghiêm túc chức trách, nhiệm vụ được giao.

- Đẩy mạnh công tác tuyên truyền, giáo dục pháp luật về đất đai, thủy lợi, đề điều, xây dựng và môi trường đến cán bộ, Đảng viên và quần chúng nhân dân để các tầng lớp nhân dân hiểu, nắm được các quy định pháp luật.

3. Giao cho các đồng chí Trưởng, phó thôn trên địa bàn xã thường xuyên kiểm tra, nắm bắt tình hình, kịp thời phát hiện các trường hợp vi phạm báo cáo Ủy ban nhân dân xã, Phòng kinh tế xã để giải quyết và xử lý theo quy định, thường xuyên kiểm tra, giám sát, nhắc nhở nhân dân trong việc xây dựng mộ, đảm bảo vệ

sinh môi trường, thực hiện nghiêm túc quy chế quản lý nghĩa trang, nghĩa địa trên địa bàn.

4. Yêu cầu các chủ máy xúc, máy đào, phương tiện vận tải cơ giới như xe ô tô, xe ba bánh tự chế và các tổ, đội thợ xây, đội thợ hàn trên địa bàn xã không tham gia hoạt động đào, xúc đất, phá vỡ mặt bằng đất canh tác và tiếp tay cho các hành vi xây dựng trái pháp luật.

5. Giao cho đồng chí Trưởng công an xã: Chỉ đạo các lực lượng tăng cường tuần tra, phối hợp chặt chẽ với các đơn vị, phòng ban của xã ngăn chặn, xử lý ngay các trường hợp vi phạm từ khi mới phát sinh.

6. Đề nghị UBMTTQ xã, các tổ chức đoàn thể và các khu dân cư tăng cường công tác tuyên truyền, tổ chức quán triệt sâu rộng và vận động cán bộ, Đảng viên các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn xã nghiêm chỉnh chấp hành các quy định pháp luật của nhà nước về quy hoạch kế hoạch sử dụng đất để nhân dân được biết thông qua các phương tiện truyền thông, đài, báo và tại các hội nghị, cuộc họp thôn.

7. Trung tâm Văn hóa thể thao và truyền thông xã: tăng cường thời lượng phát sóng, tuyên truyền trên hệ thống phát thanh để cán bộ, Đảng viên các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn xã nghiêm chỉnh chấp hành các quy định pháp luật của nhà nước về đất đai, xây dựng, môi trường.

8. Đề nghị nhân dân trên địa bàn xã tích cực thông tin, phản hồi ngay các trường hợp vi phạm trên các lĩnh vực về UBND xã, Phòng kinh tế xã để kịp thời giải quyết; số điện thoại của người tiếp nhận phản ánh, cụ thể:

1)- Ông Đàm Văn Thức, số điện thoại: 0915433556, chức vụ: Trưởng phòng Kinh tế xã;

2)- Ông Phạm Văn Hiến, số điện thoại: 0988562448, chức vụ: Phó trưởng phòng Kinh tế xã;

3)- Ông Phạm Văn Đạo, số điện thoại: 0973696316, chức vụ: cán bộ phòng Kinh tế xã;

4)- Ông Lê Văn Vẽ, số điện thoại: 0967850683, chức vụ: cán bộ phòng Kinh tế xã;

5)- Ông Phan Văn Thơi, số điện thoại: 0987668298, chức vụ: cán bộ phòng Kinh tế xã;

Để góp phần xây dựng xã Yết Kiêu ngày càng phát triển, đảm bảo an ninh trật tự, an toàn xã hội và tạo môi trường sống thân thiện, tốt nhất cho người dân. Ủy ban nhân dân xã rất mong nhận được sự đồng thuận, đóng góp của mọi tầng lớp nhân dân tham gia cùng với các cấp ủy Đảng, chính quyền địa phương thực hiện tốt công tác quản lý nhà nước trong lĩnh vực đất đai.

UBND xã yêu cầu các tổ chức, cá nhân, hộ gia đình, mọi người dân tự giác chấp hành các quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Thường trực Đảng Ủy; }
- Thường trực HĐND; } (Để báo cáo)
- Lãnh đạo UBND xã;
- Công an xã;
- Phòng Kinh tế; (để triển khai thực hiện)
- Phòng Văn hóa- Xã hội;
- Trung tâm TTVHTT; (để tuyên truyền)
- Lưu: VT, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Phạm Thị Thu