UỶ BAN NHÂN DÂN **XÃ VĨNH HOÀ**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:2234/TB-UBND	*Vĩnh Hoà, ngày 03 tháng 11 năm 2026*

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 83, tờ bản đồ số 49 của bà Nguyễn Thị Tĩnh tại thôn Phương Trì, xã Vĩnh Hoà

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai; Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật Các tổ chức tín dụng ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 52/2026/QĐ-UBND của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng quy định về việc phân cấp thực hiện một số nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai và trình tự, thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

Căn cứ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của bà Nguyễn Thị Tĩnh đối với thửa đất số 83, tờ bản đồ 49, địa chỉ thửa đất tại thôn Phương Trì, xã Vĩnh Hoà , thành phố Hải Phòng.

Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Hoà thông báo như sau:

1. Niêm yết công khai nội dung kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của bà Nguyễn Thị Tĩnh về việc đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu đối với thửa thửa đất số 83, tờ bản đồ 49, địa chỉ thửa đất tại thôn Phương Trì, xã Vĩnh Hoà, thành phố Hải Phòng.

(Có danh sách công khai kèm theo).

2. Thời gian công khai: 15 ngày kể từ ngày ban hành thông báo này.

3. Địa điểm công khai:

- Tại trụ sở Uỷ ban nhân dân xã Vĩnh Hoà;
- Trung tâm phục vụ hành chính công xã Vĩnh Hòa;
- Nhà văn hóa thôn Phương Trì, xã Vĩnh Hòa;

Trong thời gian công khai, nếu tổ chức, hộ gia đình, cá nhân nào có ý kiến về nội dung công khai, đề nghị liên hệ với Trung tâm Phục vụ hành chính công xã Vĩnh Hòa, Phòng Kinh tế xã, Cổng thông tin điện tử xã Vĩnh Hòa hoặc gửi văn bản trực tiếp đến Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Hoà để được kiểm tra xác minh theo quy định.

Quá thời hạn nêu trên, nếu Uỷ ban nhân dân xã không nhận được văn bản kiến nghị, phản ánh về nội dung công khai. Uỷ ban nhân dân xã sẽ thực hiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho bà Nguyễn Thị Tĩnh theo quy định pháp luật.

Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Hoà thông báo công khai hồ sơ đăng ký đất đai lần đầu của bà Nguyễn Thị Tĩnh tại thôn Phương Trì để toàn thể nhân dân được biết./.

Nơi nhận:
- CT, các PCT UBND xã;
- Văn phòng HĐND và UBND xã;
- Trung tâm PV HCC xã;
- Cổng thông tin điện tử xã;
- Cơ sở thôn Phương Trì;
- Bà Nguyễn Thị Tĩnh;
- Lưu: VT, PKT.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ VĨNH HÒA T. KHÁNH HÒA CỘNG

Phạm Thành Trung

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ VĨNH HOÀ

Số: /CKHS-ĐKĐĐ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

(Kèm theo thông báo số 2234/TB-UBND ngày 03 tháng 11 năm 2026 của UBND xã Vĩnh Hoà)

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m^2)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Bà Nguyễn Thị Tĩnh	Thôn Phương Trì, xã Vĩnh Hoà	Thôn Phương Trì, xã Vĩnh Hoà	49	83	97,7	Năm 1993	Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất	Đất nuôi trồng thủy sản		Không	Đất thủy sản xen kẹp

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 04/11/2026, đến hết 17 giờ ngày 19/11/2026, tại địa điểm: Trụ sở Uỷ ban nhân dân xã, Nhà văn hoá thôn Phương Trì, xã Vĩnh Hoà. Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Vĩnh Hoà để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết./.

Vĩnh Hoà, ngày 03 tháng 11 năm 2026
TM. UỶ BAN NHÂN DÂN XÃ
CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ VĨNH HÒA T. PHÚ KHÁNH

Phạm Thành Trung

