ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ VĨNH HÒA	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 244/TB-UBND	*Vĩnh Hòa, ngày 07 tháng 10 năm 2026*

THÔNG BÁO

Về việc công bố kế hoạch, danh mục khu đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất ở tại xứ đồng Lá Cờ, thôn Tạ Ngoại 2 (nay là thôn Tạ Ngoại), xã Vĩnh Hòa (Vị trí 1)

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản ngày 27/6/2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 quy định về giá đất; số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 66.11/2026/NQ-CP ngày 06/01/2026 của Chính phủ quy định xử lý khó khăn, vướng mắc về đấu giá quyền sử dụng đất trong trường hợp giao đất ở theo quy định Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 7733/QĐ-UBND ngày 20/12/2024 của Ủy ban nhân dân huyện Vĩnh Bảo (cũ) về việc phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng điểm dân cư nông thôn tại thôn Tạ Ngoại 2, xã An Hòa, huyện Vĩnh Bảo; Quyết định số 1795/QĐ-UBND ngày 01/10/2026 của Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Hòa về việc đính chính nội dung tại Quyết định số 7733/QĐ-UBND ngày 20/12/2024;

Căn cứ Quyết định số 934/QĐ-UBND ngày 19/5/2026 của Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Hòa về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: Dự án đấu giá quyền sử dụng đất tại xứ đồng Lá Cờ, thôn Tạ Ngoại 2, xã Vĩnh Hòa (Vị trí 1);

Scanned with CamScanner

Căn cứ Quyết định số 1789/QĐ-UBND ngày 30/9/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Hòa về việc phê duyệt Phương án đấu giá quyền sử dụng đất ở tại xứ đồng Lá Cờ, thôn Tạ Ngoại 2 (nay là thôn Tạ Ngoại), xã Vĩnh Hòa (Vị trí 1);

Thực hiện Công văn số 7450/SNNMT-KTĐGĐ ngày 06/10/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc hướng dẫn một số nội dung trong công tác đấu giá quyền sử dụng đất.

Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Hòa công bố kế hoạch, danh mục khu đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn xã Vĩnh Hòa năm 2026 như sau:

Stt	Tên dự án/khu đất	Địa điểm	Diện tích dự kiến (m^2)	Mục tiêu thực hiện dự án, sử dụng đất	Kế hoạch dự kiến tổ chức đấu giá QSD đất	Cơ quan thực hiện đấu giá QSD đất
1	Đấu giá quyền sử dụng đất ở tại xứ đồng Lá Cờ, thôn Tạ Ngoại 2 (nay là thôn Tạ Ngoại), xã Vĩnh Hòa (Vị trí 1)	Thôn Tạ Ngoại, xã Vĩnh Hòa	4.066,8	Đấu giá quyền sử dụng đất 28 lô đất ở	Năm 2026 (dự kiến từ ngày 25/10/2026 đến ngày 15/11/2026)	Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Hòa

Thông báo này được công khai trên Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản, Cổng thông tin điện tử thành phố Hải Phòng và Cổng thông tin điện tử xã Vĩnh Hòa *(Kính đề nghị Cổng thông tin điện tử thành phố phối hợp đăng tải Thông báo).*

Trên đây là công bố kế hoạch, danh mục khu đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn xã Vĩnh Hòa năm 2026, Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Hòa trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:
- UBND thành phố;
- Sở Nông nghiệp và MT thành phố;
- Cổng thông tin điện tử thành phố;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Thường trực Đảng ủy; HĐND xã;
- Lãnh đạo UBND xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã;
- VP HĐND&UBND xã;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

Phạm Thành Trung

Scanned with CamScanner