

Số: /QĐ-UBND

Vĩnh Am, ngày tháng 7 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Nam Am tại xã Vĩnh Am, thành phố Hải Phòng

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ VĨNH AM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16 tháng 06 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024, Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024, Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân cấp, phân quyền của chính quyền địa phương hai cấp, phân cấp, phân quyền trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ văn bản 5786/BNNMT-QLĐĐ ngày 20/8/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường hướng dẫn thu hồi đất, giao, cho thuê đất theo Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 78/NQ-HĐND ngày 11 tháng 12 năm 2025 của Hội đồng nhân dân thành phố, thông qua các dự án, công trình phải thu hồi đất trên địa bàn thành phố năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 77/2025/QĐ-UBND ngày 29/7/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng về việc ban hành Quy chế phối hợp trong công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hải Phòng; số 171/2025/QĐ-UBND ngày 24/9/2025 ban hành quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Công văn số 3852/SNNMT-KTĐGD ngày 11 tháng 7 năm 2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc thành lập Hội đồng Bồi thường hỗ trợ và tái định cư phục vụ công tác giải phóng mặt bằng và thành lập Hội đồng định giá đất cụ thể cấp phường, xã, đặc khu;

Căn cứ Quyết định số 5556/QĐ-BQL ngày 31/10/2025 của Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng về việc Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án: Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Nam Am, xã Vĩnh Am, thành phố Hải Phòng.

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế xã Vĩnh Am.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Nam Am, gồm các ông (bà) có tên sau:

1. Ông Ngô Trung Kiên, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã, Chủ tịch Hội đồng;
2. Bà Nguyễn Thị Len, Phó CT Ủy ban nhân dân xã, Phó Chủ tịch Hội đồng;
3. Ông Nguyễn Trọng Nghĩa, Trưởng phòng Kinh tế, Phó chủ tịch Hội đồng;
4. Ông Trần Đức Chín, Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân xã, Ủy viên;
5. Ông Đỗ Đào Tuấn, Trưởng phòng Văn hoá - Xã hội, Ủy viên;
6. Ông Đào Thế Anh, Chỉ huy trưởng, Ban Chỉ huy quân sự xã, Ủy viên;
7. Ông Tô Hải Giang, Trưởng Công an xã, Ủy viên;
8. Ông Ngô Ngọc Cương, Phó trưởng phòng Kinh tế, Ủy viên;
9. Ông Phạm Công Khải, Phó Giám đốc TTDV sự nghiệp công, Ủy viên;
10. Ông Đỗ Văn Bẩy, Chuyên viên phòng Kinh tế xã, Ủy viên;
11. Ông Đỗ Chí Hào, Chuyên viên phòng Kinh tế xã, Ủy viên;
12. Bà Nguyễn Thị Hạnh, Chuyên viên phòng Kinh tế xã, Ủy viên;
13. Ông Vũ Văn Lượng, Cán bộ Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã, Ủy viên;
14. Ông Vũ Viết Đông, Cán bộ Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã, Ủy viên;

*** Kính mời các ông (bà) có tên sau tham gia Hội đồng bồi thường:**

1. Bà Lương Kim Thoa, Chủ tịch Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam xã;
2. Ông Phạm Xuân Hanh, Phó Chủ tịch Hội đồng nhân dân xã;
3. Ông Phạm Đăng Đôn, Phó Chủ tịch Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam xã, Chủ tịch Hội Nông dân xã.
4. Ông Vũ Văn Thê, Phó Chủ tịch Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam xã, Chủ tịch Hội Cựu chiến binh, Thành viên;
5. Bà Bùi Thị Hoa Đơn, Phó Chủ tịch Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam xã, Chủ tịch Hội Liên hiệp Phụ nữ;
6. Bà Đào Thị Hà, Phó Chủ tịch Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam xã, Bí thư Đoàn thanh niên;
7. Các ông, bà Bí thư chi bộ, Trưởng thôn Cỏ Am 2, Cỏ Am 3;
8. Ông Lê Đắc Bốn, đại diện hộ dân có đất bị thu hồi thôn Cỏ Am 2;
9. Bà Trần Thị Sót, đại diện hộ dân có đất bị thu hồi thôn Cỏ Am 2;
10. Ông Phạm Văn Chanh, đại diện hộ dân có đất bị thu hồi thôn Cỏ Am 3;
11. Bà Đào Thị Chinh, đại diện hộ dân có đất bị thu hồi thôn Cỏ Am 3;

Điều 2.

1. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi đất có nhiệm vụ thực hiện theo Điều 14, Quyết định số

77/2025/QĐ-UBND ngày 29/7/2025 của UBND thành phố Hải Phòng Về việc ban hành Quy chế phối hợp trong công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

- Hội đồng không sử dụng con dấu riêng. Mọi văn bản do Hội đồng ban hành phải thông qua UBND xã và sử dụng con dấu của UBND xã theo quy định;

- Chế độ cho các thành viên Hội đồng được hưởng theo quy định của pháp luật tại thời điểm thực hiện các dự án;

- Sau khi hoàn thành nhiệm vụ giải phóng mặt bằng phục vụ Dự án, Hội đồng tự giải thể và Phòng Kinh tế có trách nhiệm tổng hợp, báo cáo UBND xã để lưu hồ sơ theo quy định.

2. Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư phân công nhiệm vụ cho các thành viên Hội đồng; các thành viên Hội đồng làm việc theo quy chế hoạt động của Hội đồng.

3. Giao phòng Kinh tế:

- Là cơ quan thường trực của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư xã;

- Giúp Ủy ban nhân dân xã, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trong việc thẩm định, báo cáo đề xuất về phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Nam Am tại xã Vĩnh Am, thành phố Hải Phòng trên địa bàn xã theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế; Phó Giám đốc Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công; Bí thư chi bộ; Trưởng các thôn nơi có đất thu hồi; các ông (bà) có tên tại Điều 1; các cơ quan, đơn vị và hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- TTĐU, TT HĐND xã;
- CT, các PCT UBND xã;
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT.

CHỦ TỊCH

Ngô Trung Kiên