



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất:

Bà Phạm Thị Ngát, CCCD: 031174004902

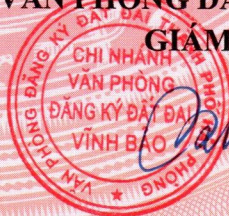
2. Thông tin thửa đất:

- a. Thửa đất số: 1036; tờ bản đồ số: 56, b. Diện tích: 325,0m²,
c. Loại đất: Đất ở tại nông thôn 155,0m²; Đất trồng cây lâu năm 170,0m²,
d. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: Sử dụng đến ngày 12/7/2056,
đ. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng,
e. Địa chỉ: Thôn 2, Xã Vĩnh Am, thành phố Hải Phòng.

3. Thông tin tài sản gắn liền với đất: -/-

Hải Phòng, ngày 20 tháng 10 năm 2025

**CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI VĨNH BẢO
GIÁM ĐỐC**

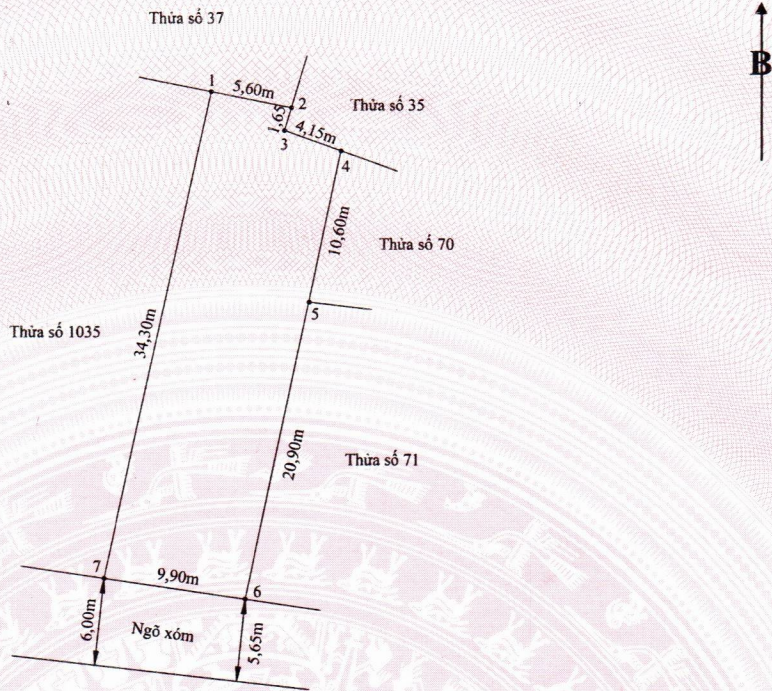


Phạm Văn Đồi

AA 04714341

Thông tin chi tiết được thể hiện tại mã QR.



4. Sơ đồ thửa đất, tài sản gắn liền với đất:



5. Ghi chú:

Số hiệu và diện tích thửa đất chưa xác định theo bản đồ địa chính; Thửa đất biến động từ thửa đất số 68; 69, tờ bản đồ số 15, bản đồ giải thửa xã Cao Minh (cũ) lập năm 1993.

6. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận:

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
<p>Ông Phạm Đình Đức, CCCD: 031072005098 và vợ: Bà Phạm Thị Ngát, CCCD: 031174004902 cùng sử dụng chung thửa đất; theo hồ sơ số 021739.TQ.003./.</p> 	<p>Ngày 09 / 03 / 2026</p> 

Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận:.....CN...4.740.....

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.