

Số: 294/QĐ-UBND

Việt Khê, ngày 02 tháng 3 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật
Dự án nâng cấp, cải tạo tuyến đường từ nghĩa trang Phi Liệt đi
cổng Phi Liệt

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ VIỆT KHÊ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 ngày 29/11/2024;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/06/2014; Luật Sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 về sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 1178/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân xã Việt Khê về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án nâng cấp, cải tạo tuyến đường từ nghĩa trang Phi Liệt đi cổng Phi Liệt;

Căn cứ các văn bản pháp lý khác có liên quan;

Căn cứ kết quả thẩm định báo cáo kinh tế - kỹ thuật Dự án nâng cấp, cải tạo tuyến đường từ nghĩa trang Phi Liệt đi cổng Phi Liệt tại Văn bản số 05/PKT-TĐ ngày 27/02/2026 của Phòng Kinh tế, và xét đề nghị của Phòng Kinh tế.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật Dự án nâng cấp, cải tạo tuyến đường từ nghĩa trang Phi Liệt đi cổng Phi Liệt, với những nội dung sau:

1. Tên Công trình: Dự án nâng cấp, cải tạo tuyến đường từ nghĩa trang Phi Liệt đi cổng Phi Liệt.

2. Người quyết định đầu tư: Ủy ban nhân dân xã Việt Khê.

3. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Việt Khê.

4. Mục tiêu đầu tư: Các tuyến đường được đầu tư cải tạo, nâng cấp và xây dựng mới sẽ đáp ứng nhu cầu giao thông và vận tải đi lại của nhân dân trong vùng, làm cơ sở để phát triển mạng lưới đường giao thông trong khu vực, kết nối hệ thống đường giao thông nội bộ với mạng lưới giao thông trong xã và huyện, phục vụ mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội của xã Việt Khê. Ngoài ra sẽ góp phần cải thiện môi trường, cảnh quan, đồng thời tạo điều kiện rất thuận lợi thu hút các nhà đầu tư vào các lĩnh vực công nghiệp và các dịch vụ khác trên địa bàn.

5. Quy mô thiết kế chủ yếu:

- Quy mô:

Công trình được thiết kế với thông số kỹ thuật như sau:

Hiện trạng tuyến đường với chiều dài khoảng $L=1.040\text{m}$. Mặt đường hiện trạng là bê tông bề rộng mặt đường trung bình $B=3,5\text{m} - 5,5\text{m}$, nền đường trung bình $B=5,0\text{m} - 8,0\text{m}$.

Qua khảo sát sơ bộ quy mô dự kiến cải tạo như sau (Giai đoạn 1):

+ Đường cấp IV đồng bằng, kết cấu mặt đường cấp cao A1 (Tiêu chuẩn thiết kế: TCVN 4054-2005); mặt đường mềm cấp cao A1, $E_{yc} = >120\text{Mpa}$.

Bề rộng nền đường thiết kế trung bình $B_{\text{nền}}=13,5\text{m}$, kết cấu mặt đường bê tông nhựa C19 dày 7cm, thiết kế thoát nước, bó vỉa, vỉa hè đan rãnh hai bên tuyến trong đó:

+ Bề rộng mặt đường thiết kế $B_{\text{mặt}}=9,0\text{m}$.

+ Lề đường 2 bên có: bề rộng lề phải 3,0m, bề rộng lề trái 1,5m, độ dốc lề đường 4-6%.

+ Độ dốc ngang mặt đường thiết kế 2 mái: $i=2\%$.

+ Thiết kế rãnh thoát nước dọc phải tuyến $B=0,5\text{m}$, kết hợp ga thu và cống D 400 ngang đường.

+ Thiết hệ thống điện chiếu sáng và di chuyển TBA, cột điện hiện trạng.

+ Hoàn thiện hệ thống an toàn giao thông sơn vạch kẻ đường, biển báo hiệu theo Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về báo hiệu đường bộ QCVN 41:2024/BGTVT.

Dự án chiếm dụng khoảng 1,48ha trong đó khoảng: 258m² nhà 1 tầng, 100m² nhà 2 tầng, 841m tường rào, 448m² nhà cấp 4, 1.022m² nhà mái tôn, 32m² móng nhà, di chuyển 01 ngôi mộ và diện tích đất thu hồi GPMB 7.569m².

(Chi tiết tại hồ sơ do Chủ đầu tư lập)

6. Đơn vị khảo sát, lập báo cáo kinh tế kỹ thuật: Công ty Cổ phần tư vấn đầu tư và xây dựng Giao thông công chính Hải Phòng.

7. Địa điểm xây dựng: xã Việt Khê, thành phố Hải Phòng.

8. Loại, cấp công trình: Công trình giao thông, cấp III.

9. Số bước thiết kế: 01 bước.

10. Phương án GPMB và tái định cư: Không thực hiện.

11. Tổng mức đầu tư xây dựng công trình là: 48.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Bốn mươi tám tỷ đồng). Trong đó:

TT	Hạng mục chi phí	Thành tiền
1	Chi phí Giải phóng mặt bằng	28.013.040.061
2	Chi phí xây dựng	16.787.742.076
3	Chi phí thiết bị	65.939.159
4	Chi phí quản lý dự án	430.586.213
5	Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	1.552.835.747
6	Chi phí khác	415.777.913
7	Chi phí dự phòng	734.078.500
Tổng cộng		47.999.999.670
(Làm tròn)		48.000.000.000

12. Nguồn vốn đầu tư: Vốn đầu tư công.

13. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án.

14. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2025 - 2027.

15. Đối tượng tiếp nhận tài sản sau khi hoàn thành đầu tư xây dựng công trình: phòng Kinh tế xã Việt Khê.

16. Tiêu chuẩn, quy chuẩn chủ yếu áp dụng:

16.1. Quy trình, tiêu chuẩn kỹ thuật chung:

+ Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia an toàn trong xây dựng QCVN 18: 2014/BXD

+ Bộ Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về công trình hạ tầng kỹ thuật đô thị QCVN 07:2023/BXD

16.2. Quy trình, tiêu chuẩn áp dụng cho công tác khảo sát:

+ Tiêu chuẩn kỹ thuật đo và xử lý số liệu GPS trong trắc địa công trình TCVN 9401:2012

+ Đường ô tô - tiêu chuẩn khảo sát TCCS31-2020/TCĐBVN;

+ Quy phạm đo vẽ bản đồ 96TCN 43-90

+ Khảo sát cho xây dựng - Nguyên tắc cơ bản TCVN 4419: 1987

+ Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia - Số liệu điều kiện tự nhiên dùng trong xây dựng QCVN 02:2022/BXD

+ Công tác trắc địa trong xây dựng công trình TCVN 309:2004;

16.3. Quy trình, tiêu chuẩn áp dụng cho công tác thiết kế:

- + Đường giao thông nông thôn - yêu cầu thiết kế TCVN 10380:2014
- + Đường ô tô - Yêu cầu thiết kế TCVN 4054:2005
- + Đường đô thị - yêu cầu thiết kế TCVN 13592:2022
- + Thoát nước, mạng lưới và công trình bên ngoài - Tiêu chuẩn thiết kế TCVN 7957:2023
- + Kết cấu bê tông và bê tông cốt thép - Tiêu chuẩn thiết kế TCVN 5574:2018
- + Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về các công trình hạ tầng kỹ thuật - Công trình chiếu sáng QCVN 07-7:2016

16.4. Tiêu chuẩn thi công và nghiệm thu:

- + Công tác đất - Thi công và nghiệm thu TCVN 4447:2012
- + Nền đường thi công - Thi công và nghiệm thu TCVN 9436:2012
- + Công tác nền móng - Thi công và nghiệm thu TCVN 9361:2012
- + Lốp móng CPDD trong kết cấu áo đường – thi công và nghiệm thu TCVN 8859:2022
- + Tổ chức thi công TCVN 4055:2012
- Các tiêu chuẩn, quy chuẩn khác có liên quan.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng triển khai thực hiện các bước tiếp theo theo đúng quy định.

2. Giao các Phòng: Văn hóa - Xã hội; Kinh tế hướng dẫn, kiểm tra, giám sát Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thực hiện theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân xã, Trưởng các Phòng: Văn hóa - Xã hội; Kinh tế, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành./. 

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND xã;
- Lưu: VT. 

CHỦ TỊCH



Nguyễn Cảnh Long