

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ VIỆT KHÊ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-KT

Việt Khê, ngày tháng 6 năm 2026

V/v tăng cường quản lý hoạt động
kinh doanh, bán lẻ điện trên địa bàn
xã

Kính gửi:

- Phòng Kinh tế;
- Các đơn vị bán lẻ điện trên địa bàn xã;
- Các thôn.

Trong thời gian qua, trên địa bàn xã xảy ra tình trạng một số tổ chức, cá nhân, hộ gia đình tự ý xây dựng công trình trái phép trên đất nông nghiệp, đất không được phép xây dựng, vi phạm các quy định của pháp luật về đất đai và trật tự xây dựng; một số hộ đấu nối điện và ăn ở trên nhà xây dựng trái phép.

Để tăng cường công tác quản lý nhà nước về đất đai, trật tự xây dựng; kịp thời ngăn chặn các hành vi vi phạm, bảo đảm việc sử dụng điện đúng mục đích, đúng quy định của pháp luật; Ủy ban nhân dân xã Việt Khê yêu cầu các cơ quan, đơn vị Điện lực thực hiện một số nội dung sau:

1. Các đơn vị bán lẻ điện trên địa bàn xã

- Chỉ được ký hợp đồng cung cấp điện với khách hàng đáp ứng đủ yêu cầu theo quy định tại Điều 44 Luật Điện lực 2024 (có hiệu lực 01/02/2025).

- Kiểm tra, rà soát các khách hàng sử dụng điện đúng đối tượng và mục đích theo quy định tại hợp đồng mua bán điện theo đúng quy định tại điểm d, Khoản 2 Điều 66 Luật Điện lực số 61/2024/QH15 ngày 30/11/2024. Ngừng cung cấp điện đối với các khách hàng vi phạm, đấu nối điện trái quy định cho các trường hợp xây dựng trên đất nông nghiệp, đất sử dụng không đúng mục đích không đủ điều kiện.

- Phối hợp với Phòng Kinh tế, các thôn và các cơ quan có liên quan để xác minh các trường hợp sử dụng điện trái quy định; đối với các trường hợp đã có kết luận, quyết định xử lý vi phạm của cơ quan có thẩm quyền phải thực hiện ngừng cung cấp điện theo quy định pháp luật hiện hành.

2. Các thôn trên địa bàn xã

- Tăng cường công tác tuyên truyền, phổ biến các quy định của pháp luật về đất đai, trật tự xây dựng và sử dụng điện đến các hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn. Vận động các tổ chức, cá nhân, hộ gia đình tự giác chấp hành các quyết

định xử lý vi phạm của cơ quan nhà nước có thẩm quyền; không tự ý đấu nối, câu móc điện trái phép phục vụ các công trình vi phạm.

- Thường xuyên rà soát, nắm bắt tình hình xây dựng công trình trên đất nông nghiệp; kịp thời phát hiện, báo cáo UBND xã và Phòng Kinh tế; chịu trách nhiệm trước UBND xã nếu để xảy ra các trường hợp vi phạm đất đai, sử dụng điện trái phép mới phát sinh mà không báo cáo.

- Phối hợp với Phòng Kinh tế và đơn vị bán lẻ điện trong quá trình kiểm tra, xác minh các trường hợp vi phạm.

3. Giao Phòng Kinh tế

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị bán lẻ điện, các thôn và các cơ quan liên quan tổ chức rà soát, kiểm tra các trường hợp xây dựng công trình trái phép trên đất nông nghiệp, đất sử dụng không đúng mục đích và các trường hợp sử dụng điện trái phép.

- Tham mưu UBND xã xử lý các trường hợp vi phạm do sử dụng điện trái phép theo quy định tại Chương II Nghị định số 18/2025/NĐ-CP ngày 08/02/2025 của Chính phủ và xử lý hành chính theo Nghị định số 134/2013/NĐ-CP ngày 17/10/2013 của Chính phủ, Nghị định số 17/2022/NĐ-CP ngày 31/01/2022 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung Nghị định 134/2013/NĐ-CP của Chính phủ.

- Tổng hợp kết quả thực hiện, báo cáo Ủy ban nhân dân xã.

Ủy ban nhân dân xã yêu cầu các phòng, đơn vị, các thôn thực hiện tốt các nội dung trên./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND xã;
- TT DVSN công (để đưa tin);
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phạm Văn Kim