

Số:336 /KH-UBND

Việt Khê, ngày 08 tháng 10 năm 2026

KẾ HOẠCH

Về việc tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư về hồ sơ Quy chế Quản lý kiến trúc đô thị thành phố Hải Phòng

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Ủy ban nhân dân thành phố tại Văn bản số 1537/UBND-NC ngày 16/7/2026 về việc xử lý đối với các văn bản quy phạm pháp luật của thành phố Hải Phòng (cũ) và tỉnh Hải Dương; trong đó, Ủy ban nhân dân thành phố giao Sở Xây dựng tổ chức lập, thẩm định, trình Ủy ban nhân dân thành phố ban hành Quyết định về quy chế quản lý kiến trúc đô thị thành phố Hải Phòng để thay thế Quyết định 1339/2016/QĐ-UBND ngày 11/7/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng (cũ) và Quyết định số 16/2012/QĐ-UBND ngày 17/8/2012 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương (cũ);

Căn cứ quy định tại Điều 10, Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17/7/2020 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật Kiến trúc;

Để đảm bảo tiếp thu, tổng hợp phản ánh đầy đủ ý chí, nguyện vọng của Nhân dân, tạo sự thống nhất trong nhận thức và đồng thuận trong quá trình xây dựng, hoàn thiện và triển khai thực hiện Quy chế, Ủy ban nhân dân xã Việt Khê xây dựng kế hoạch tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư về hồ sơ Quy chế Quản lý kiến trúc đô thị thành phố Hải Phòng với các nội dung chính như sau:

I. MỤC ĐÍCH YÊU CẦU

1. Mục đích

- Tạo điều kiện để các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan tham gia đóng góp ý kiến vào hồ sơ theo quy định của pháp luật;
- Thông qua việc đóng góp ý kiến của các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan, đơn vị tư vấn sẽ nghiên cứu, xem xét, tiếp thu, chỉnh sửa, giải trình và hoàn thiện hồ sơ theo quy định.

2. Yêu cầu

- Việc tổ chức lấy ý kiến của các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan tham gia, góp ý vào hồ sơ Quy chế phải được chuẩn bị chu đáo, cung cấp đầy đủ thông tin, thông báo rộng rãi để cộng đồng dân cư được biết, tìm hiểu, nghiên cứu và tham gia ý kiến vào hồ sơ;
- Các hồ sơ tài liệu liên quan đến hồ sơ phải được chuẩn bị đầy đủ, rõ ràng để nhân dân được biết, được nghiên cứu và tham gia ý kiến;

- Việc tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư tham gia vào đồ án phải đảm bảo tính hiệu quả cao, tránh hình thức, lãng phí và tuân thủ theo quy định của pháp luật.

II. NỘI DUNG:

Ủy ban nhân dân xã Việt Khê phối hợp với Sở Xây dựng, đơn vị tư vấn Viện Quy hoạch Thành phố Hải Phòng tổ chức lấy ý kiến các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan tham gia vào hồ sơ Quy chế Quản lý kiến trúc đô thị thành phố Hải Phòng.

1. Phạm vi và đối tượng án dụng:

- Phạm vi gồm các khu vực đô thị, xã và đặc khu được định hướng phát triển đô thị, căn cứ theo Điều chỉnh Quy hoạch thành phố Hải Phòng thời kỳ 2021- 2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng phê duyệt tại Quyết định số 5455/QĐ-UBND ngày 02/12/2023.

- Phạm vi, ranh giới lập Quy chế với quy mô khoảng 253.000ha.

2. Hình thức lấy ý kiến:

- Thực hiện theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 10 Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17/7/2020 của Chính phủ.

- Niêm yết công khai nội dung lấy ý kiến và tổ chức hội nghị (nếu có) tại Trụ sở Ủy ban nhân dân xã Việt Khê.

- Gửi hồ sơ, tài liệu cho cộng đồng dân cư có liên quan để lấy ý kiến (Giao các trưởng thôn phát và thu thập Phiếu lấy ý kiến cộng đồng dân cư).

3. Thời gian:

- Thời gian lấy ý kiến 30 ngày kể từ ngày công khai nội dung lấy ý kiến: từ ngày 08/10/2026.

- Trong trường hợp chưa hết thời gian lấy ý kiến mà đã nhận được đầy đủ ý kiến của cộng đồng dân cư thì cơ quan, tổ chức có trách nhiệm tổng hợp và thực hiện các bước tiếp theo.

4. Địa điểm:

- Trụ sở Ủy ban nhân dân xã Việt Khê.

- Nhà Văn hóa các thôn trên địa bàn xã.

5. Thành phần hồ sơ:

- Hồ sơ Quy chế (*Gửi kèm theo mã QR hoặc truy cập vào đường dẫn gửi kèm theo*).

- Phiếu lấy ý kiến.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Phòng Kinh tế:

- Tham mưu cho Ủy ban nhân dân xã Việt Khê xây dựng và ban hành Kế hoạch lấy ý kiến tổ chức và cộng đồng dân cư có liên quan vào hồ sơ Quy chế Quản lý kiến trúc đô thị thành phố Hải Phòng.

- Phối hợp với đơn vị tư vấn chuẩn bị hồ sơ trung bày, phiếu lấy ý kiến. Chuẩn bị kinh phí tổ chức Hội nghị (nếu có). Quản lý, kiểm kê, lập biểu tổng hợp và lưu trữ Phiếu tham gia lấy ý kiến gửi về Sở Xây dựng và Viện Quy hoạch Hải Phòng theo quy định.

2. Trung tâm dịch vụ Sự nghiệp công:

- Đưa tin, bài về việc Ủy ban nhân dân xã Việt Khê lấy ý kiến các tổ chức và cộng đồng dân cư trên địa bàn xã vào hồ sơ Quy chế Quản lý kiến trúc đô thị thành phố Hải Phòng. Bố trí địa điểm để niêm yết hồ sơ Quy chế trong thời gian xin ý kiến.

- Tuyên truyền, đăng tải hồ sơ theo file đính kèm văn bản này (mã QR) lên Cổng thông tin điện tử xã để người dân được biết, chủ động, dễ dàng tìm hiểu, nghiên cứu và góp ý trong suốt thời gian lấy ý kiến, đảm bảo chất lượng, tính công khai, minh bạch.

3. Các trưởng thôn trên địa bàn xã:

- Phối hợp với phòng Kinh tế phát phiếu xin ý kiến tới các tổ chức, cộng đồng dân cư để xin ý kiến và thu thập các Phiếu lấy ý kiến tổng hợp đảm bảo đúng thời gian theo quy định.

Trên đây là Kế hoạch lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan về hồ sơ Quy chế Quản lý kiến trúc đô thị thành phố Hải Phòng. Ủy ban nhân dân xã Việt Khê yêu cầu các đơn vị liên quan căn cứ, tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- Trung tâm dịch vụ Sự nghiệp công;
- Trưởng các thôn;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Phạm Văn Kim