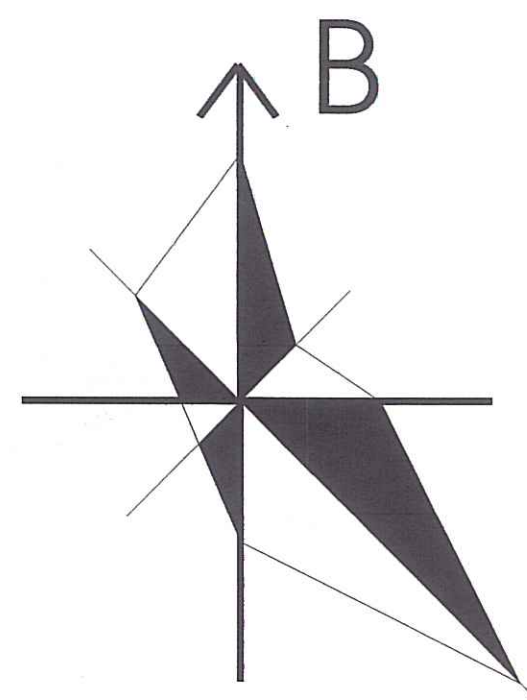


QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG KHU DÂN CƯ PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG TÂN DÂN
PHƯỜNG VIỆT HÒA - THÀNH PHỐ HẢI DƯƠNG, TỶ LỆ 1/500

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH CHIA LÔ



BẢNG THỐNG KÊ DIỆN TÍCH CÁC LÔ ĐẤT:

STT	TÊN LÔ ĐẤT	DIỆN TÍCH (M2)	MẬT ĐỘ XD (%)	HỆ SỐ SDD	TÀNG CAO
1	LÔ ĐẤT NHÀ Ở LIÊN KẾ 1	2759,1			
	LK1-1	78,8	90	4,5	5
	LK1-2	80,0	90	4,5	5
	LK1-3, LK1-4, LK1-5, LK1-6	76,5	90	4,5	5
	LK1-7, LK1-8, LK1-9, LK1-10	76,5	90	4,5	5
	LK1-11, LK1-12, LK1-13, LK1-14	76,5	90	4,5	5
	LK1-15, LK1-16, LK1-17, LK1-18	76,5	90	4,5	5
	LK1-19, LK1-20, LK1-21, LK1-22	76,5	90	4,5	5
	LK1-23, LK1-24, LK1-25, LK1-26	76,5	90	4,5	5
	LK1-27, LK1-28, LK1-29, LK1-30	76,5	90	4,5	5
	LK1-31, LK1-32, LK1-33, LK1-34	76,5	90	4,5	5
	LK1-35	76,7	90	4,5	5
	LK1-36	75,6	90	4,5	5
2	LÔ ĐẤT NHÀ Ở LIÊN KẾ 2	5110,6			
	LK2-1	91,4	85	4,3	5
	LK2-2	90,7	85	4,3	5
	LK2-3	102,0	80	4,0	5
	LK2-4, LK2-5, LK2-6, LK2-7	102,0	80	4,0	5
	LK2-8, LK2-9, LK2-10, LK2-11	102,0	80	4,0	5
	LK2-12, LK2-13, LK2-14, LK2-15	102,0	80	4,0	5
	LK2-16, LK2-17, LK2-18, LK2-19	102,0	80	4,0	5
	LK2-20, LK2-21, LK2-22, LK2-23	102,0	80	4,0	5
	LK2-24, LK2-25	102,0	80	4,0	5
	LK2-26	94,0	4,0	5	
	LK2-27	116,5	80	4,0	5
	LK2-28, LK2-29, LK2-30, LK2-31	76,5	90	4,5	5
	LK2-32, LK2-33, LK2-34, LK2-35	76,5	90	4,5	5
	LK2-36, LK2-37, LK2-38, LK2-39	76,5	90	4,5	5
	LK2-40, LK2-41, LK2-42, LK2-43	76,5	90	4,5	5
	LK2-44, LK2-45, LK2-46, LK2-47	76,5	90	4,5	5
	LK2-48, LK2-49, LK2-50, LK2-51	76,5	90	4,5	5
	LK2-52, LK2-53, LK2-54, LK2-55	76,5	90	4,5	5
	LK2-56	76,5	90	4,5	5
	LK2-57	76,0	90	4,5	5
	LK2-58	77,5	90	4,5	5
3	LÔ ĐẤT NHÀ Ở LIÊN KẾ 3	3521,0			
	LK3-1	111,0	80	4,0	5
	LK3-2, LK3-3, LK3-4, LK3-5	102,0	80	4,0	5
	LK3-6, LK3-7, LK3-8, LK3-9	102,0	80	4,0	5
	LK3-10, LK3-11, LK3-12, LK3-13	102,0	80	4,0	5
	LK3-14, LK3-15, LK3-16	102,0	80	4,0	5
	LK3-17	119,5	80	4,0	5
	LK3-18	76,0	90	4,5	5
	LK3-19	77,5	90	4,5	5
	LK3-20, LK3-21, LK3-22, LK3-23	76,5	90	4,5	5
	LK3-24, LK3-25, LK3-26, LK3-27	76,5	90	4,5	5
	LK3-28, LK3-29, LK3-30, LK3-31	76,5	90	4,5	5
	LK3-32, LK3-33, LK3-34, LK3-35	76,5	90	4,5	5
	LK3-36, LK3-37, LK3-38	76,5	90	4,5	5
	LK3-39	76,0	90	4,5	5
	LK3-40	77,5	90	4,5	5
4	LÔ ĐẤT NHÀ Ở LIÊN KẾ 4	3245,7			
	LK4-1	94,0	80	4,0	5
	LK4-2	102,0	80	4,0	5
	LK4-3, LK4-4, LK4-5, LK4-6	102,0	80	4,0	5
	LK4-7, LK4-8, LK4-9, LK4-10	102,0	80	4,0	5
	LK4-11, LK4-12, LK4-13, LK4-14	102,0	80	4,0	5
	LK4-15	102,0	80	4,0	5
	LK4-16	91,3	85	4,3	5
	LK4-17	76,0	90	4,5	5
	LK4-18	77,5	90	4,5	5
	LK4-19, LK4-20, LK4-21, LK4-22	76,5	90	4,5	5
	LK4-23, LK4-24, LK4-25, LK4-26	76,5	90	4,5	5
	LK4-27, LK4-28, LK4-29, LK4-30	76,5	90	4,5	5
	LK4-31, LK4-32, LK4-33, LK4-34	76,5	90	4,5	5
	LK4-35	76,5	90	4,5	5
	LK4-36	90,4	85	4,3	5
	LK4-37	88,0	85	4,3	5
5	LÔ ĐẤT NHÀ Ở LIÊN KẾ 6	3240,1			
	LK6-1	80,0	90	4,5	5
	LK6-2	76,3	90	4,5	5
	LK6-3, LK6-4, LK6-5, LK6-6	76,5	90	4,5	5
	LK6-7, LK6-8, LK6-9, LK6-10	76,5	80	4,5	5
	LK6-11, LK6-12, LK6-13, LK6-14	76,5	90	4,5	5
	LK6-15, LK6-16, LK6-17, LK6-18	76,5	90	4,5	5
	LK6-19, LK6-20	76,5	90	4,5	5
	LK6-21	77,5	90	4,5	5
	LK6-22	90,7	80	4,0	5
	LK6-23	76,0	90	4,5	5
	LK6-24	76,1	90	4,5	5
	LK6-25, LK6-26, LK6-27, LK6-28	76,5	90	4,5	5
	LK6-29, LK6-30, LK6-31, LK6-32	76,5	90	4,5	5
	LK6-33, LK6-34, LK6-35, LK6-36	76,5	90	4,5	5
	LK6-37, LK6-38, LK6-39, LK6-40	76,5	90	4,5	5
	LK6-41	76,0	90	4,5	5
	LK6-42	77,5	90	4,5	5
6	LÔ ĐẤT NHÀ Ở LIÊN KẾ 7	3520,9			
	LK7-1	77,5	90	4,5	5
	LK7-2	76,0	90	4,5	5
	LK7-3, LK7-4, LK7-5, LK7-6	76,5	90	4,5	5
	LK7-7, LK7-8, LK7-9, LK7-10	76,5	90	4,5	5
	LK7-11, LK7-12, LK7-13, LK7-14	76,5	90	4,5	5
	LK7-15, LK7-16, LK7-17, LK7-18	76,5	90	4,5	5
	LK7-19, LK7-20, LK7-21	76,5	90	4,5	5
	LK7-22	77,4	90	4,5	5
	LK7-23	77,4	90	4,5	5
	LK7-24	76,0	90	4,5	5
	LK7-25	77,5	90	4,5	5
	LK7-26, LK7-27, LK7-28, LK7-29	76,5	90	4,5	5
	LK7-30, LK7-31, LK7-32, LK7-33	76,5	90	4,5	5
	LK7-34, LK7-35, LK7-36, LK7-37	76,5	90	4,5	5
	LK7-38, LK7-39, LK7-40, LK7-41	76,5	90	4,5	5
	LK7-42, LK7-43, LK7-44	76,5	90	4,5	5
	LK7-45	76,0	90	4,5	5
	LK7-46	77,5	90	4,5	5
7	LÔ ĐẤT NHÀ Ở LIÊN KẾ 8	2310,8			
	LK8-1, LK8-2, LK8-3, LK8-4, LK8-5	76,5	90	4,5	5
	LK8-6	72,3	90	4,5	5
	LK8-7	73,7	90	4,5	5
	LK8-8	76,0	90	4,5	5
	LK8-9	77,5	90	4,5	5
	LK8-10, LK8-11, LK8-12, LK8-13	76,5	90	4,5	5
	LK8-14, LK8-15, LK8-16, LK8-17	76,5	90	4,5	5
	LK8-18, LK8-19, LK8-20, LK8-21	76,5	90	4,5	5
	LK8-22, LK8-23, LK8-24, LK8-25	76,5	90	4,5	5
	LK8-26, LK8-27, LK8-28	76,5	90	4,5	5
	LK8-29	88,8	85	4,3	5
	LK8-30	86,5	85	4,3	5
8	LÔ TRƯỜNG MẦM NON	1963,8			
	LK8-31	1963,8	40	0,8	2
9	LÔ NHÀ VĂN HÓA	500,0			
	NVH	500,0	40	0,8	2
10	LÔ HẠ TẦNG KỸ THUẬT	380,0			
	HTKT	380,0	...	...	...
11	LÔ BÀI ĐỒ XE	2568,2			
	BĐX	2568,2	...	...	...
12	LÔ CÂY XANH THỂ THAO	4565,7			
	CXTT	4565,7	...	...	...
13	LÔ NHÀ Ở XÃ HỘI	5926,4			
13.1	OXH (CHUNG CƯ)	4691,7	69	6,2	9,0
13.2	LKXH (LIÊN KẾ)	1234,7	90	4,5	5
	LKXH-1	82,9	90	4,5	5
	LKXH-2	80,8	90	4,5	5
	LKXH-3	76,5	90	4,5	5
	LKXH-4	76,5	90	4,5	5
	LKXH-5	76,5	90	4,5	5
	LKXH-6	76,5	90	4,5	5
	LKXH-7	76,5	90	4,5	5
	LKXH-8	76,5	90	4,5	5
	LKXH-9	76,5	90	4,5	5
	LKXH-10	76,5	90	4,5	5
	LKXH-11	76,5	90	4,5	5
	LKXH-12	76,5	90	4,5	5
	LKXH-13	76,5	90	4,5	5
	LKXH-14	76,5	90	4,5	5
	LKXH-15	76,5	90	4,5	5
	LKXH-16	76,5	90	4,5	5

ĐƯỜNG TÂN DÂN

PHỐ VĂN

GHI CHÚ:

KÝ HIỆU LÔ ĐẤT
DIỆN TÍCH LÔ ĐẤT: L.15 73,5/90%
SỐ TẦNG CAO: 5/4,5
MẬT ĐỘ XÂY DỰNG
HỆ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT
RANH GIỚI ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: 2868/... NGÀY 30 THÁNG 12 NĂM 201

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:

SỞ XÂY DỰNG HẢI DƯƠNG

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: ... NGÀY ... THÁNG ... NĂM 201

CHỦ ĐẦU TƯ:

ỦY BAN NHÂN DÂN TP HẢI DƯƠNG

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: ... NGÀY ... THÁNG ... NĂM 201

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG VIỆT HÒA

CHỦ TỊCH
HỒ XUÂN BÌNH

CÔNG TRÌNH:

ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ
QUY HOẠCH CHI TIẾT XD KHU DÂN CƯ PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG TÂN DÂN
PHƯỜNG VIỆT HÒA, THÀNH PHỐ HẢI DƯƠNG

ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG VIỆT HÒA, THÀNH PHỐ HẢI DƯƠNG, TỈNH HẢI DƯƠNG

TÊN BẢN VẼ:

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH CHIA LÔ
(ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ)

BẢN VẼ: QH-04	GHÉP: 1A0	TỈ LỆ: 1/500	HT: NĂM 2021
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN	KTS. PHẠM QUANG ĐIỂN		
CHỦ TRÌ TK QUY HOẠCH			
THIẾT KẾ QUY HOẠCH	KTS. LÊ THỊ TRÀ MY		
CHỦ TRÌ, THIẾT KẾ HTKT	THS. TẠNG TỰ TIẾN		
Q.L. KỸ THUẬT	THS. NGUYỄN VĂN HÒA		

TRUNG TÂM QUY HOẠCH ĐÔ THỊ & NÔNG THÔN

GIÁM ĐỐC



SỞ XÂY DỰNG HẢI DƯƠNG
TRUNG TÂM QUY HOẠCH ĐÔ THỊ VÀ NÔNG THÔN
ĐỊA CHỈ: SỐ 5 ĐƯỜNG THANH NIÊN, THÀNH PHỐ HẢI DƯƠNG, TỈNH HẢI DƯƠNG
TEL: 0220.833.457

TRUNG TÂM
QUY HOẠCH ĐÔ THỊ VÀ NÔNG THÔN
THS.KTS. TRẦN VIỆT THẮNG