

Số: 12 /NQ-HĐND

Việt Hòa, ngày 22 tháng 6 năm 2026

NGHỊ QUYẾT

**Về việc thông qua Đề án sắp xếp, tổ chức lại các tổ dân phố
trên địa bàn phường Việt Hòa**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN PHƯỜNG VIỆT HÒA
KHÓA XXIII, KỲ HỌP THỨ TƯ**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Thực hiện dân chủ ở cơ sở ngày 10/11/2022;

Căn cứ Chỉ thị số 21/CT-TTg ngày 20/5/2026 của Thủ tướng Chính phủ về sắp xếp thôn, tổ dân phố và bố trí, sử dụng, chế độ chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách;

Căn cứ Nghị định số 185/2026/NĐ-CP ngày 26/5/2026 về tổ chức, hoạt động của thôn, tổ dân phố và chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố;

Căn cứ Kế hoạch số 192/KH-UBND ngày 27/5/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng về sắp xếp, tổ chức lại thôn, tổ dân phố trên địa bàn thành phố Hải Phòng năm 2026;

Căn cứ Nghị quyết số 13/NQ-ĐU ngày 27/5/2026 của Đảng ủy phường Việt Hòa về tăng cường sự lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện công tác sắp xếp, tổ chức lại các tổ dân phố trên địa bàn phường Việt Hòa năm 2026;

Căn cứ Kế hoạch số 173/KH-UBND ngày 27/5/2026 của Ủy ban nhân dân phường Việt Hòa về sắp xếp, tổ chức lại Tổ dân phố trên địa bàn phường Việt Hòa;

Căn cứ Phương án tổng thể số 01/PA-UBND ngày 09/6/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng về sắp xếp, tổ chức lại các thôn, tổ dân phố và bố trí, sử dụng, giải quyết chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố trên địa bàn thành phố Hải Phòng năm 2026;

Xét Tờ trình số 44/TTr-UBND ngày 18 tháng 6 năm 2026 của Ủy ban nhân dân phường Việt Hòa về việc đề nghị Hội đồng nhân dân phường xem xét, thông qua Đề án sắp xếp, tổ chức lại các tổ dân phố trên địa bàn phường Việt Hòa; Báo cáo thẩm tra của Ban Văn hóa - Xã hội Hội đồng nhân dân phường và ý kiến của các đại biểu Hội đồng nhân dân phường tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua Đề án sắp xếp, tổ chức lại các tổ dân phố trên địa bàn phường Việt Hòa với những nội dung chủ yếu sau đây:

I. Thống nhất chủ trương sắp xếp, tổ chức lại 21 tổ dân phố hiện có trên địa bàn phường Việt Hòa thành 11 tổ dân phố theo Đề án của Ủy ban nhân dân phường.

1. Thành lập Tổ dân phố **Chi Hòa** trên cơ sở sắp xếp, tổ chức lại Tổ dân phố số 01 với Tổ dân phố số 02.

- Số hộ gia đình: 883 hộ
- Số nhân khẩu: 2.806 người
- Diện tích tự nhiên: 151,6 ha
- Trụ sở Nhà văn hóa đặt tại Nhà văn hóa TDP số 02

2. Thành lập Tổ dân phố **Trung Hòa** trên cơ sở sắp xếp, tổ chức lại Tổ dân phố số 03 với Tổ dân phố số 04;

- Số hộ gia đình: 823 hộ
- Số nhân khẩu: 2.774 người
- Diện tích tự nhiên: 230,6 ha
- Trụ sở Nhà văn hóa đặt tại Nhà văn hóa TDP số 04

3. Thành lập Tổ dân phố **Cầu Đồng** trên cơ sở sắp xếp, tổ chức lại Tổ dân phố số 05 với Tổ dân phố số 08;

- Số hộ gia đình: 884 hộ
- Số nhân khẩu: 2.385 người
- Diện tích tự nhiên: 130,8 ha
- Trụ sở Nhà văn hóa đặt tại Nhà văn hóa TDP số 05

4. Thành lập Tổ dân phố **Đồng Niên** trên cơ sở sắp xếp, tổ chức lại Tổ dân phố số 06 với Tổ dân phố số 07;

- Số hộ gia đình: 949 hộ
- Số nhân khẩu: 3.011 người
- Diện tích tự nhiên: 138,8 ha
- Trụ sở Nhà văn hóa đặt tại Nhà văn hóa TDP số 06

5. Thành lập Tổ dân phố **Cao An** trên cơ sở sắp xếp, tổ chức lại Tổ dân phố số Đỗ Trung với Tổ dân phố Đào Xá;

- Số hộ gia đình: 1.050 hộ
- Số nhân khẩu: 3.470 người
- Diện tích tự nhiên: 152,1 ha
- Trụ sở Nhà văn hóa đặt tại Nhà văn hóa TDP Đào Xá

6. Thành lập Tổ dân phố **An Hóa** trên cơ sở sắp xếp, tổ chức lại Tổ dân phố Bàu, Tổ dân phố Bể, Tổ dân phố Lê Doi;

- Số hộ gia đình: 1.216 hộ
- Số nhân khẩu: 3.354 người
- Diện tích tự nhiên: 136,4 ha
- Trụ sở Nhà văn hóa đặt tại Nhà văn hóa TDP Lẻ Doi

7. Thành lập Tổ dân phố **Lai Cách** trên cơ sở trên cơ sở sắp xếp, tổ chức lại Tổ dân phố Hoàng Đường và Tổ dân phố Gạch;

- Số hộ gia đình: 1.369 hộ
- Số nhân khẩu: 3.319 người
- Diện tích tự nhiên: 69,4 ha
- Trụ sở Nhà văn hóa đặt tại Nhà văn hóa khu 19 cũ

8. Thành lập Tổ dân phố **Vũ Xá** trên cơ sở sắp xếp, tổ chức lại Tổ dân phố Tiên, Trầm, Trụ;

- Số hộ gia đình: 1.847 hộ
- Số nhân khẩu: 4.889 người
- Diện tích tự nhiên: 185 ha
- Trụ sở Nhà văn hóa đặt tại Nhà văn hóa TDP Trụ

9. Giữ nguyên quy mô, đổi tên gọi Tổ dân phố Nghĩa thành An Nghĩa;

10. Giữ nguyên quy mô, tên gọi Tổ dân phố Phú An;

11. Giữ nguyên quy mô, tên gọi Tổ dân phố Cao Xá.

II. Phương án bố trí, sắp xếp người hoạt động không chuyên trách tại TDP

Sau khi thành lập, mỗi TDP mới được bố trí đầy đủ đội ngũ người hoạt động không chuyên trách theo quy định, gồm: Bí thư Chi bộ; Tổ trưởng tổ dân phố; Trưởng Ban Công tác Mặt trận; Tổ đội trưởng; thành viên Tổ an ninh trật tự ở cơ sở; Nhân viên y tế; Bí thư Chi đoàn Thanh niên; Chi hội trưởng Phụ nữ; Chi hội trưởng Nông dân; Chi hội trưởng Cựu chiến binh; Chi hội trưởng Người cao tuổi.

Đối với người hoạt động không chuyên trách dôi dư sau sắp xếp, Ủy ban nhân dân phường thực hiện chế độ, chính sách theo quy định tại Nghị định số 154/2025/NĐ-CP ngày 15/6/2025 của Chính phủ và các văn bản hướng dẫn hiện hành.

III. Phương án xử lý nhà văn hóa, tài sản công dôi dư

Sau khi sắp xếp, các nhà văn hóa, trụ sở TDP dôi dư được quản lý, sử dụng theo quy định về quản lý tài sản công; ưu tiên bố trí làm điểm sinh hoạt cộng đồng, hoạt động văn hóa - thể thao, sinh hoạt chi hội đoàn thể tại địa bàn dân cư. Không để xảy ra tình trạng xuống cấp, lãng phí hoặc sử dụng sai mục đích.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân phường Việt Hòa tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết theo đúng quy định của pháp luật; thực hiện việc bàn giao hồ sơ, tài sản, các nhiệm vụ có liên quan và kiện toàn tổ chức ở các tổ dân phố sau khi sắp xếp.

2. Đẩy mạnh công tác tuyên truyền, vận động Nhân dân thực hiện tốt chủ trương sắp xếp, tổ chức lại các tổ dân phố; bảo đảm ổn định tình hình an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội trên địa bàn.

3. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân và các đại biểu Hội đồng nhân dân phường giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Điều 3. Hiệu lực thi hành

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân phường Việt Hòa khóa XXIII, kỳ họp thứ Tư thông qua ngày 22 tháng 6 năm 2026 và có hiệu lực kể từ ngày 01/7/2026./.

Nơi nhận:

- Thường trực Thành ủy;
 - Thường trực HĐND thành phố;
 - UBND thành phố;
 - TT Đảng ủy phường;
 - TT HĐND phường;
 - Lãnh đạo UBND phường;
 - TT UB MTTQ VN phường;
 - Các Ban HĐND phường;
 - Các phòng, đơn vị thuộc UBND phường;
 - Các đơn vị sự nghiệp thuộc UBND phường;
 - Các Tổ đại biểu HĐND phường;
 - Đại biểu HĐND phường;
 - TT DVSNC; Công TTĐT phường;
 - Lưu: VT, VP.
- } (để báo cáo)

CHỦ TỊCH

Trần Văn Hảo