

THÔNG BÁO

**Về việc lấy ý kiến cộng đồng dân cư đối với hồ sơ Quy chế Quản lý
kiến trúc đô thị thành phố Hải Phòng**

Căn cứ Luật Kiến trúc ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 7 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Kiến trúc;

Thực hiện Công văn số 11858/SXD-PTĐT ngày 06 tháng 10 năm 2026 của Sở Xây dựng thành phố Hải Phòng về việc triển khai lấy ý kiến cộng đồng dân cư về hồ sơ Quy chế Quản lý kiến trúc đô thị thành phố Hải Phòng;

Để bảo đảm việc tiếp thu, tổng hợp đầy đủ ý chí, nguyện vọng của Nhân dân, tạo sự thống nhất trong nhận thức và đồng thuận trong quá trình xây dựng, hoàn thiện và triển khai thực hiện Quy chế Quản lý kiến trúc đô thị thành phố Hải Phòng, Ủy ban nhân dân phường Việt Hòa thông báo việc tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư trên địa bàn phường, cụ thể như sau:

1. Nội dung lấy ý kiến

Hồ sơ Quy chế Quản lý kiến trúc đô thị thành phố Hải Phòng.

Hồ sơ phục vụ lấy ý kiến được công khai theo tài liệu, mã QR và đường dẫn do Sở Xây dựng thành phố Hải Phòng cung cấp kèm theo Công văn số 11858/SXD-PTĐT ngày 06/10/2026.

2. Đối tượng lấy ý kiến

Cộng đồng dân cư trên địa bàn phường Việt Hòa.

3. Hình thức lấy ý kiến

Việc lấy ý kiến cộng đồng dân cư được thực hiện theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 10 Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17/7/2020 của Chính phủ.

Ý kiến của Nhân dân được tiếp nhận thông qua Phiếu lấy ý kiến theo Mẫu số 03 gửi kèm; gửi trực tiếp cho Tổ trưởng tổ dân phố nơi cư trú; góp ý trực tiếp tại các cuộc họp cộng đồng dân cư được tổ chức trong thời gian lấy ý kiến; hoặc gửi qua Cổng/Trang thông tin điện tử, các phương tiện thông tin, truyền thông do UBND phường công bố.

4. Thời gian lấy ý kiến

Thời gian lấy ý kiến là 30 ngày kể từ ngày 07/10/2026 đến ngày 06/11/2026 công khai nội dung lấy ý kiến.

Việc tổ chức lấy ý kiến, tổng hợp kết quả phải bảo đảm tiến độ để UBND phường hoàn thiện hồ sơ và gửi Sở Xây dựng thành phố Hải Phòng trước ngày

10/11/2026 theo yêu cầu tại Công văn số 11858/SXD-PTĐT.

5. Địa điểm và hình thức công khai hồ sơ

Hồ sơ Quy chế Quản lý kiến trúc đô thị thành phố Hải Phòng được công khai tại Trụ sở UBND phường, Trung tâm Phục vụ hành chính công, nhà văn hóa các tổ dân phố; đồng thời đăng tải trên Trang thông tin điện tử của phường, thông tin trên hệ thống truyền thanh, mạng viễn thông, mạng xã hội hoạt động hợp pháp và các phương tiện thông tin đại chúng khác theo quy định.

6. Tổ chức thực hiện

6.1. Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường

- Là cơ quan đầu mối tham mưu UBND phường triển khai việc lấy ý kiến cộng đồng dân cư đối với hồ sơ Quy chế Quản lý kiến trúc đô thị thành phố Hải Phòng.
- Phối hợp cung cấp hồ sơ, tài liệu, Phiếu lấy ý kiến và hướng dẫn các tổ dân phố tổ chức lấy ý kiến đúng nội dung, trình tự và thời gian quy định.
- Tiếp nhận kết quả lấy ý kiến của các tổ dân phố, tổng hợp toàn bộ ý kiến của Nhân dân trên địa bàn phường theo Mẫu số 01 gửi kèm Công văn số 11858/SXD-PTĐT; tham mưu UBND phường hoàn thiện hồ sơ gửi Sở Xây dựng đúng thời hạn.

6.2. Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công

- Tổ chức thông tin, tuyên truyền rộng rãi nội dung Thông báo này và hồ sơ lấy ý kiến trên hệ thống truyền thanh và các phương tiện thông tin phù hợp để các tổ chức, cá nhân và nhân dân trên địa bàn biết, nghiên cứu và tham gia đóng góp ý kiến.

6.3. Các tổ chức chính trị - xã hội phường

- Phối hợp tuyên truyền, vận động đoàn viên, hội viên và Nhân dân tham gia nghiên cứu, đóng góp ý kiến đối với hồ sơ Quy chế Quản lý kiến trúc đô thị thành phố Hải Phòng, bảo đảm dân chủ, khách quan và thiết thực.

6.4. Tổ trưởng các tổ dân phố

- Phối hợp với Ban Công tác Mặt trận và các tổ chức chính trị - xã hội tại khu dân cư thông báo, tuyên truyền và tổ chức lấy ý kiến Nhân dân.
- Tổ chức phát Phiếu lấy ý kiến theo Mẫu số 03, thu nhận đầy đủ các phiếu góp ý và tiếp nhận các ý kiến trực tiếp của Nhân dân trong thời gian lấy ý kiến.
- Sau khi kết thúc thời gian lấy ý kiến, phối hợp với Ban Công tác Mặt trận kiểm đếm số lượng phiếu phát ra, số lượng phiếu thu về; phân loại đầy đủ các nhóm ý kiến đồng thuận, không đồng thuận và các kiến nghị, đề xuất khác; lập Biên bản tổng hợp kết quả lấy ý kiến của tổ dân phố theo Mẫu số 02, kèm toàn bộ Phiếu lấy ý kiến, gửi về UBND phường (qua phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường) để tổng hợp.

7. Hồ sơ kết quả lấy ý kiến

7.1. Báo cáo tổng hợp kết quả lấy ý kiến cộng đồng dân cư của UBND phường theo Mẫu số 01;

7.2. Biên bản tổng hợp kết quả lấy ý kiến của từng tổ dân phố theo Mẫu số 02;

7.3. Toàn bộ Phiếu lấy ý kiến cộng đồng dân cư theo Mẫu số 03;

7.4. Các tài liệu, ý kiến, kiến nghị khác có liên quan (nếu có).

Ủy ban nhân dân phường Việt Hòa đề nghị các tổ chức, cá nhân, các tổ dân phố và toàn thể Nhân dân trên địa bàn phường quan tâm nghiên cứu, tích cực tham gia đóng góp ý kiến đối với hồ sơ Quy chế Quản lý kiến trúc đô thị thành phố Hải Phòng, góp phần bảo đảm Quy chế sau khi ban hành phù hợp với thực tiễn, đáp ứng yêu cầu quản lý, phát triển đô thị và nguyện vọng chính đáng của Nhân dân./.

Nơi nhận:

- Thường trực Đảng ủy, HĐND phường;
- Chủ tịch, các PCT UBND phường;
- Ủy ban MTTQ Việt Nam và các tổ chức CT-XH phường;
- Các phòng, đơn vị thuộc phường;
- Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công;
- Các Tổ trưởng tổ dân phố;
- Công/Trang TTĐT phường;
- Lưu: VT, XDNN&MT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Thành Hải

**HỒ SƠ XIN Ý KIẾN CỘNG ĐỒNG DÂN CƯ
VỀ NỘI DUNG QUY CHẾ QUẢN LÝ KIẾN TRÚC ĐÔ THỊ THÀNH
PHỐ HẢI PHÒNG**

Quét mã QR



Hoặc theo đường dẫn sau:

<https://drive.google.com/drive/folders/16YXztM5383yuUxMHduGCsY-f0VTglPUd?usp=sharing>