

Số: 215 /UBND-KTHTĐT

Việt Hòa, ngày 01 tháng 8 năm 2025

V/v tăng cường công tác quản lý nhà nước
về lĩnh vực đất đai, môi trường trên địa bàn

Kính gửi:

- Tổ trưởng các Tổ dân phố trên địa bàn;
- Trưởng Ban công tác mặt trận các Tổ dân phố;
- Các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan.

Trong thời gian qua, thực hiện chủ trương sắp xếp tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị, các cơ quan đơn vị có liên quan đã tập trung thực hiện nội dung trên. Do vậy dễ phát sinh các hành vi vi phạm liên quan đến lĩnh vực đất đai, môi trường, khai thác trái phép tài nguyên trên địa bàn như: lấn, chiếm đất đai, xây dựng các công trình vi phạm trên đất nông nghiệp; xây dựng công trình không phép; chôn lấp rác thải bừa bãi, xả thải, đốt rác thải, xả thải trái quy định, gây ô nhiễm môi trường đất, nước, không khí; khai thác trái phép tài nguyên khoáng sản.

Từ ngày 01/7/2025 hệ thống chính trị phường Việt Hòa mới (*trên cơ sở sáp nhập các xã, phường, thị trấn: xã Cao An, phường Việt Hòa, một phần địa giới hành chính thị trấn Lai Cách, một phần địa giới phường Tứ Minh*) chính thức đi vào hoạt động. Để kịp thời phát hiện, ngăn chặn và xử lý các trường hợp vi phạm phát sinh (nếu có) liên quan đến việc lấn chiếm đất đai, xây dựng và khai thác tài nguyên trái phép, UBND phường Việt Hòa yêu cầu các cơ quan, tổ chức, đơn vị, cá nhân có liên quan thực hiện một số nội dung sau:

1. Nghiêm cấm các hộ gia đình, cá nhân, tổ chức tự ý chuyển mục đích sử dụng đất khi chưa được cơ quan có thẩm quyền cho phép; không được tự ý đào, đắp, xây dựng nhà ở và các công trình trên đất nông nghiệp trái quy định của pháp luật hoặc làm ảnh hưởng đến lớp đất canh tác và biến dạng mặt đất, khai thác tài nguyên trái phép. Trường hợp có nhu cầu chuyển đổi cơ cấu cây trồng phải tuân thủ theo đúng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất được cấp có thẩm quyền phê duyệt, theo quy định của pháp luật và được cấp có thẩm quyền cho phép.

2. Các Tổ dân phố trên địa bàn tăng cường công tác kiểm tra, kịp thời phát hiện các trường hợp vi phạm (các trường hợp tự ý chuyển mục đích sử dụng đất, lấn chiếm đất đai, hành lang giao thông, công trình thủy lợi xây dựng nhà ở công trình trái phép trên đất khi chưa được cấp có thẩm quyền cho phép) báo cáo UBND phường để xử lý các công trình vi phạm theo quy định của pháp luật.

3. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị chủ trì, phối hợp với Công an phường, các cơ quan, đơn vị có liên quan tăng cường công tác kiểm tra, nắm bắt, phát hiện kịp thời các trường hợp vi phạm trong lĩnh vực đất đai, môi trường, khai thác tài nguyên trái phép. Lập biên bản xử lý theo quy định của pháp luật đối với các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân vi phạm (kiên quyết dỡ bỏ các công trình xây dựng trái phép trên đất không được phép xây dựng; trường hợp các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân cố tình vi phạm lập biên bản chuyển cơ quan công an thụ lý giải quyết theo quy định của pháp luật). Chỉ đạo công chức chuyên môn thực hiện nghiêm túc chức trách, nhiệm vụ được giao.

4. Nghiêm cấm các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân tự ý đào đắp, san lấp mặt bằng, trồng cây làm thay đổi hiện trạng canh tác.

5. Giao cho các đồng chí Tổ trưởng, Tổ phó Tổ dân phố trên địa bàn thường xuyên kiểm tra, nắm bắt tình hình, kịp thời phát hiện các trường hợp vi phạm báo cáo UBND phường để giải quyết và xử lý theo quy định. Thường xuyên kiểm tra, giám sát, nhắc nhở nhân dân trong việc xây dựng mồ mã, đảm bảo vệ sinh môi trường, thực hiện nghiêm túc quy chế quản lý nghĩa trang nhân dân.

6. Đề nghị các chủ máy xúc, máy đào, phương tiện vận chuyển trên địa bàn phường ký cam kết không tham gia hoạt động đào, xúc đất, phá vỡ mặt bằng canh tác trái quy định.

7. Giao đồng chí Trưởng Công an phường chỉ đạo các đồng chí công an chính quy được phân công phụ trách các Tổ dân phố cùng tổ đảm bảo an ninh trật tự tại cơ sở phối hợp chặt chẽ với đồng chí Tổ trưởng Tổ dân phố tổ chức tuyên truyền các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn không vi phạm các quy định trên đồng thời ngăn chặn ngay các hành vi vi phạm, kịp thời báo cáo xử lý theo quy định.

8. Đề nghị Ủy ban Mặt trận tổ quốc phường và các ngành đoàn thể, các Tổ dân phố tăng cường công tác tuyên truyền, tổ chức quán triệt sâu rộng và vận động cán bộ, đảng viên các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn phường

Nguyễn Thành Hải