

UBND PHƯỜNG TỨ MINH
HỘI ĐỒNG GPMB DỰ ÁN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 15/CV-HĐGPMB
V/v niêm yết công khai phương án bồi
thường, hỗ trợ cho các hộ dân thuộc
diện GPMB thực hiện Dự án đầu tư
xây dựng khu đô thị mới Xuân Dương

Tứ Minh, ngày 19 tháng 6 năm 2026

Kính gửi:

- Ủy ban MTTQ Việt Nam phường Tứ Minh;
- Tổ trưởng tổ dân phố Xuân Dương;
- Các hộ gia đình sử dụng đất thuộc diện GPMB Dự án.

Thực hiện Thông báo số 18/TB-UBND ngày 20/01/2026 của UBND phường Tứ Minh về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng khu đô thị mới Xuân Dương, thành phố Hải Dương (nay là thành phố Hải Phòng).

Để đảm bảo dân chủ, công khai theo đúng trình tự, thủ tục thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ GPMB Dự án đầu tư xây dựng khu đô thị mới Xuân Dương. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Dự án tổ chức niêm yết công khai phương án bồi thường hỗ trợ (dự kiến) cho các hộ dân thuộc diện GPMB Dự án tại Trụ sở UBND phường Tứ Minh, Nhà văn hóa Tổ dân phố Xuân Dương phường Tứ Minh, gửi Chủ tịch Ủy ban MTTQ phường Tứ Minh và các hộ gia đình, cá nhân có liên quan.

(có Bảng tổng hợp và phương án dự thảo kèm theo).

Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Dự án (Trụ sở UBND phường Tứ Minh số 294 Tuệ Tĩnh); phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường tiếp nhận mọi thông tin phản ánh của nhân dân vào tất cả các ngày làm việc trong tuần./.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND phường (để b/c)
- Lãnh đạo UBND phường (để b/c)
- Như trên;
- Lưu: VT, HDBTHTTĐC (ô. Tân)

TM HỘI ĐỒNG GPMB DỰ ÁN
KT CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



PHÓ TRƯỞNG PHÒNG KTHTĐT
Nguyễn Tiến Lâm



TỔNG HỢP PHƯƠNG ÁN BỎ THƯỜNG, HỖ TRỢ, TẢI ĐỊNH CƯ GPMB
Dự án: Đầu tư xây dựng khu đô thị mới Xuân Dương, phường Tư Minh, thành phố Hải Dương

ST T	Họ và tên	Số thửa	DT thửa	DT thu hồi	Đất đai và hỗ trợ chi phí đầu tư vào đất	Nhà cửa, công trình kiến trúc	Cây cối hoa màu	Chính sách hỗ trợ	Tải định cư	Tổng cộng
1	Đỗ Văn Sây	23	321.5	321.5	45,010,000	-	-	30,000,000	Không	75,010,000
2	Hoàng Văn Bầu	106	13.6	13.6	1,904,000	-	-	-	Không	1,904,000
3	Đỗ Văn Đàm	105	111.0	19.9	2,086,000	126,671,000	-	16,334,000	Không	145,091,000
4	Đỗ Văn Luân	103	28.6	28.6	4,004,000	-	-	-	Không	4,004,000
5	Đỗ Quang Minh	45	172.1	172.1	3,453,920,000	3,414,000	325,000	60,171,000	Có	3,517,830,000
6	Hoàng Thị Vang	487	433.5	133.8	1,344,000	60,460,000	-	75,023,000	Không	136,827,000
7	Nguyễn Ngọc Bằng	486	1244.6	1,063.4	-	-	-	-	Không	-
8	Đỗ Văn Diễn	93	1217.6	825.0	-	281,660,000	11,235,000	34,083,000	Không	326,978,000
9	Đỗ Văn Đăng	46	496.8	179.4	-	51,447,000	-	12,572,000	Không	64,019,000
10	Đỗ Như Quỳnh	58	357.9	72.1	9,520,000	21,478,000	7,212,000	1,074,000	Không	39,284,000
11	Đỗ Thị Song	110	735.2	537.9	-	44,426,000	-	12,221,000	Không	56,647,000
12	Đỗ Văn Lập	48	648.8	337.2	-	142,200,000	21,526,000	17,110,000	Không	180,836,000
13	Vũ Thị Lào	49	433.0	187.5	-	-	993,000	-	Không	993,000
14	Lê Thị Thu	50	733.0	88.5	-	-	1,580,000	20,051,000	Không	21,631,000
15	Lưu Văn Trám	61	844.3	542.7	1,640,357,000	639,417,000	14,741,000	146,000,000	Không	2,440,515,000

ST T	Họ và tên	Số thửa DT thửa HÀ TĂNG VÀ ĐỒ THỊ	DT thu hồi	Đất đai và hỗ trợ chi phí đầu tư vào đất	Nhà cửa, công trình kiến trúc	Cây cối hoa màu	Chính sách hỗ trợ	Tái định cư	Tổng cộng
16	Đỗ Văn Thóc	598.7	377.0	1,306,357,000	1,240,769,000	16,411,000	55,000,000	Không	2,618,537,000
17	Đỗ Văn Quy	55	50.4	1,326,578,000	1,213,343,000	-	25,000,000	Không	2,564,921,000
18	Đỗ Văn Lê	89	74.9	8,596,000	127,695,000	1,120,000	6,385,000	Không	143,796,000
19	Đỗ Thị Huyền	179	12.7	451,260,000	-	-	-	Không	451,260,000
20	Lưu Văn Doãn	61	9.4	224,000	-	-	-	Không	224,000
	Tổng cộng		5,047.6	8,251,160,000	3,952,980,000	75,143,000	511,024,000		12,790,307,000

Bảng chữ: Mười hai tỷ, bảy trăm chín mươi triệu, ba trăm linh bảy nghìn đồng

NGƯỜI LẬP

NGƯỜI SOÁT

Từ Minh, ngày tháng 6 năm 2026

HỘI ĐỒNG GPMB DỰ ÁN