

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ TỨ KỲ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT
V/v thu thập số liệu phục vụ
giám sát chuyên đề năm 2026
của Ban Đô thị HĐND thành phố

Tứ Kỳ, ngày tháng 8 năm 2026

Kính gửi: Ban Đô thị HĐND thành phố Hải Phòng

Ngày 10 tháng 8 năm 2026 UBND xã Tứ Kỳ nhận được công văn số 50/BĐT-CTHĐND của Ban Đô thị HĐND thành phố Hải Phòng về việc thu thập số liệu phục vụ giám sát chuyên đề năm 2026 của Ban Đô thị HĐND thành phố.

UBND xã giao phòng Kinh tế chủ động rà soát, tổng hợp số liệu về các dự án phát triển nhà ở trên địa bàn chưa hoàn thành việc nghiệm thu, bàn giao, đưa vào sử dụng các hạ tầng kỹ thuật theo nội dung dự án đầu tư. Phòng Kinh tế xã đã rà soát tổng hợp số liệu cụ thể:

(Có phụ lục gửi kèm theo)

Vậy, UBND xã Tứ Kỳ báo cáo để Ban Đô thị HĐND thành phố nắm được./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lãnh đạo UBND xã;
- Đảng Cộng TTĐT;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Hữu Lăng

PHỤ LỤC

Kết quả rà soát các dự án phát triển nhà ở trên địa bàn xã Tứ Kỳ, chưa hoàn thiện việc nghiệm thu, bàn giao đưa vào sử dụng hạ tầng kỹ thuật

(Gửi kèm Công văn số /UBND-KT ngày 12/8/2026)

STT	Tên dự án và chủ đầu tư	Loại hình dự án phát triển nhà ở	Nguồn vốn	Năm khởi công	Quy mô đầu tư	Các hạng mục hạ tầng kỹ thuật chưa được nghiệm thu, bàn giao, đưa vào sử dụng	Ghi chú
1	1. Dự án Khu dân cư mới thị trấn Tứ Kỳ 2. Liên danh Công ty cổ phần đầu tư Newland và Công ty cổ phần xây dựng Newtech	Khu dân cư	Ngoài ngân sách	2025	15,12 ha, 281.496.101.000 VNĐ	Đang triển khai san lấp mặt bằng	
2	1. Dự án Khu dân cư mới thôn Vạn xã Minh Đức cũ 3,2 ha 2. Công ty bất động sản Hồng phát	Khu dân cư	Ngoài ngân sách		2,77 ha 69.170.693.000 VNĐ	Đang thực hiện đền bù	
3	1. Dự án xây dựng KDC mới xã Minh Đức 2. Công ty cổ phần bất động sản Detech Land	Khu dân cư	Ngoài ngân sách		22 ha 498.779.440.000 VNĐ	Đang thực hiện đền bù	
4	1. Dự án khu dân cư Mạc Xá 2. Công ty cổ phần BB Sun	Khu dân cư	Ngoài ngân sách		3,8 ha 131.413.657.000 VNĐ	Đang thực hiện đền bù	
5	1. Dự án khu dân cư phía Bắc thị trấn Tứ Kỳ 2. Công ty cổ phần Vương Bảo Châu VN	Khu dân cư	Ngoài ngân sách		39,5 ha 1.226.887.026.000 VNĐ	Đang thực hiện đền bù	