

THÔNG BÁO

**V/v lấy ý kiến đóng góp đối với hồ sơ Điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xây dựng xã Quang Phục, huyện Tứ Kỳ đến năm 2030 và hồ sơ Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung thị trấn Tứ Kỳ mở rộng đến năm 2035
(nay thuộc xã Tứ Kỳ, thành phố Hải Phòng)**

- Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật số 62/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng;

- Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 ngày 26 tháng 11 năm 2024;

- Căn cứ Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn;

- Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

- Căn cứ Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30 tháng 6 năm 2025 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; Thông tư 43/2025/TT-BXD ngày 09 tháng 12 năm 2025 của Bộ Xây dựng Sửa đổi, bổ sung một số điều của thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30 tháng 6 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

- Căn cứ Quyết định số 162/2025/QĐ-UBND, ngày 17 tháng 9 năm 2025 của UBND thành phố Hải Phòng Quy định một số nội dung về quy hoạch đô thị và nông thôn; tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt, công bố điều chỉnh cục bộ quy hoạch đô thị và nông thôn thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng;

Để việc lập, phê duyệt quy hoạch đảm bảo tiến độ và các quy định. Ủy ban nhân dân xã Tứ Kỳ thông báo lấy ý kiến các tổ chức, cá nhân và nhân dân về hồ sơ Điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xây dựng xã Quang Phục, huyện Tứ Kỳ đến năm 2030 và hồ sơ Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung thị trấn Tứ Kỳ mở rộng đến năm 2035 (nay thuộc xã Tứ Kỳ, thành phố Hải Phòng) và niêm yết tại nhà văn hóa các thôn Quang Phục, thôn La Tỉnh Bắc, thôn La Tỉnh Nam,

Trung tâm Dịch vụ hành chính công và Trụ sở UBND xã đề các tổ chức, cá nhân và nhân dân tham gia đóng góp ý kiến.

1. Hình thức góp ý kiến: Các tổ chức, cá nhân và nhân dân tại các thôn đóng góp ý kiến bằng cách gửi phiếu ý kiến trực tiếp cho trưởng thôn tại nơi cư trú nếu có ý kiến đóng góp cụ thể (*Có mẫu Báo cáo kết quả đóng góp và phiếu ý kiến kèm theo thông báo*).

** Nếu hoàn toàn đồng ý phương án quy hoạch thì không cần gửi phiếu*

2. Thời hạn góp ý kiến:

Thời gian lấy ý kiến ít nhất là 20 ngày và không quá 30 ngày

(Việc lấy ý kiến nhân dân dự kiến kết thúc vào ngày 31/7/2026).

3. Tổ chức thực hiện

- Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã có trách nhiệm phát thanh thông báo đề các tổ chức, cá nhân và nhân dân được biết để tham gia đóng góp ý kiến vào hồ sơ Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xây dựng xã Quang Phục, huyện Tứ Kỳ đến năm 2030 và hồ sơ Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung thị trấn Tứ Kỳ mở rộng đến năm 2035 (nay thuộc xã Tứ Kỳ, thành phố Hải Phòng).

- Kết thúc thời gian lấy ý kiến, Văn phòng HĐND&UBND xã chịu trách nhiệm tiếp nhận, cập nhật toàn bộ các ý kiến góp ý vào hồ sơ quy hoạch và báo cáo kết quả lấy ý kiến.

Ủy ban nhân dân xã rất mong nhận được sự đóng góp ý kiến của các tổ chức, cá nhân và nhân dân trên địa bàn xã đối với hồ sơ Điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xây dựng xã Quang Phục, huyện Tứ Kỳ đến năm 2030 và hồ sơ Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung thị trấn Tứ Kỳ mở rộng đến năm 2035 (nay thuộc xã Tứ Kỳ, thành phố Hải Phòng) để có cơ sở triển khai các công việc tiếp theo./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Các tổ chức, đoàn thể, của xã;
- Cổng TTĐT, Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã;
- Bí thư và Trưởng các khu dân cư (liên quan);
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Hữu Lăng