

Số: /TB-UBND

Tứ Kỳ, ngày tháng 04 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc tăng cường công tác quản lý đất đai, khoáng sản trên địa bàn xã Tứ Kỳ

Để tăng cường công tác quản lý đất đai, khoáng sản trên địa bàn xã Tứ Kỳ, Ủy ban nhân dân xã thông báo yêu cầu các cơ quan, đơn vị; tổ chức, hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn xã nghiêm túc thực hiện một số nội dung sau:

I. Đối với các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân

1. Về công tác quản lý, sử dụng đất đai:

- Sử dụng đúng mục đích: Tuyệt đối không tự ý chuyển mục đích sử dụng đất khi chưa được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cho phép (*đặc biệt là chuyển đổi đất nông nghiệp, đất trồng lúa sang đất phi nông nghiệp, đất ở*).

- Giữ nguyên hiện trạng: Không tự ý đổ đất, san lấp mặt bằng, xây dựng công trình, nhà ở, nhà tạm, hàng rào trên các loại đất không phải là đất ở hoặc đất đang trong quy hoạch, hành lang an toàn giao thông, lưới điện.

- Thực hiện nghĩa vụ pháp lý: Mọi giao dịch chuyển nhượng, tặng cho, cho thuê quyền sử dụng đất phải được thực hiện tại cơ quan công chứng, chứng thực và đăng ký biến động theo đúng quy định.

2. Về quản lý Khoáng sản

- Khai thác trái phép: Nghiêm cấm mọi hành vi tự ý mức đất bãi bồi, hút cát sỏi lòng sông hoặc khai thác khoáng sản khi chưa được cấp phép.

- Vận chuyển: Các phương tiện vận chuyển khoáng sản phải có hóa đơn chứng từ hợp lệ, xe phải có thùng kín hoặc bạt che chắn, không để rơi vãi bùn đất gây mất an toàn giao thông và ô nhiễm môi trường.

II. Nhiệm vụ và trách nhiệm của các cơ quan chuyên môn, lãnh đạo các thôn

1. Phòng Kinh tế xã

- Tiếp nhận và xử lý các thông tin phản ánh từ các thôn và quần chúng nhân dân liên quan đến lĩnh vực phụ trách qua đường dây nóng.

- Tăng cường công tác kiểm tra, phát hiện sớm các hành vi vi phạm.

- Trực tiếp lập biên bản hiện trường đối với các hành vi vi phạm; Kiên quyết không để phát sinh vi phạm; xử lý nghiêm, phá dỡ các công trình xây dựng trái phép, buộc khôi phục lại tình trạng ban đầu trước khi vi phạm.

- Thực hiện chế độ báo cáo lãnh đạo UBND xã định kỳ hàng tuần về tình hình quản lý, xử lý vi phạm (*nếu có*);

2. Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công xã

Đẩy mạnh công tác tuyên truyền; thường xuyên viết bài, đăng tin trên hệ thống đài truyền thanh xã và trên các phương tiện thông tin đại chúng toàn bộ các quy định pháp luật về đất đai, khoáng sản... và các văn bản hướng dẫn thi hành để người dân hiểu rõ về quyền và nghĩa vụ của người sử dụng đất. Các hình thức xử phạt hành chính trong lĩnh vực đất đai theo quy định.

3. Công an xã

- Tập trung chỉ đạo lực lượng Công an, tổ an ninh trật tự tại các cơ sở thôn tăng cường tuần tra nhằm phát hiện, ngăn chặn các hành vi phạm trong lĩnh vực đất đai, khoáng sản (*đặc biệt khai thác cát trái phép trên các tuyến sông*).

- Căn cứ chức năng, nhiệm vụ phối hợp chặt chẽ với Phòng Kinh tế xã trong việc xử lý các hành vi phạm khai thác khoáng sản trái phép; bố trí lực lượng tham gia giải toả, xử lý các điểm nóng về hoạt động khai thác khoáng sản trái phép khi có sự chỉ đạo của UBND xã hoặc đề xuất của lãnh đạo các thôn.

4. Lãnh đạo các thôn

- Thường xuyên tuyên truyền trên hệ thống loa truyền thanh của thôn, trong các hội nghị, cuộc họp về công tác quản lý, sử dụng đất đai để mọi người dân nắm được sử dụng đất đúng mục đích, chấp hành nghiêm Luật Đất đai, Luật Khoáng sản.

- Quản lý chặt chẽ việc sử dụng đất nghĩa trang, nghĩa địa tại địa bàn thôn mình; tuyên truyền, vận động nhân dân thực hiện việc mai táng, cải táng theo quy định của pháp luật, khuyến khích các hình thức mai táng văn minh, tiết kiệm đất; bảo vệ môi trường khu vực nghĩa trang, nghĩa địa.

- Thường xuyên theo dõi, kiểm tra, phát hiện kịp thời các trường hợp vi phạm. Báo cáo ngay lập tức cho lãnh đạo UBND xã hoặc lãnh đạo, công chức phòng kinh tế và lực lượng Công an để xử lý kịp thời ngay từ khi mới phát sinh. ***Chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND xã nếu để xảy ra các vi phạm mới trên địa bàn thôn mình quản lý mà không kịp thời phát hiện, ngăn chặn hoặc không báo cáo lên cấp trên.***

5. Đề nghị Ủy ban MTTQ xã và các ban ngành đoàn thể xã.

Phối hợp với UBND xã; các cơ quan, đơn vị có liên quan trong công tác phổ biến, tuyên truyền; vận động đoàn viên, hội viên và nhân dân chấp hành nghiêm các quy định của pháp luật về đất đai, khoáng sản; lồng ghép nội dung tuyên truyền vào các phong trào, cuộc vận động do Mặt trận Tổ quốc và các đoàn thể phát động.

Trên đây là nội dung thông báo của UBND xã Tứ Kỳ về công tác tăng cường quản lý, sử dụng đất đai; khoáng sản trên địa bàn xã Tứ Kỳ.

Yêu cầu nghiêm túc thực hiện./.

Nơi nhận:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường thành phố (để b/c);
- Ban thường vụ Đảng ủy xã (để b/c);
- Lãnh đạo UBND xã;
- Thường trực HĐND xã;
- Cán bộ, công chức xã có liên quan;
- Trưởng các ngành đoàn thể xã;
- Bí thư chi bộ, Trưởng các thôn;
- Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công xã (*Thông báo*);
- Cổng thông tin điện tử xã;
- Lưu: VP, KT.

CHỦ TỊCH

Trương Ngọc Thành