ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ TỨ KỲ	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 410/TB-UBND	*Tứ Kỳ, ngày 28 tháng 10 năm 2026*

THÔNG BÁO

Về việc công khai kết quả đo đạc, chỉnh lý bản đồ địa chính phục vụ công tác thu hồi đất, giải phóng mặt bằng Dự án Xây dựng Khu dân cư mới thị trấn Tứ Kỳ, huyện Tứ Kỳ (nay thuộc xã Tứ Kỳ, thành phố Hải Phòng)

Căn cứ Văn bản số 720/CTĐT-UBND ngày 08/3/2021 của UBND tỉnh Hải Dương về việc chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư mới thị trấn Tứ Kỳ, huyện Tứ Kỳ;

Căn cứ Quyết định số 1611/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh Hải Dương về việc chấp thuận chủ trương điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư mới thị trấn Tứ Kỳ, huyện Tứ Kỳ của Liên danh Công ty cổ phần Đầu tư Newland và Công ty cổ phần Xây dựng Newtech;

Căn cứ hồ sơ, tài liệu liên quan đến công tác đo đạc, chỉnh lý thửa đất phục vụ thu hồi đất, giải phóng mặt bằng Dự án Xây dựng Khu dân cư mới thị trấn Tứ Kỳ, huyện Tứ Kỳ (nay thuộc xã Tứ Kỳ, thành phố Hải Phòng).

UBND xã Tứ Kỳ phối hợp với Công ty TNHH Khảo sát và Xây dựng Nam Khánh, Phòng Kinh tế xã Tứ Kỳ và đại diện thôn An Nhân Tây tổ chức công khai kết quả rà soát số liệu đo đạc, chỉnh lý bản đồ địa chính phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, giải phóng mặt bằng Dự án Xây dựng Khu dân cư mới thị trấn Tứ Kỳ (nay thuộc xã Tứ Kỳ, thành phố Hải Phòng), cụ thể như sau:

1. Nội dung công khai

- Công khai bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất đối với các trường hợp chưa ký xác nhận bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất.

- Công khai mảnh trích đo chỉnh lý bản đồ địa chính đối với các thửa đất chưa thực hiện thu hồi đất, nằm trong phạm vi thực hiện Dự án Xây dựng Khu dân cư mới thị trấn Tứ Kỳ.

Tổng số thửa đất thực hiện công khai: **53 thửa đất**.

2. Thời gian công khai

Thời gian công khai là 15 ngày, kể từ ngày 30/10/2026 đến hết ngày 13/11/2026.

3. Địa điểm công khai

- Tại trụ sở UBND xã Tứ Kỳ.

- Tại Nhà văn hóa thôn An Nhân Tây, xã Tứ Kỳ, thành phố Hải Phòng.

4. Tổ chức thực hiện

Trong thời gian công khai, UBND xã Tứ Kỳ đề nghị các hộ gia đình, cá nhân có thửa đất nằm trong phạm vi thực hiện Dự án Xây dựng Khu dân cư mới

thị trấn Tứ Kỳ chủ động kiểm tra, rà soát, đối chiếu thông tin về thửa đất, ranh giới, mốc giới và diện tích theo kết quả đo đạc hiện trạng, chỉnh lý bản đồ địa chính đã được công khai.

Trường hợp có ý kiến phản ánh, kiến nghị hoặc phát hiện nội dung chưa chính xác, đề nghị các hộ gia đình, cá nhân gửi ý kiến bằng văn bản đến UBND xã Tứ Kỳ trong thời gian công khai để được kiểm tra, xem xét và giải quyết theo quy định.

Địa chỉ tiếp nhận ý kiến: Trụ sở UBND xã Tứ Kỳ, thành phố Hải Phòng (số 2, đường Tây Nguyên, xã Tứ Kỳ, thành phố Hải Phòng).

Hết thời hạn công khai, UBND xã Tứ Kỳ sẽ tổng hợp, xem xét các ý kiến phản ánh, kiến nghị (nếu có), hoàn thiện hồ sơ và triển khai các bước tiếp theo trong quy trình thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng theo quy định của pháp luật.

UBND xã Tứ Kỳ thông báo để các hộ gia đình, cá nhân có đất nằm trong phạm vi thực hiện dự án biết, phối hợp kiểm tra, rà soát và thực hiện./.

Nơi nhận:
- Lãnh đạo UBND xã;
- Hội đồng GPMB thực hiện dự án;
- Trưởng thôn An Nhân Tây;
- Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã Tứ Kỳ;
- Cổng thông tin điện tử xã Tứ Kỳ;
- Các hộ gia đình, cá nhân chưa ký bản mô tả;
- Lưu: VP, KT.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Hữu Lăng