

Số: /TB-UBND

Tứ Kỳ, ngày tháng 9 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc cấp phép xây dựng nhà ở riêng lẻ trên địa bàn xã Tứ Kỳ

Căn cứ Luật xây dựng và các Thông tư, Nghị định, văn bản hướng dẫn thi hành luật; UBND xã Tứ Kỳ thông báo về việc cấp phép xây dựng nhà ở riêng lẻ trên địa bàn xã Tứ Kỳ, thành phố Hải Phòng như sau:

1. Đối tượng phải thực hiện cấp phép xây dựng:
- Tại địa bàn thị trấn Tứ Kỳ (cũ): Các công trình nhà ở riêng lẻ trong khu dân cư;
 - Tại địa bàn các xã Quang Khải (cũ), xã Minh Đức (cũ), xã Quang Phục (cũ):
- + Công trình nhà ở riêng lẻ có quy mô từ 07 tầng trở lên;
- + Công trình nhà ở riêng lẻ tại các điểm, khu dân cư đã được các cấp có thẩm quyền phê duyệt quy hoạch xây dựng chi tiết tỷ lệ 1/500.

Việc cấp phép xây dựng nhằm mục để tăng cường hiệu lực quản lý Nhà nước, quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn, đảm bảo an toàn công trình và khu vực xung quanh, bảo vệ mỹ quan đô thị; là điều kiện để bổ sung và cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất.

2. Các hộ gia đình, cá nhân có thể liên hệ với phòng Kinh tế xã Tứ Kỳ để được hướng dẫn cụ thể hoặc truy cập vào cổng dịch vụ công quốc gia để tra cứu trình tự, thủ tục hành chính trong lĩnh vực cấp giấy phép xây dựng.

UBND xã Tứ Kỳ sẽ thường xuyên kiểm tra hoạt động xây dựng trên địa bàn, đồng thời xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm trật tự xây dựng được quy định tại Nghị định 16/2022/NĐ-CP ngày 28 tháng 01 năm 2022 của Chính Phủ nghị định Quy định xử phạt vi phạm hành chính về xây dựng.

Vậy, UBND xã Tứ Kỳ thông báo để toàn thể cá nhân, hộ gia đình trên địa bàn nắm được và nghiêm túc thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo UBND xã;
- Công trang thông tin điện tử xã;
- Trung tâm VH TT và TT;
- Trưởng các thôn;
- Lưu: VT./

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Hữu Lăng

