

Số: /TB- UBND

Tứ Kỳ, ngày tháng 9 năm 2025

THÔNG BÁO

**Kết luận của đồng chí Trương Ngọc Thành, Chủ tịch UBND xã
tại cuộc họp lãnh đạo UBND xã ngày 23/9/2025**

Sáng ngày 23/9/2025, đồng chí Trương Ngọc Thành, Chủ tịch UBND xã chủ trì cuộc họp lãnh đạo UBND xã. Tham dự cuộc họp có các đồng chí Phó chủ tịch UBND xã; lãnh đạo, công chức có liên quan Phòng Kinh tế xã; Trưởng phòng Văn hóa - Xã hội xã; Trưởng Công an xã, Chỉ huy trưởng Ban chỉ huy quân sự xã; Đại diện Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng phía Tây Thành phố Hải Phòng; Đơn vị tư vấn lập quy hoạch tổng mặt bằng.

Sau khi nghe Phòng Kinh tế xã báo cáo và ý kiến thảo luận, thống nhất của các đại biểu dự họp, đồng chí Trương Ngọc Thành, Chủ tịch UBND xã kết luận như sau:

1. Báo cáo về Phương án đầu tư và Quy hoạch tổng mặt bằng Dự án đầu tư cửa hàng kinh doanh đồ điện và đồ gia dụng

1.1. Lãnh đạo UBND xã cơ bản nhất trí với đề xuất của Phòng Kinh tế xã về đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư và Quy hoạch tổng mặt bằng Dự án đầu tư cửa hàng kinh doanh đồ điện và đồ gia dụng.

1.2. Giao Phòng Kinh tế xã phối hợp cùng chủ đầu tư Dự án hoàn thiện các thủ tục phê duyệt quy hoạch tổng mặt bằng, cấp giấy phép xây dựng, sớm đưa Dự án vào hoạt động theo Nghị quyết 68/NQ-TW ngày 04/5/2025 của Bộ Chính trị về phát triển kinh tế tư nhân.

2. Báo cáo về Quy hoạch tổng mặt bằng phần mở rộng nghĩa trang nhân dân thôn Thái An phục vụ công tác giải phóng mặt bằng Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai- Hà Nội- Hải Phòng

2.1. Lãnh đạo UBND xã cơ bản nhất trí với đề xuất của Phòng Kinh tế xã về Quy hoạch tổng mặt bằng phần mở rộng nghĩa trang nhân dân thôn Thái An phục vụ công tác giải phóng mặt bằng Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai- Hà Nội- Hải Phòng.

2.2. Giao Phòng Kinh tế xã chủ trì, phối hợp cùng Đơn vị tư vấn hoàn thiện phê duyệt đề Ban quản lý Dự án triển khai các bước tiếp theo để đảm bảo giải phóng mặt bằng và bàn giao mặt bằng sạch cho đơn vị thi công.

3. Báo cáo về Dự thảo kế hoạch thực hiện xét cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất lần đầu ở khu dân cư cho các hộ gia đình, cá nhân còn tồn đọng trên địa bàn xã

3.1. Lãnh đạo UBND xã cơ bản nhất trí với Dự thảo kế hoạch của Phòng Kinh tế xã thực hiện xét cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất lần đầu ở khu dân cư cho các hộ gia đình, cá nhân còn tồn đọng trên địa bàn xã.

3.2. Giao Phòng Kinh tế xã bóc tách các trường hợp cụ thể, xây dựng các phương án dựa trên nhu cầu của nhân dân. Định hướng lộ trình thực hiện kế hoạch trên địa bàn xã.

3.2. Phòng Kinh tế xã hoàn thiện Kế hoạch, báo cáo Thường trực Đảng ủy xã trước khi triển khai thực hiện.

Trên đây là kết luận của đồng chí Trương Ngọc Thành, Chủ tịch UBND xã chủ trì cuộc họp lãnh đạo UBND xã ngày 23/9/2025; UBND xã thông báo để các cơ quan, đơn vị có liên quan biết và tổ chức thực hiện.

Nơi nhận:

- Thường trực Đảng ủy xã (để b/c);
- Thường trực HĐND xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Thành viên UBND xã;
- Các Phòng chuyên môn UBND xã;
- Cổng thông tin điện tử xã;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Đức Thuận