

Số: 63 /KH-UBND

Tứ Kỳ, ngày 16 tháng 9 năm 2025

KẾ HOẠCH
Triển khai thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch
cơ sở dữ liệu đất đai xã Tứ Kỳ, thành phố Hải Phòng

Căn cứ Kế hoạch số 239/KH-UBND ngày 14/9/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng về triển khai thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai;

Ủy ban nhân dân xã Tứ Kỳ xây dựng Kế hoạch triển khai thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu (CSDL) đất đai xã Tứ Kỳ, cụ thể như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU VÀ PHẠM VI TRIỂN KHAI

1. Mục đích

- Góp phần tạo nền tảng để phát triển Chính phủ điện tử và công cụ quản lý nhà nước về đất đai, phục vụ công tác chỉ đạo, điều hành của các cấp, các ngành đảm bảo minh bạch, hiệu quả, rõ trách nhiệm;

- Nâng cao chất lượng cung cấp dịch vụ công về đất đai; cải cách và giải quyết thủ tục hành chính về đất đai cho người dân, doanh nghiệp trên môi trường điện tử; đảm bảo Cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai được kết nối, chia sẻ và đồng bộ với CSDL quốc gia, CSDL các ngành để vận hành thông suốt giữa các cơ quan trong hệ thống chính trị nhằm khai thác và sử dụng có hiệu quả tài nguyên số, dữ liệu số.

2. Yêu cầu

- Cơ sở dữ liệu đất đai đã được xây dựng phải được rà soát, hoàn thiện “đúng - đủ - sạch - sống - thống nhất - dùng chung”; bảo đảm sự thống nhất, đồng bộ, phù hợp với mô hình tổ chức chính quyền địa phương 2 cấp.

- Cơ sở dữ liệu đất đai tại xã Tứ Kỳ phải được đồng bộ, tập trung, thống nhất về Thành phố Hải Phòng, Trung ương, kết nối chia sẻ với CSDL quốc gia về dân cư và các CSDL khác theo quy định.

- Dữ liệu về đất đai phải được làm sạch, thống nhất theo tiêu chuẩn được quy định tại Thông tư số 08/2025/TT-BCA ngày 05/2/2025 của Bộ Công an về Ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về cấu trúc thông điệp dữ liệu trao đổi với Cơ sở dữ liệu tổng hợp quốc gia.

- Bảo đảm an toàn, an ninh thông tin, dữ liệu trong suốt quá trình tổ chức thực hiện; có phương án dự phòng, xử lý sự cố kịp thời.

- Làm giàu, làm sạch CSDL đất đai: Đảm bảo dữ liệu đất đai có thể khai thác, sử dụng ngay trong các thủ tục hành chính và nghiệp vụ chuyên ngành.

- Các phòng, ban, đơn vị liên quan, các thôn tổ chức thực hiện đảm bảo chất lượng, hiệu quả theo nguyên tắc rõ người, rõ việc, rõ thời gian, rõ kết quả, rõ trách nhiệm, rõ thẩm quyền, phối hợp chặt chẽ trong triển khai nhiệm vụ. Thường xuyên kiểm tra, giám sát, báo cáo kết quả thực hiện để kịp thời tháo gỡ khó khăn, vướng mắc nếu có.

3. Phạm vi triển khai

- Thời gian thực hiện: 15 ngày, từ ngày 15/9/2025 đến ngày 01/10/2025.

- Phạm vi triển khai: Trên địa bàn toàn xã Tứ Kỳ

- Nhiệm vụ triển khai:

- + Rà soát, bổ sung thông tin, cập nhật dữ liệu đối với Giấy chứng nhận quyền sử dụng (GCNQSD) đất đã cấp và đã được thu thập theo Kế hoạch số 1777/KH-UBND ngày 15/4/2025 của UBND tỉnh Hải Dương về triển khai thu thập thông tin Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở của hộ gia đình, cá nhân và căn cước công dân phục vụ kết nối, chia sẻ với cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư, giải quyết thủ tục hành chính về cư trú trên địa bàn tỉnh Hải Dương, trong đó tại xã Tứ Kỳ có 14.789 GCNQSD đất (*trong đó: xã Quang Phục cũ: 2.003 GCN, thị trấn Tứ Kỳ cũ: 5.347 GCN, xã Quang Khải cũ: 2.195 GCN, xã Minh Đức cũ: 5.244 GCN*).

- + Thu thập, số hóa, tạo lập dữ liệu đối với Giấy chứng nhận (*đất ở, nhà ở*) đã được cơ quan có thẩm quyền cấp từ ngày 31/5/2022 trở về trước nhưng chưa được thu nhận, cập nhật vào CSDL.

II. NỘI DUNG TRIỂN KHAI VÀ GIẢI PHÁP THỰC HIỆN

1. Tuyên truyền, phổ biến Chiến dịch làm giàu, làm sạch CSDL đất đai

- Tập trung tuyên truyền về mục đích, yêu cầu của chiến dịch làm giàu, làm sạch CSDL đất đai và kế hoạch triển khai thực hiện, giải pháp thực hiện.

- Phòng Kinh tế: Tham mưu UBND xã quyết định thành lập ban chỉ đạo chiến dịch làm giàu, làm sạch CSDL đất đai, phân công nhiệm vụ thành viên ban chỉ đạo, quyết định thành lập tổ công tác triển khai thực hiện. Tham mưu Thông báo của UBND xã về việc triển khai thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch CSDL đất đai để tuyên truyền tới toàn thể nhân dân.

- Trung tâm văn hóa- thể thao và truyền thông xã, các tổ chức đoàn thể chính trị, các thôn: Tuyên truyền bằng nhiều hình thức tới Đảng viên, hội viên và toàn thể nhân dân các văn bản của Trung ương, các Bộ, ngành, của Thành

phổ và của địa phương về triển khai chiến dịch làm giàu, làm sạch CSDL đất đai. Tập trung tuyên truyền trên hệ thống loa truyền thanh xã, các trang mạng xã hội chính thống của địa phương và trực tiếp tới người dân.

- Thời gian thực hiện: Trong suốt quá trình triển khai đến khi kết thúc Chiến dịch.

2. Rà soát, bổ sung thông tin, cập nhật dữ liệu đối với Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp nhưng chưa được cập nhật vào CSDL

- Căn cứ thông tin, dữ liệu đã triển khai thu thập trước đây theo Kế hoạch số 1777/KH-UBND ngày 15/4/2025 của UBND tỉnh Hải Dương, tiến hành rà soát, tổng hợp đầy đủ thông tin vào Biểu mẫu (file Excel).

- Phòng Kinh tế: Chủ trì rà soát, tổng hợp.

- Các Phòng, đơn vị liên quan, Công an xã: Phối hợp với Phòng Kinh tế rà soát, tổng hợp theo lĩnh vực phụ trách. Cung cấp số liệu, dữ liệu cho Phòng Kinh tế để Phòng Kinh tế tổng hợp, hoàn thiện.

- Thời gian thực hiện: Từ ngày 15/9/2025 đến ngày 21/9/2025.

3. Thu thập, quét/chụp (scan) Giấy chứng nhận đất ở, nhà ở, thẻ căn cước/CCCD của các chủ sử dụng đất ở, chủ sở hữu nhà ở chưa được xây dựng trong CSDL đất đai

- Thu thập, số hóa, tạo lập dữ liệu đối với Giấy chứng nhận (đất ở, nhà ở) đã cấp nhưng chưa được cập nhật vào CSDL.

- Căn cứ thông tin, dữ liệu thu thập, tiến hành nhập, cập nhật, tổng hợp đầy đủ thông tin Chủ sử dụng đất từ Giấy chứng nhận, Căn cước công dân vào Biểu mẫu (file Excel).

- Tổ công tác UBND xã: Tổ chức thu thập và số hóa GCNQSD đất, CCCD của người sử dụng đất chuyển về cơ quan thường trực là Phòng kinh tế để tổng hợp, lập biểu mẫu.

- Các Tổ công tác chia thành các nhóm theo từng thôn trên địa bàn để triển khai thu thập, số hóa trong đó: nhóm trưởng là đồng chí Trưởng thôn, các đồng chí công chức các Phòng Kinh tế xã, Văn hóa- xã hội xã, VP HĐND&UBND xã, công an khu vực, lực lượng bảo vệ an ninh cơ sở, dân quân thường trực, hội viên, đoàn viên các đoàn thể chính trị-xã hội cùng tham gia (Các đồng chí công chức, công an khu vực tham gia do lãnh đạo cơ quan, đơn vị công tác phân công, thời gian thực hiện triển khai, thu thập tại các thôn do Tổ trưởng Tổ công tác phân công).

Thời gian thực hiện: Từ ngày 15/9/2025 đến ngày 21/9/2025.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Ban chỉ đạo và Tổ công tác UBND xã

- Ban Chỉ đạo chỉ đạo, điều phối chung, kiểm tra, đôn đốc, giải quyết khó khăn, vướng mắc triển khai Chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu đất đai thành phố.

- Tổ công tác giúp việc Ban Chỉ đạo trực tiếp hướng dẫn, theo dõi, đôn đốc, tổng hợp báo cáo định kỳ hoặc đột xuất.

2. Phòng Kinh tế

- Là cơ quan thường trực Ban chỉ đạo, tham mưu tổ chức, triển khai thực hiện Kế hoạch. Tham mưu Ủy ban nhân dân xã, Ban chỉ đạo ban hành các văn bản hướng dẫn, chỉ đạo, đôn đốc thực hiện.

- Lập dự toán kinh phí thực hiện Kế hoạch và trình UBND xã phê duyệt.

- Là đầu mối tổng hợp kết quả thực hiện, báo cáo tiến độ định kỳ hàng ngày về Ban chỉ đạo và Tổ Công tác để tổng hợp, báo cáo cấp có thẩm quyền (trước 16 giờ 30 hàng ngày).

3. Công an thành xã

- Phối hợp với Phòng Kinh tế rà soát, bổ sung thông tin về Căn cước công dân/căn cước đối với các trường hợp chưa được cập nhật Căn cước công dân/căn cước.

- Phân công nhiệm vụ cho công an khu vực trên địa bàn thực hiện tốt các nhiệm vụ do Tổ công tác phân công.

- Tập huấn nghiệp vụ xác thực: Tổ chức tập huấn cho cán bộ công an về quy trình xác thực thông tin dân cư phục vụ quản lý đất đai.

- Tuyên truyền, hướng dẫn người dân kê khai, hoàn thiện CSDL qua ứng dụng VneID.

4. Các Phòng, ban, đơn vị có liên quan

Trên cơ sở chức năng, nhiệm vụ phối hợp với Phòng Kinh tế, Công an xã trong quá trình tổ chức, triển khai thực hiện Kế hoạch này.

5. Đề nghị Ủy ban MTTQVN xã

Phối hợp thực hiện và chỉ đạo các tổ chức thành viên tăng cường công tác tuyên truyền tới người dân, hội viên để nắm được các nội dung của Chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu đất đai.

6. Trung tâm Văn hóa - thể thao và truyền thông xã

Thực hiện tuyên truyền, phổ biến chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn xã.

7. Trưởng các thôn

- Thường xuyên tuyên truyền về nội dung của Kế hoạch này đến nhân dân trên địa bàn trong suốt quá trình thực hiện.

- Tổ chức thu thập, quét Giấy chứng nhận các thửa đất ở, nhà ở đã được cấp giấy chứng nhận nhưng chưa được xây dựng CSDL đất đai hoặc chưa đủ thông tin.

Trên đây là kế hoạch triển khai thực hiện chiến dịch làm giàu CSDL đất đai xã Tứ Kỳ. Yêu cầu các cơ quan, đơn vị, các thôn nghiêm túc tổ chức thực hiện, bảo đảm đúng tiến độ, chất lượng và hiệu quả. Trong quá trình triển khai, thực hiện có khó khăn, vướng mắc đề nghị kịp thời phản ánh về Ban Chỉ đạo (*qua Phòng Kinh tế – cơ quan thường trực*) để tổng hợp, hướng dẫn, giải quyết theo thẩm quyền hoặc báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định (*đối với các nội dung vượt thẩm quyền*)./.

Nơi nhận:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- BTV Đảng ủy (*để báo cáo*);
- Thường trực HĐND xã;
- Thường trực MTTQ Việt Nam xã (*để báo cáo*)
- Thành viên BCĐ;
- Thành viên Tổ công tác;
- Các Phòng, ban, đơn vị liên quan;
- Trung tâm VH,TT và TT xã;
- Trưởng các thôn;
- Cổng trang thông tin điện tử xã;
- Lưu: VT, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Trương Ngọc Thành