

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ TRƯỜNG TÂN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND-VP  
V/v tổ chức rà soát thực hiện đăng ký  
đất đai, tài sản gắn liền với đất lần  
đầu đối với tổ chức trên địa bàn xã

Trường Tân, ngày tháng 6 năm 2026

Kính gửi:

- Phòng Kinh tế xã;
- Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã;
- Các ông, bà Trưởng thôn trên địa bàn;
- Các tổ chức đang sử dụng đất trên địa bàn xã.

Thực hiện Công văn số 6834/SNNMT-KTĐGD ngày 12/6/2026 của Sở Nông nghiệp và Môi trường thành phố về việc đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất lần đầu đối với tổ chức.

Ngày 05/5/2026, Ủy ban nhân dân xã ban hành Kế hoạch số 139/KH-UBND về triển khai thực hiện công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu về đất đai trên địa bàn xã.

Để bảo đảm toàn bộ các thửa đất trên phạm vi toàn xã đều được tạo lập dữ liệu số; đưa cơ sở dữ liệu đất đai vào quản lý, vận hành, khai thác phục vụ công tác quản lý nhà nước và nâng cao chất lượng cung cấp dịch vụ công về đất đai, cải cách và giải quyết thủ tục hành chính về cho doanh nghiệp trên môi trường điện tử, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Trường Tân đề nghị:

1. Về công tác tuyên truyền:

- Phòng Kinh tế xã thực hiện phối hợp với Trưởng thôn trên địa bàn và Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công thực hiện tuyên truyền trên hệ thống đài truyền thanh xã về công tác đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất lần đầu **đối với tổ chức** đang sử dụng đất trên địa bàn để các tổ chức nắm bắt được.

- Tổ chức phổ biến, tuyên truyền, hướng dẫn các tổ chức đang sử dụng đất thực hiện thực hiện đăng ký đất đai lần đầu theo quy định tại Điều 132 Luật Đất đai năm 2024; tăng cường công tác thông tin trên cổng thông tin điện tử, các trang mạng xã hội chính thống của địa phương.

2. Giao phòng Kinh tế xã khẩn trương thực hiện và chịu trách nhiệm:

- Đối với công tác rà soát, thống kê và hướng dẫn: Phân công cụ thể công chức cơ quan mình phụ trách từng thôn để phối hợp với Trưởng thôn thực hiện rà soát, thống kê và hướng dẫn tổ chức thực hiện việc nộp hồ sơ và thực hiện trình tự thủ tục thực hiện đăng ký đất đai theo quy định; **16 giờ hàng ngày** báo cáo kết quả thực hiện về Ủy ban nhân dân xã. Thời gian hoàn thành xong **trước ngày 20/6/2026**.

- Đối với các trường hợp đã kê khai, đăng ký đất đai lần đầu: Tiếp tục phối hợp với Văn phòng Đăng ký đất đai để rà soát, cập nhật, bổ sung và tích hợp đầy đủ vào cơ sở dữ liệu đất đai của thành phố.

- Chủ động phân công cụ thể công chức cơ quan mình phụ trách từng thôn thường xuyên phối hợp với Văn phòng Đăng ký đất đai phối hợp cùng đơn vị tư vấn hỗ trợ, hướng dẫn địa phương kê khai, đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất lần đầu đối với tổ chức, tiếp tục cập nhật, đồng bộ, thống nhất về thông tin, hoàn thiện cơ sở dữ liệu về đất đai.

### 3. Đề nghị các tổ chức đang sử dụng đất trên địa bàn xã:

- Các tổ chức thuộc trường hợp nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất; cho thuê đất thu tiền thuê đất hàng năm; giao đất, cho thuê đất thu tiền thuê đất một lần và được miễn tiền cho toàn bộ thời gian thuê mà chưa hoàn thiện thủ tục giao đất, cho thuê đất thì chủ động liên hệ với **Ủy ban nhân dân xã** (qua phòng Kinh tế xã - ông: Nguyễn Văn Sơn, Trưởng phòng; số điện thoại: **0989.052.586**) để được hướng dẫn nộp hồ sơ kê khai, đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất lần đầu.

- Các tổ chức thuộc trường hợp nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất, thuê đất cho thuê đất thu tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê mà chưa hoàn thiện thủ tục giao đất, cho thuê đất thì chủ động liên hệ với **Sở Nông nghiệp và Môi trường thành phố** để được hướng dẫn nộp hồ sơ kê khai, đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất lần đầu.

### 4. Đề nghị các ông (bà) trưởng các thôn:

Thực hiện phối hợp với Tổ công tác, phòng Kinh tế xã thực hiện tuyên truyền, hướng dẫn công tác đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất lần đầu **đối với tổ chức** đang sử dụng đất trên địa bàn, để xã Trường Tân sớm hoàn thành công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu về đất đai.

Trên đây là nhiệm vụ quan trọng trong công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu về đất đai trên địa bàn xã Trường Tân. Ủy ban nhân dân xã Trường Tân đề nghị thủ trưởng cơ quan, đơn vị, các ông, bà Trưởng thôn và các tổ chức đang sử dụng đất khẩn trương tổ chức triển khai, phối hợp thực hiện đảm bảo kịp thời./.

#### **Nơi nhận:**

- Sở Nông nghiệp và Môi trường TP (để báo cáo);
- Thường trực Đảng ủy xã (để báo cáo);
- Chủ tịch và các PCT UBND xã;
- Ủy ban MTTQ Việt Nam và các tổ chức chính trị - xã hội xã;
- Như trên (để thực hiện);
- HTX Dịch vụ Nông nghiệp trên địa bàn xã;
- Trang thông tin điện tử xã  
(<https://truongtan.haiphong.gov.vn>)
- Lưu: VT. VP.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Vũ Duy Kha**