

Số: /QĐ-UBND

Trường Tân, ngày 11 tháng 5 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt lựa chọn đơn vị tổ chức hành nghề đấu giá tài sản

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ TRƯỜNG TÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản ngày 27/06/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Quyết định số 2418/QĐ-BNNMT ngày 28/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc đính chính Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 706/QĐ-UBND, ngày 22/4/2026 của Chủ tịch UBND xã Trường Tân về phê duyệt Phương án đấu giá quyền sử dụng 5.274,2m² đất ở chia thành 39 lô trên địa bàn xã Trường Tân, thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định số 707/QĐ-UBND, ngày 22/4/2026 của Chủ tịch UBND xã Trường Tân về phê duyệt giá khởi điểm để tổ chức đấu giá quyền sử dụng 5.274,2 m² đất ở chia thành 39 lô trên địa bàn xã Trường Tân, thành phố Hải Phòng.

Căn cứ Quyết định số 709/QĐ-UBND, ngày 23/4/2026 của Chủ tịch UBND xã Trường Tân về việc đấu giá quyền sử dụng 5.274,2m² đất ở chia thành 39 lô trên địa bàn xã Trường Tân, thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Thông báo số 192/TB-UBND ngày 23/4/2026 của UBND xã Trường Tân về việc lựa chọn đơn vị thực hiện cuộc đấu giá quyền sử dụng đất.

Căn cứ Biên bản chấm điểm các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản ngày 06/5/2026 và Thông báo kết quả lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản số 209/TB-UBND ngày 06/5/2026 của UBND xã Trường Tân.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Lựa chọn Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Hải Phòng có địa chỉ : Số 112 Lê Duẩn, phường Kiến An, thành phố Hải Phòng là đơn vị tổ chức đấu giá Quyền sử dụng 5.274,2 m² đất ở chia thành 39 lô trên địa bàn xã Trường Tân, thành phố Hải Phòng với giá khởi điểm: 67.130.840.000 đồng (*Sáu mươi bảy tỷ, một trăm ba mươi triệu, tám trăm bốn mươi nghìn đồng chẵn*).

Điều 2. Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Hải Phòng có trách nhiệm thực hiện các trình tự, thủ tục tổ chức đấu giá tài sản theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND, Trưởng Phòng Kinh tế xã, Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Hải Phòng và các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thường trực Đảng ủy xã (để báo cáo);
- Thường trực HĐND xã (để báo cáo);
- Chủ tịch và các PCT UBND xã;
- Các phòng, ban, đơn vị có liên quan (để theo dõi);
- Lưu: VT, KT.

CHỦ TỊCH

Phạm Đình Khải