

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ TRƯỜNG TÂN**

Số: 94/TB-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Trường Tân, ngày 04 tháng 3 năm 2026*

## **THÔNG BÁO**

**Về việc lấy ý kiến đóng góp về hồ sơ Quy hoạch tổng mặt bằng Trường trung học cơ sở Đức Xương, xã Trường Tân, thành phố Hải Phòng.**

- Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng;

- Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 ngày 26/11/2024;

- Căn cứ Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn;

- Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

- Căn cứ Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

- Căn cứ Quyết định số 162/2025/QĐ-UBND, ngày 17/9/2025 của UBND thành phố Hải Phòng Quy định một số nội dung về quy hoạch đô thị và nông thôn; tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt, công bố điều chỉnh cục bộ quy hoạch đô thị và nông thôn thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng;

Trường trung học cơ sở Đức Xương là cơ sở giáo dục công lập phục vụ nhu cầu học tập của học sinh trên địa bàn. Hiện nay UBND xã đang tiến hành lập Quy hoạch tổng mặt bằng Trường trung học cơ sở Đức Xương nhằm tổ chức lại không gian tổng thể theo hướng khoa học, thuận tiện và hợp lý; tạo cơ sở pháp lý cho việc lập dự án đầu tư cải tạo, xây dựng mới các hạng mục còn thiếu nhằm bổ sung đầy đủ các khối chức năng theo tiêu chuẩn trường tiểu học, đảm bảo việc sử dụng quỹ đất giáo dục hiệu quả, đáp ứng nhu cầu học tập của con em địa phương trong giai đoạn tới.

Để việc lập, chấp thuận Quy hoạch tổng mặt bằng đảm bảo tiến độ theo quy định. Ủy ban nhân dân xã Trường Tân thông báo lấy ý kiến các tổ chức, cá nhân và nhân dân địa phương về phương án Quy hoạch tổng mặt bằng được đính kèm theo công văn này, trên cổng thông tin điện tử <https://truongtan.haiphong.gov.vn> và niêm yết tại nhà văn hóa thôn An Cư 1 có

liên quan đến phạm vi lập quy hoạch để các tổ chức, cá nhân và nhân dân tham gia đóng góp ý kiến về hồ sơ quy hoạch;

**1. Hình thức góp ý kiến:** Các tổ chức, cá nhân và nhân dân tại các thôn đóng góp ý kiến bằng cách gửi phiếu ý kiến trực tiếp cho trưởng thôn tại nơi cư trú nếu có ý kiến đóng góp cụ thể.

*(Có mẫu Báo cáo kết quả đóng góp và phiếu ý kiến kèm theo thông báo)*

\* **Ghi chú:** Những tổ chức, cá nhân hoàn toàn đồng ý về phương án quy hoạch thì không cần cụ thể tại phiếu tham gia đóng góp ý kiến.

**2. Thời hạn góp ý kiến:**

- Thời gian lấy ý kiến ít nhất là 20 ngày và không quá 30 ngày kể từ ngày công khai nội dung lấy ý kiến.

- Thời gian lấy ý kiến từ ngày 04 tháng 3 năm 2026

**3. Tổ chức thực hiện**

- Văn phòng UBND xã chịu trách nhiệm cập nhật các ý kiến góp ý đề chuyển cho phòng Kinh tế để triển khai các công việc liên quan.

- Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã có trách nhiệm thông báo để các cơ quan tổ chức, cá nhân và nhân dân được biết để tham gia đóng góp ý kiến vào đề án quy hoạch.

- Kết thúc thời gian lấy ý kiến, trưởng thôn có trách nhiệm tổng hợp các ý kiến tham gia và báo cáo kết quả lấy ý kiến về UBND xã.

Ủy ban nhân dân xã rất mong nhận được sự đóng góp ý kiến của các tổ chức, cá nhân và nhân dân trên địa bàn xã về nội dung Quy hoạch tổng mặt bằng Trường trung học cơ sở Đức Xương , xã Trường Tân, thành phố Hải Phòng, để có căn cứ triển khai các công việc tiếp theo theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- BTV Đảng ủy (để báo cáo);
- Chủ tịch, các Phó CT UBND xã;
- Các cơ quan, đơn vị trên địa bàn xã;
- Công thông tin điện tử xã Trường Tân;
- Các ông, bà BTCB, Trưởng thôn liên quan;
- Lưu: VT, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Phạm Đình Khải**