

THÔNG BÁO

V/v lấy ý kiến đóng góp đối với hồ sơ Quy hoạch tổng mặt bằng cơ sở sản xuất gạch không nung và kinh doanh vật liệu xây dựng Quang Anh.

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 10 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 ngày 26/11/2024; Luật số 144/2025/QH15 Luật sửa đổi một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; Thông tư 43/2025/TT-BXD ngày 09/12/2025 của Bộ Xây dựng Sửa đổi, bổ sung một số điều của thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ trưởng Bộ xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 162/2025/QĐ-UBND, ngày 17/9/2025 của UBND thành phố Hải Phòng Quy định một số nội dung về quy hoạch đô thị và nông thôn; tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt, công bố điều chỉnh cục bộ quy hoạch đô thị và nông thôn thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng;

Theo đề nghị tại Công văn số 06/CV-HKD ngày 09/10/2026 của hộ Kinh doanh Phạm Thị Nhung V/v đề nghị phối hợp tổ chức lấy ý kiến đóng góp của cơ quan, tổ chức, các nhân và cộng đồng dân cư về hồ sơ Quy hoạch tổng mặt bằng cơ sở sản xuất gạch không nung và kinh doanh vật liệu xây dựng Quang Anh.

Để việc lập, phê duyệt quy hoạch đảm bảo tiến độ, và đảm bảo đúng quy định. Ủy ban nhân dân xã Trường Tân thông báo lấy ý kiến các tổ chức, cá nhân và nhân dân về Quy hoạch tổng mặt bằng cơ sở sản xuất gạch không nung và kinh doanh vật liệu xây dựng Quang Anh được đính kèm theo công văn này, trên cổng thông tin điện tử <https://truongtan.haiphong.gov.vn> và niêm yết tại nhà văn hóa thôn An Thư có liên quan đến phạm vi lập quy hoạch tổng mặt bằng để cộng đồng dân cư tham gia đóng góp ý kiến về hồ sơ quy hoạch.

1. Hình thức góp ý kiến:

Cộng đồng dân cư tham gia ý kiến bằng cách gửi phiếu tham gia ý kiến về

Hộ Kinh doanh Phạm Thị Nhung địa chỉ trụ sở: Thôn An Thư xã Trường Tân, thành phố Hải Phòng nêu có ý kiến đóng góp cụ thể.

(Có mẫu phiếu ý kiến kèm theo thông báo).

* **Ghi chú:** Nếu hoàn toàn đồng ý về phương án quy hoạch thì không cần cụ thể tại phiếu tham gia đóng góp ý kiến.

2. Thời hạn góp ý kiến:

Thời gian lấy ý kiến ít nhất là 20 ngày và không quá 30 ngày kể từ ngày công khai nội dung lấy ý kiến.

Thời gian lấy ý kiến từ ngày 12 tháng 10 năm 2026.

3. Tổ chức thực hiện:

Kết thúc thời gian lấy ý kiến, Hộ kinh doanh Phạm Thị Nhung có trách nhiệm tổng hợp, tiếp thu, giải trình và hoàn thiện hồ sơ quy hoạch trước khi trình UBND xã chấp thuận quy hoạch. Nội dung báo cáo tiếp thu, giải trình phải được công bố công khai, minh bạch trên cổng thông tin điện tử <https://truongtan.haiphong.gov.vn>.

- Đề nghị Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã có trách nhiệm thông báo để các cơ quan, tổ chức được biết để tham gia đóng góp ý kiến vào quy hoạch.

Ủy ban nhân dân xã rất mong nhận được sự đóng góp ý kiến của các tổ chức, cá nhân và nhân dân đối với nội dung Quy hoạch tổng mặt bằng cơ sở sản xuất gạch không nung và kinh doanh vật liệu xây dựng Quang Anh để có cơ sở triển khai các công việc tiếp theo./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các Phó CT UBND xã;
- Các cơ quan, đơn vị trên địa bàn xã;
- Cổng thông tin điện tử xã Trường Tân;
- Các ông, bà BTCB, Trưởng thôn liên quan;
- Lưu: VT, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Phạm Đình Khải