

Số: 86/QĐ-UBND

Trường Tân, ngày 17 tháng 7 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Thành lập Hội đồng hòa giải tranh chấp đất đai
trên địa bàn xã Trường Tân, thành phố Hải Phòng**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ TRƯỜNG TÂN

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;
Căn cứ Luật Nhà ở số 27/2023/QH15 ngày 27/11/2023;
Căn cứ Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 ngày 28/11/2023;
Căn cứ Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung
một số điều của Luật đất đai, Luật nhà ở, Luật kinh doanh bất động sản và
Luật các tổ chức tín dụng ngày 29 tháng 6 năm 2024;*

*Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ, quy
định về điều tra cơ bản đất đai, đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,
quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết
thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ nghị định số 15/2014/NĐ-CP ngày 27/02/2014 của chính phủ quy
định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật hòa giải ở cơ sở;*

*Căn cứ nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/06/2025 của chính phủ quy
định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền,
phân cấp trong lĩnh vực đất đai;*

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Kinh tế xã.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Thành lập Hội đồng hòa giải tranh chấp đất đai trên địa bàn xã Trường Tân, thành phố Hải Phòng gồm các ông (bà) có tên sau:

1. Ông Phạm Đình Khải - Chủ tịch UBND xã - Chủ tịch Hội đồng hòa giải;
2. Ông Vũ Duy Kha - Phó Chủ tịch Thường trực UBND xã - Phó Chủ tịch Hội đồng hòa giải;
3. Ông Nguyễn Văn Sơn - Trưởng Phòng Kinh tế xã - Thành viên;
4. Bà Vũ Thị May - Phó trưởng Phòng Kinh tế xã - Thành viên;
5. Ông Vũ Ngọc Tiến - Chuyên viên Phòng Kinh tế xã - Thành viên;
6. Ông Phạm Văn Mãn - Chuyên viên Phòng Kinh tế xã - Thành viên;

7. Ông Hồ Đình Thảo - Chuyên viên Phòng Kinh tế xã - Thành viên;
8. Ông Phạm Văn Quê - Chuyên viên Phòng Kinh tế xã - Thành viên;
9. Ông Đỗ Trọng Việt - Chuyên viên Tư pháp - Hộ tịch xã - Thành viên;
10. Các ông (bà) Trưởng thôn - Thành viên;
11. Ông (bà) Trưởng Ban công tác mặt trận thôn - Thành viên

*** Mời các ông (bà) có tên sau tham gia Hội đồng hòa giải tranh chấp đất đai của xã:**

1. Ông Phan Đăng Nghị - Chủ tịch Ủy ban MTTQ Việt Nam xã;
2. Ông Nguyễn Văn Tự - Phó Chủ tịch Ủy ban MTTQ Việt Nam xã - Chủ tịch Hội Cựu Chiến binh;
3. Bà Vũ Thị Thủy - Phó Chủ tịch Ủy ban MTTQ Việt Nam xã - Chủ tịch Hội Nông dân;
4. Bà Nguyễn Thị Kim Cúc - Phó Chủ tịch Ủy ban MTTQ Việt Nam xã - Chủ tịch Hội Liên Hiệp Phụ nữ;
5. Bà Nguyễn Thị Huệ - Phó Chủ tịch Ủy ban MTTQ Việt Nam xã - Bí thư Đoàn Thanh niên Cộng sản Hồ Chí Minh xã.

*** Mời đại diện cộng đồng dân cư; người có uy tín; người có trình độ pháp lý, có kiến thức xã hội, chức sắc tôn giáo, người biết rõ vụ việc (do Chủ tịch Hội đồng hòa giải quyết định mời tham gia đối với từng trường hợp cụ thể) - Thành viên.**

Điều 2. Nhiệm vụ của Hội đồng hòa giải tranh chấp đất đai:

Thẩm tra, xác minh nguyên nhân phát sinh tranh chấp, thu thập các giấy tờ, tài liệu có liên quan do các bên cung cấp về nguồn gốc, quá trình sử dụng đất và hiện trạng sử dụng đất.

Tổ chức hòa giải có sự tham gia của các bên tranh chấp, thành viên của Hội đồng hòa giải tranh chấp và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND-UBND xã, Trưởng Phòng Kinh tế xã, các phòng, cơ quan, đơn vị liên quan và các ông (bà) có tên tại Điều 1 căn cứ quyết định thi hành.../.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (Thực hiện);
- Thường trực Đảng ủy xã;
- Chủ tịch và các PCT-UBND xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- Lãnh đạo VP-HĐND-UBND xã;
- Lưu: VT, KT.



CHỦ TỊCH

Phạm Đình Khải

