

Số: /TB-UBND-KT

Trần Phú, ngày tháng năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của hộ bà Nguyễn Thị Vân – công dân thôn Bạch Tây, ông Nguyễn Văn Tỉnh – công dân thôn Bạch Đông và bà Nguyễn Thị Thìn – công dân thôn Trần Xá, xã Hợp Tiến.

Ủy ban nhân dân xã Trần Phú nhận được đơn đề nghị đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của hộ bà Nguyễn Thị Vân – công dân thôn Bạch Tây, xã Trần Phú, hồ sơ ông Nguyễn Văn Tỉnh – công dân thôn Bạch Đông, xã Trần Phú và hộ bà Nguyễn Thị Thìn – công dân thôn Trần Xá, xã Hợp Tiến (hồ sơ chuyển từ bộ phận một cửa UBND xã Trần Phú chuyển đến Phòng Kinh tế xã Trần Phú).

Căn cứ Nghị định số 101/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Ủy ban nhân dân xã Trần Phú thông báo:

1. Niêm yết công khai hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của hộ bà Nguyễn Thị Vân – công dân thôn Bạch Tây, xã Trần Phú, tại thửa đất số: 117, tờ bản đồ số: 36, diện tích: 144,2m², địa chỉ thửa đất tại thôn Bạch Tây, xã Trần Phú; ông Nguyễn Văn Tỉnh – công dân thôn Bạch Đông, xã Trần Phú, tại thửa đất số: 122, tờ bản đồ số 33, diện tích 173,0m², địa chỉ thửa đất tại thôn Bạch Tây, xã Trần Phú và hộ bà Nguyễn Thị Thìn – công dân thôn Trần Xá, xã Hợp Tiến, tại thửa đất số 119, tờ bản đồ số 33, diện tích 139,8m², địa chỉ thửa đất tại thôn Bạch Đông, xã Trần Phú, TP. Hải Phòng.

- Địa điểm niêm yết: Trụ sở UBND xã Trần Phú, nhà văn hoá thôn Bạch Tây, Nhà văn hóa thôn Bạch Đông.

- Thời gian niêm yết công khai: 15 ngày kể từ ngày 21/8/2025 đến hết ngày 06/9/2025.

2. Trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày niêm yết nêu trên, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không đồng ý với hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ bà Nguyễn Thị Vân, ông Nguyễn Văn Tỉnh và bà Nguyễn Thị Thìn nêu trên thì gửi đơn đến UBND xã Trần Phú để được giải quyết. Hết thời hạn 15 ngày niêm yết nói trên nếu không có đơn kiến nghị nào thì UBND xã sẽ tiến hành thực hiện các bước tiếp theo để giải quyết hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu cho các hộ theo quy định.

Ủy ban nhân dân xã thông báo công khai để các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân được biết./.

Nơi nhận:

- Các cơ quan có liên quan;
- Lưu: VP, KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Bền