

Số: /TB-UBND

P. Trần Nhân Tông, ngày tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

**Về việc mất Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất mang tên bà Vũ Thị Lệ
tại thửa đất số 81, tờ bản đồ số 83, địa chỉ thửa đất TDP Phục Thiện,
phường Trần Nhân Tông**

Căn cứ vào Luật Đất đai ngày 18 tháng 1 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật Các tổ chức tín dụng ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ vào Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 2 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ báo cáo số 1833/BC-CNVPĐKĐĐ ngày 08/12/2025 về hồ sơ cấp Giấy chứng nhận tại thửa đất số 81, tờ bản đồ 83, địa chỉ thửa đất TDP Phục Thiện, phường Trần Nhân Tông mang tên bà Vũ Thị Lệ của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai.

Ủy ban nhân dân phường Trần Nhân Tông thông báo về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên bà Vũ Thị Lệ, thường trú tại: 730 Lê Thanh Nghị, phường Tân Hưng, thành phố Hải Phòng, thửa đất số 81, tờ bản đồ 83, địa chỉ thửa đất TDP Phục Thiện, phường Trần Nhân Tông, thành phố Hải Phòng.

- Thông tin về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã bị mất:
 - Tên người sử dụng đất: Vũ Thị Lệ
 - Thửa đất số: 81
 - Tờ bản đồ số: 83
 - Địa chỉ thửa đất: TDP Phục Thiện, phường Trần Nhân Tông, thành phố Hải Phòng.
 - Diện tích: 326,6m². Trong đó đất ở đô thị: 134m²; đất trồng cây lâu năm: 192,6m².
 - Số vào sổ: CN 598
 - Số phát hành: AA 03200756

2. Tổ chức, cá nhân nào có khiếu nại, tranh chấp liên quan đến thửa đất, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất của bà Vũ Thị Lệ nêu trên thì thông báo cho UBND phường Trần Nhân Tông (qua phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, địa chỉ: Số 14 phố Đại Tân, TDP Đại Tân, phường Trần Nhân Tông, thành phố Hải Phòng) để được xem xét, giải quyết.

3. Sau thời hạn 15 ngày, kể từ ngày ban hành Thông báo mà không có tổ chức, cá nhân, hộ gia đình nào có đơn đề nghị giải quyết tranh chấp, khiếu nại thì UBND phường Trần Nhân Tông, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Chí Linh thực hiện giải quyết thủ tục hành chính cho bà Vũ Thị Lệ theo quy định của pháp luật. Mọi thắc mắc, khiếu nại sau này sẽ không được xem xét, giải quyết.

Ủy ban nhân dân phường Trần Nhân Tông trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND phường;
- UBND các xã, phường, đặc khu;
- Tổ trưởng TDP Phục Thiện;
- Chi nhánh VPĐK đất đai Chí Linh;
- TT phục vụ hành chính công phường;
- TT Dịch vụ sự nghiệp công phường;
- Công thông tin điện tử phường;
- Lưu: VT; KT,HT&ĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đỗ Thị Tâm