

Số: 496/QĐ-UBND

Phường Trần Nhân Tông, ngày 31 tháng 3 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc kiện toàn Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư phục vụ công tác giải phóng mặt bằng thực hiện Dự án đầu tư khai thác khoáng sản làm vật liệu san lấp, phục vụ thi công Dự án Cảng hàng không quốc tế Gia Bình tại khu vực cánh đồng Đông Mai, phường Trần Nhân Tông, thành phố Hải Phòng

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG TRẦN NHÂN TÔNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật số 43/2024/QH15 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 13 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định 49/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 01 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông báo số 16-TB/TU ngày 14/10/2025 của Thành ủy Hải Phòng thông báo ý kiến Thường trực Thành ủy về chủ trương khai thác 03 mỏ khoáng sản làm vật liệu san lấp trên địa bàn thành phố phục vụ Dự án cảng hàng không quốc tế Gia Bình;

Căn cứ Thông báo số 33-TB/TU ngày 18/10/2025 của Thành ủy Hải Phòng thông báo ý kiến Ban Thường vụ Thành ủy về chủ trương khai thác 03 mỏ khoáng sản làm vật liệu san lấp trên địa bàn thành phố phục vụ Dự án cảng hàng không quốc tế Gia Bình;

Căn cứ Nghị quyết số 61/NQ-HĐND ngày 26/10/2025 của Hội đồng nhân dân thành phố Hải Phòng về thông qua danh mục thu hồi đất để khai thác

khoáng sản làm vật liệu san lấp, phục vụ thi công Dự án Cảng hàng không quốc tế Gia Bình;

Căn cứ Quyết định số 689/QĐ-UBND ngày 25/02/2026 của UBND thành phố Hải Phòng về việc ủy quyền thực hiện một số nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai theo quy định tại Điều 14 Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội; áp dụng trình tự, thủ tục hành chính về đất đai và một số nội dung liên quan trên địa bàn thành phố;

Thực hiện công văn số 10997/VP-NNMT ngày 31/10/2025 của Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng về việc khảo sát và cấp phép thăm dò, khai thác 03 mỏ khoáng sản phục vụ Dự án Cảng hàng không quốc tế Gia Bình;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Kiện toàn Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư phục vụ công tác giải phóng mặt bằng thực hiện Dự án đầu tư khai thác khoáng sản làm vật liệu san lấp, phục vụ thi công Dự án Cảng hàng không quốc tế Gia Bình tại khu vực cánh đồng Đông Mai, phường Trần Nhân Tông, thành phố Hải Phòng, gồm các ông (bà) có tên sau:

1. Chủ tịch Hội đồng

Bà Đỗ Thị Tâm, Phó Chủ tịch Thường trực UBND phường.

2. Các Phó Chủ tịch Hội đồng

- Ông Phạm Văn Thắng, Phó Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô Thị - Phó Chủ tịch Thường trực Hội đồng;

- Bà Nguyễn Thị Hay, Phó Chánh Văn phòng HĐND & UBND phường;

3. Các Ủy viên Hội đồng

- Ông Ngô Thanh Trinh, Chỉ Huy trưởng quân sự phường;

- Nguyễn Thị Hà, Giám đốc trung tâm dịch vụ sự nghiệp công phường;

- Ông Nguyễn Hùng Mạnh, Phó Trưởng Công an phường;

- Ông Nguyễn Văn Hòa, Phó Trưởng Công an phường;

- Ông Nguyễn Văn Quân, Chuyên viên phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường;

- Bà Trần Hồng Tuyết Yên, Chuyên viên phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường;

- Ông Nguyễn Văn Cường, Chuyên viên phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường;

- Bà Trịnh Thị Nhung, Chuyên viên phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường;

- Ông Nguyễn Văn Quyết, Chuyên viên Văn phòng HĐND & UBND phường;
- Ông Nguyễn Khánh Toàn, Chuyên viên phòng Văn hóa - Xã hội phường;
- Ông Nguyễn Văn Quý, Chuyên viên phòng Văn hóa - Xã hội phường;
- Bà Mạc Thu Nguyệt, Chuyên viên phòng Văn hóa - Xã hội phường;
- Ông Bùi Văn Học, Viên chức trung tâm dịch vụ sự nghiệp công phường;
- Ông Dương Tuấn Anh, Viên chức trung tâm dịch vụ sự nghiệp công phường;
- Ông Hoàng Minh Tân, Viên chức trung tâm dịch vụ sự nghiệp công phường;
- Ông Hoàng Gia Khánh, Chuyên viên phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường;
- Ông Tô Tấn Minh, Cán bộ Công an phường;
- Ông Dương Đình Đại, Cán bộ Công an phường;
- Ông Nguyễn Văn Chung, Phó Chỉ huy trưởng quân sự phường;
- Ông Nguyễn Đình Hoàn, trợ lý Ban Chỉ huy quân sự phường;
- Bà Nguyễn Thị Nga, Chuyên viên phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị - phụ trách Kế toán Hội đồng;
- Bà Hoàng Thị Thu, Chuyên viên Văn phòng HĐND & UBND phường- phụ trách Thủ quỹ Hội đồng;
- Ông (bà), Tổ trưởng Tổ dân phố nơi có đất thu hồi.

4. Mời các ông (bà) có tên sau tham gia Hội đồng:

- Đại diện Chủ đầu tư dự án: Ông Ngô Mạnh Hùng, Tổng giám đốc Công ty Cổ phần Thái Minh group;
- Ông Nguyễn Văn Tiên, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Chí Linh;
- Ông Nguyễn Văn Hữu, Phó trưởng Ban Văn hóa - Xã hội HĐND phường;
- Ông Phùng Hải Đăng, Phó trưởng Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND phường;
- Bà Hoàng Thị Hồng, Phó Chủ tịch Ủy ban Mặt trận tổ quốc VN phường, Chủ tịch Hội Liên hiệp phụ nữ phường;
- Ông Nguyễn Tùng Lâm, Phó Chủ tịch Ủy ban Mặt trận tổ quốc VN phường - Bí thư Đoàn thanh niên CSHCM phường;
- Ông Đặng Xuân Học, Phó Chủ tịch Ủy ban Mặt trận tổ quốc VN phường – Chủ tịch Hội Nông dân phường;
- Ông Nguyễn Thanh Tùng, Chủ tịch Hội Cựu chiến binh phường.

Điều 2. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư tái định cư phục vụ công tác giải phóng mặt bằng thực hiện Dự án đầu tư khai thác khoáng sản làm vật liệu san lấp, phục vụ thi công Dự án Cảng hàng không quốc tế Gia Bình tại khu vực cánh đồng Đông Mai, phường Trần Nhân Tông, thành phố Hải Phòng có nhiệm vụ:

- Phân công nhiệm vụ cụ thể cho từng thành viên và xây dựng kế hoạch triển khai thực hiện và thực hiện đúng tiến độ đề ra.

- Lập, trình duyệt và tổ chức thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ và bố trí tái định cư; phương án đào tạo, chuyển đổi nghề nghiệp, hỗ trợ tìm kiếm việc làm theo đúng chế độ, chính sách, quy định hiện hành của nhà nước.

- Chủ tịch Hội đồng được sử dụng con dấu của Ủy ban nhân dân phường để điều hành hoạt động của Hội đồng, Phó Chủ tịch Hội đồng được sử dụng con dấu của phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị; được trưng dụng cán bộ các phòng, ban thuộc UBND phường tham gia thực hiện nhiệm vụ của Hội đồng; mở tài khoản, giao dịch tại phòng giao dịch số 8, Kho bạc Nhà nước khu vực III và Ngân hàng thương mại do Nhà nước nắm giữ cổ phần; được ký hợp đồng với tổ chức, cá nhân có chức năng, nhiệm vụ giải phóng mặt bằng thực hiện một số nhiệm vụ giải phóng mặt bằng thực hiện dự án.

- Các thành viên tham gia hội đồng hoạt động theo chế độ kiêm nhiệm và tự giải tán sau khi hoàn thành nhiệm vụ.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế cho Quyết định số 706/QĐ-UBND ngày 12/11/2025 của UBND phường Trần Nhân Tông.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND phường, Trưởng các phòng, ban liên quan và các ông (bà) có tên tại Điều 1 căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy phường (để b/c);
- TT HĐND phường (để b/c);
- Lãnh đạo UBND phường (để b/c);
- Như Điều 3;
- Lưu: VP; KTHTĐT.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Hưng