

Số: /TB-UBND

P. Trần Liễu, ngày 05 tháng 5 năm 2026

THÔNG BÁO KHỞI CÔNG XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
Cải tạo, nâng cấp Nghĩa trang liệt sỹ
phường Trần Liễu (Địa điểm tại khu Thượng Quận và An Phú)

Căn cứ Quyết định số 389/QĐ-UBND ngày 13/3/2026 của Chủ tịch UBND phường Trần Liễu về việc phê duyệt Dự án: Cải tạo, nâng cấp Nghĩa trang liệt sỹ phường Trần Liễu (Địa điểm tại khu Thượng Quận và An Phú);

Căn cứ Quyết định số 677/QĐ-UBND ngày 14/4/2026 của Chủ tịch UBND phường Trần Liễu về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Cải tạo, nâng cấp Nghĩa trang liệt sỹ phường Trần Liễu (Địa điểm tại khu Thượng Quận và An Phú);

Căn cứ Quyết định số 796/QĐ-UBND ngày 04/5/2026 của Chủ tịch UBND phường Trần Liễu về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu số 05: Thi công xây dựng công trình: Cải tạo, nâng cấp Nghĩa trang liệt sỹ phường Trần Liễu (Địa điểm tại khu Thượng Quận và An Phú);

Ủy ban nhân dân phường Trần Liễu thông báo về việc khởi công xây dựng công trình Cải tạo, nâng cấp Nghĩa trang liệt sỹ phường Trần Liễu (Địa điểm tại khu Thượng Quận và An Phú), như sau:

1. Tên công trình xây dựng: Cải tạo, nâng cấp Nghĩa trang liệt sỹ phường Trần Liễu (Địa điểm tại khu Thượng Quận và An Phú).

2. Địa điểm xây dựng: phường Trần Liễu, thành phố Hải Phòng.

3. Tên và địa chỉ của chủ đầu tư:

Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân phường Trần Liễu.

Địa chỉ: Khu La Xá, phường Trần Liễu, thành phố Hải Phòng.

Điện thoại: 0913.045.919

4. Tên và số điện thoại liên lạc của cá nhân phụ trách trực tiếp:

Ông: Vũ Văn Minh Chức vụ: Phó Trưởng phòng KT, HT&ĐT

Điện thoại: 0912.558.997

5. Quy mô công trình:

5.1. Mục tiêu dự án:

Cải tạo, nâng cấp Nghĩa trang liệt sỹ phường Trần Liễu (Địa điểm tại khu Thượng Quận và An Phú) nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho việc thăm viếng của nhân dân và thân nhân các gia đình liệt sỹ cũng như thể hiện tinh thần đền ơn đáp nghĩa đối với những người đã hy sinh trọn đời cho nền độc lập tự do của dân tộc, là

nơi đòi đòi lưu danh các anh hùng liệt sĩ. Đồng thời góp phần hoàn thiện cơ sở vật chất, cảnh quan tại khu vực.

5.2. Quy mô đầu tư, giải pháp xây dựng:

a) Nghĩa trang liệt sỹ khu Thượng Quận:

- Hạng mục Sân đường nội bộ, tường rào:

+ Bóc bỏ lớp gạch hiện trạng bị hư hỏng đi (khoảng 150m²) sau đó lát hoàn trả lại phần bóc bỏ gạch cũ bằng gạch theo hiện trạng.

+ Xây thêm 1,6m tường trên lớp tường cũ. Tường, trụ xây gạch VXM M75#, trát tường VXM M75# dày 1,5cm, sơn hoàn thiện 3 lớp.

- Hạng mục Mộ chí: Tháo bỏ toàn bộ phần đá ốp trên phần mộ (SL: 30 mộ) sau đó ốp hoàn trả lại các phần đã tháo dỡ bằng đá theo hiện trạng.

b) Nghĩa trang liệt sỹ An Phú:

- Hạng mục Sân nền, sân đường nội bộ và hệ thống chiếu sáng:

+ Tiến hành dọn dẹp mặt bằng trước khi thi công (Phát quang cây xanh, phá bỏ hệ thống điện cũ).

+ Tận dụng tối đa địa hình tự nhiên, giảm thiểu việc đào đắp, độ dốc hướng ra ngoài mặt đường tiếp giáp, cao độ thiết kế TB: 3.81m; cao độ sân nền trong khu vực từ 3.78m đến 3.83m. Độ dốc sân nền trong lô đất đảm bảo độ dốc tối thiểu 0.1%. Vật liệu sân nền dùng đất đồi.

+ Lát sân đường nội bộ bằng gạch terazzo sau khi thảm lớp nilong chống thấm và lớp bê tông đá 1x2,200# dày 10cm với diện tích khoảng 1.368m²; cắt mạch khe co dãn A=6x6m chèn nhựa đường có chiều dài 158m.

+ Phá bỏ cột đèn cũ, thay bằng cột đèn sân vườn 5 bóng mới (SL: 6 cái).

- Hạng mục Bồn hoa, cây xanh: Xây mới hệ thống bồn hoa với thành bồn hoa 22cm, xây gạch BT không nung, trát VXM M75#. Bên trong bồn hoa đổ đất màu trồng cây dày 40cm.

- Hạng mục Cổng: Tháo dỡ toàn bộ cánh cổng hiện trạng sau đó gia công lắp đặt cánh cổng theo hình thức kiến trúc phù hợp với cảnh quan chung của toàn bộ khuôn viên.

- Hạng mục Mộ chí:

+ Phá bỏ toàn bộ phần bia mộ, giữ lại phần thân mộ sau đó xây gạch trên nền mộ cũ lên thêm 1,2m. Toàn bộ công trình xây gạch bê tông M10 VXM mác 75; Bề mặt mộ ốp đá Granite. Thay mới toàn bộ bia mộ, bát hương.

- Hạng mục Chống thấm mái nhà cầu: Phá bỏ lớp lán VXM hiện trạng để xử lý chống thấm diện tích khoảng 11m². Cạo bỏ lớp sơn trần cũ, thêm màng khò chống thấm phần mái + lán dốc mái VXM M75 3cm. Sơn lại hoàn thiện 3 lớp theo màu hiện trạng.

6. Danh sách các nhà thầu:

6.1. Nhà thầu thi công xây dựng: Liên danh gói thầu số 05 “Cải tạo, nâng cấp Nghĩa trang liệt sỹ khu Thượng Quận và An Phú”.

a) Thành viên đứng đầu liên danh:

- Tên giao dịch: Công ty cổ phần xây dựng Bình Minh HP.
- Địa chỉ: Số 01/71 Phạm Văn Đồng, phường Lê Thanh Nghị, TP Hải Phòng.
- Người đại diện: Ông Ngô Đức Văn Chức vụ: Giám đốc
- Điện thoại: 0961.969.688

b) Thành viên liên danh:

- Tên giao dịch: Công ty cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng Anh Tuấn
- Địa chỉ: Lô 44.116, khu An Phú 2, phường Lê Thanh Nghị, TP Hải Phòng.
- Người đại diện: Ông: Bùi Anh Tuấn Chức vụ: Giám đốc
- Điện thoại: 0912.269.753

6.2. Nhà thầu tư vấn khảo sát, thiết kế, QLDA: Công ty Cổ phần tư vấn quy hoạch và thiết kế xây dựng Hải Dương.

- Địa chỉ: Số 01, đường Thanh Niên, phường Hải Dương, thành phố Hải Phòng.
- Người đại diện: Ông Nguyễn Trung Kiên Chức vụ: Phó tổng giám đốc
- Điện thoại: 02203.853.802

6.3. Nhà thầu tư vấn GSTC: Công ty Cổ phần quản lý dự án và xây dựng H-D

- Địa chỉ: Số 19, Bùi Thị Xuân, phường Lê Thanh Nghị, hành phố Hải Phòng
- Người đại diện: Ông Nguyễn Xuân Tài Chức vụ: Giám đốc
- Ông: Tăng Bá Cương - Cán bộ giám sát, điện thoại 0977.020.386.

7. Ngày khởi công và ngày hoàn thành (dự kiến).

- Ngày khởi công: Ngày 07/5/2026.
- Ngày hoàn thành (dự kiến): 20/7/2026.

Để đảm bảo các điều kiện thi công, tiến độ thi công và thuận lợi trong thời thực hiện dự án, Ủy ban nhân dân phường Trần Liễu đề nghị các đơn vị liên quan triển khai một số nội dung sau:

7.1. Phòng Văn hoá - Xã hội:

- Thông báo công khai quy mô dự án, thời gian thi công và phạm vi thi công trên cổng thông tin điện tử phường để nhân dân nắm được cùng phối hợp thực hiện.

- Phối hợp với các bên liên quan tiến hành kiểm đếm thực tế số mộ trong nghĩa trang liệt sỹ, đối chiếu hồ sơ, xây dựng sơ đồ vị trí mộ, tổng hợp danh sách chi tiết thông tin mộ liệt sỹ để làm cơ sở số hóa dữ liệu, tạo phần mềm quản lý thông tin liệt sỹ, vị trí mộ, hình ảnh để thuận tiện cho việc tra cứu, tìm kiếm và thăm viếng.

Sau khi hoàn thành việc cải tạo, nâng cấp tiến hành tham mưu xây dựng nội quy thăm viếng, quy chế quản lý công trình; Quản lý đội ngũ quản trang, bảo đảm vệ sinh môi trường, cảnh quan xanh - sạch - đẹp.

7.2. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị

Phối hợp, cử cán bộ có chuyên môn giúp Chủ đầu tư kiểm tra giám sát công trình đảm bảo tiến độ, chất lượng, kỹ mỹ thuật theo hồ sơ thiết kế được duyệt. Tham gia quá trình nghiệm thu vật liệu, giai đoạn.

7.3. Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công

Thông báo công khai quy mô dự án, thời gian thi công và phạm vi thi công trên phương tiện thông tin truyền thanh để nhân dân nắm được cùng phối hợp thực hiện.

7.4. Tổ trưởng tổ dân phố số Cổ Tân, tổ dân phố Bản Trại

- Truyền đạt đầy đủ các nội dung, kế hoạch của việc cải tạo, nâng cấp Nghĩa trang liệt sỹ tới từng hộ gia đình có thân nhân là liệt sỹ.

- Giám sát quá trình thi công đảm bảo các phần mộ được sửa chữa trang nghiêm, đúng quy hoạch, kỹ thuật và tiến độ.

- Tham mưu, báo cáo với UBND phường thông qua Phòng Văn hoá Thông tin về các vấn đề phát sinh trong quá trình tu bổ; phối hợp quản lý chặt chẽ công trình sau khi cải tạo, ngăn chặn các hành vi xâm phạm nghĩa trang.

7.5. Các đơn vị tham gia thực hiện dự án:

- Đơn vị Tư vấn thiết kế: Thực hiện quyền giám sát tác giả, phối hợp với các bên liên quan giải quyết các vấn đề tồn tại liên quan đến thiết kế công trình.

- Đơn vị tư vấn QLDA, GSTC: Quản lý việc thực hiện hợp đồng của các nhà thầu để đơn đốc thực hiện và tham mưu giúp Chủ đầu tư chỉ đạo thực hiện. Bố trí cán bộ có đủ năng lực thường xuyên giám sát trong quá trình thi công. Kiểm tra giám sát công trình đảm bảo tiến độ, chất lượng, kỹ mỹ thuật theo hồ sơ thiết kế được duyệt và chịu trách nhiệm trước Chủ đầu tư về chất lượng công trình.

- Nhà thầu thi công: Tập trung nhân lực, máy móc thiết bị, vật tư để tổ chức thi công đảm bảo tiến độ, chất lượng, kỹ mỹ thuật theo hồ sơ thiết kế được duyệt. Phối hợp với các đơn vị có liên quan giải quyết các vướng mắc trong quá trình thi công đảm bảo an toàn lao động, an toàn giao thông trong quá trình thi công.

Ủy ban nhân dân phường Trần Liễu và đề nghị các cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp để dự án hoàn thành đúng tiến độ, chất lượng và hiệu quả./.

Nơi nhận:

- Thường trực Đảng uỷ (để b/c);
- Lãnh đạo UBND phường
- Mặt trận tổ quốc Việt Nam phường;
- Các đơn vị có tên trong mục 7;
- Lưu: VT; KT,HT&ĐT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Trần Thị Tình