

Số: 04/TB-HĐBT

P. Trần Liễu, ngày 20 tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO

V/v công khai phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB di chuyển mồ mả (đợt 2) khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Cụm công nghiệp An Phú, phường Trần Liễu, thành phố Hải Phòng

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật Đất đai số 31/2024/QH15; Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 77/2025/QĐ-UBND ngày 29/7/2025 của UBND thành phố Hải Phòng về việc ban hành Quy chế phối hợp trong công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định số 171/2025/QĐ-UBND ngày 24/9/2025 của UBND thành phố Hải Phòng ban hành quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định số 1146/QĐ-UBND ngày 21/7/2023 của UBND tỉnh Hải Dương chấp thuận chủ trương đầu tư thực hiện Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Cụm công nghiệp An Phú, thị xã Kinh Môn;

Để bảo đảm trình tự, thủ tục theo quy định pháp luật khi nhà nước thu hồi đất. Hội đồng Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư phường tổ chức niêm yết, công khai phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB di chuyển mồ mả (đợt 2) khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Cụm công nghiệp An Phú, phường Trần Liễu, thành phố Hải Phòng, cụ thể như sau:

1. Địa điểm công khai:

- Nhà văn hoá trung tâm phường Trần Liễu (UBND phường An Phú cũ).
- Nhà văn hóa tổ dân phố An Lăng, Phương Luật, Cổ Tân.

2. Thời gian công khai: 30 ngày, bắt đầu từ ngày 20/11/2025 đến hết ngày 20/12/2025.

Trong thời gian công khai kể từ ngày 20/11/2025 đến hết ngày 20/12/2025 các hộ có ý kiến đề nghị có văn bản gửi tới Hội đồng (*qua Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường*) để được xem xét, giải quyết.

3. Tài liệu công khai:

- Biên bản kiểm kê di chuyển mồ mả của các hộ gia đình, cá nhân.
- Phương án bồi thường, hỗ trợ của các hộ gia đình, cá nhân.
- Danh sách tổng hợp phương án bồi thường, hỗ trợ di chuyển mồ mả (đợt 2).

Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư phường thông báo để các hộ gia đình, cá nhân và các cơ quan liên quan biết, phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Văn phòng HĐND-UBND phường;
- Tổ dân phố An Lăng, Phương Luật, Cổ Tân;
- Lưu: HĐBT.

**TM. HỘI ĐỒNG BỒI THƯỜNG, HT&TĐC
CHỦ TỊCH HĐBT**

**CHỦ TỊCH UBND PHƯỜNG
Trần Thị Tình**