

Số: 136 /BC-UBND

Trần Liễu, ngày 18 tháng 8 năm 2025

BÁO CÁO

Thực trạng, nhu cầu vật liệu của địa phương phục vụ phát triển kinh tế xã hội, đề xuất các giải pháp quy hoạch, xây dựng, quản lý, vận hành bến bãi trên địa bàn phường Trần Liễu, thành phố Hải Phòng

Thực hiện Công văn số: 5363/SNNMT-CCTNNPCTT ngày 15/8/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường thành phố Hải Phòng về việc tăng cường công tác quản lý, xử lý vi phạm đối với các hoạt động bến, bãi ven sông, kênh trục nội đồng trên địa bàn thành phố, UBND phường Trần Liễu đã báo cáo về Sở Nông nghiệp và Môi trường về hiện trạng các bến bãi trên địa bàn phường. Trên cơ sở đó UBND phường Trần Liễu tổng hợp, báo cáo thực trạng, nhu cầu vật liệu xây dựng của địa phương và có một số đề xuất cụ thể như sau:

1. Thực trạng hoạt động bến, bãi ven sông:

Phường Trần Liễu có diện tích tự nhiên là 23,87 km² và dân số là 26.696 người; được thành lập trên cơ sở hợp nhất toàn bộ diện tích tự nhiên, quy mô dân số của toàn bộ phường An Phú, xã Hiệp Hòa và một phần diện tích tự nhiên, quy mô dân số của xã Thượng Quận.

Trên địa bàn toàn phường có 02 bến bãi ven sông được chấp thuận chủ trương đầu tư liên quan đến hoạt động tập kết, kinh doanh vật liệu xây dựng ngoài đê sông Kinh Môn với tổng số vốn đầu tư khoảng 05 tỷ đồng. Trong đó có 01 bến bãi đã dừng hoạt động.

Ước tính mỗi năm khối lượng vật liệu xây dựng trung chuyển qua bãi chứa ven sông khoảng 3.000 m³ (cát, đá) (chỉ tính 01 bãi còn đang hoạt động). Về doanh thu: Ước tính mỗi năm đạt khoảng 02 tỷ đồng.

2. Nhu cầu vật liệu của địa phương phục vụ phát triển kinh tế xã hội:

Căn cứ Quy hoạch phát triển kinh tế - xã hội phường Trần Liễu giai đoạn 2025–2030; Kế hoạch đầu tư công trung hạn và hằng năm. Nhu cầu xây dựng, chỉnh trang đô thị, hạ tầng kỹ thuật, công trình dân sinh. Tình hình phát triển công nghiệp – tiểu thủ công nghiệp, làng nghề, dịch vụ xây dựng trên địa bàn.

Nhu cầu vật liệu xây dựng đối với các công trình hạ tầng, công trình công cộng, dân sinh, nhu cầu phát triển đô thị, nhà ở dân cư, sản xuất kinh doanh tiểu thủ công nghiệp ngày một lớn.

Đối với hiện trạng bến bãi trên địa bàn phường Trần Liễu hiện nay chưa đáp ứng đủ nhu cầu vật liệu tại địa phương.

3. Đề xuất giải pháp

*** Quy hoạch bến bãi:**

- Rà soát, xác định vị trí, quy mô các bến bãi tập kết vật liệu xây dựng phù hợp quy hoạch sử dụng đất và quy hoạch giao thông.

- Quy hoạch tập trung, hạn chế bên nhỏ lẻ ven sông, tránh gây sạt lở, ô nhiễm môi trường.

*** Xây dựng, đầu tư hạ tầng bên bãi:**

- Xây dựng bên có mái che, bể chứa nước, hệ thống thoát nước, trồng cây xanh giảm bụi.

- Lắp đặt hệ thống cân, camera giám sát, bảng niêm yết giá bán để minh bạch hoạt động kinh doanh.

*** Quản lý, vận hành:**

- Yêu cầu các chủ bên hoàn thiện thủ tục pháp lý (giấy phép sử dụng đất, giấy phép hoạt động bến thủy nội địa, đăng ký kinh doanh vật liệu).

- Tăng cường kiểm tra, xử lý vi phạm trong hoạt động tập kết, vận chuyển vật liệu.

- Phân công trách nhiệm rõ ràng giữa UBND phường, Phòng TN&MT và các lực lượng chuyên ngành.

*** Giải pháp môi trường – phòng chống thiên tai:**

- Không để bên bãi lấn chiếm hành lang thoát lũ, hành lang bảo vệ sông.

- Yêu cầu xây dựng kè, chống sạt lở tại vị trí bên ven sông.

- Thực hiện các biện pháp giảm bụi, nước thải, tiếng ồn; cam kết bảo vệ môi trường theo đúng quy định.

4. Kiến nghị

- Đề nghị Sở Nông nghiệp & PTNT, Sở TN&MT hướng dẫn chi tiết thủ tục quy hoạch, cấp phép hoạt động bên bãi sao cho ngắn gọn nhất, tháo được nút thắt, tạo hành lang pháp lý cho doanh nghiệp thực hiện thuận lợi, phát triển.

- Đề nghị thành phố xem xét bố trí quỹ đất, hỗ trợ đầu tư xây dựng bên bãi tập trung, hiện đại.

- Đề nghị UBND thành phố ban hành cơ chế phối hợp quản lý liên ngành, bảo đảm an ninh trật tự, an toàn giao thông đường thủy và bảo vệ môi trường tại khu vực bên bãi.

Trên đây là báo cáo thực trạng, nhu cầu vật liệu của địa phương phục vụ phát triển kinh tế xã hội, đề xuất các giải pháp quy hoạch, xây dựng, quản lý, vận hành bến bãi trên địa bàn phường Trần Liễu báo cáo Sở Nông nghiệp và Môi trường tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Lãnh đạo UBND phường;
- Lưu: VT.

**TM. UBND PHƯỜNG
CHỦ TỊCH**

Trần Thị Tình