

P. Trần Hưng Đạo, ngày tháng năm 2026

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

Số: /GPXD

1. Cấp cho ông (bà): Nguyễn Văn Chính và Vũ Thị Loan

- Số định danh cá nhân: 024079012318

- Địa chỉ: Thôn Kiệu Đông, xã Cẩm Lý, tỉnh Bắc Ninh.

2. Được phép xây dựng công trình: Nhà ở riêng lẻ.

- Theo thiết kế: Gia đình tự thiết kế.

Gồm các nội dung sau đây:

+ Vị trí xây dựng: Tổ dân phố Lôi Động, phường Trần Hưng Đạo, thành phố Hải Phòng.

+ Cốt xây dựng: +0,450 m so với cos sân

+ Mật độ xây dựng: 42% ; Hệ số sử dụng đất: 0,4

+ Chỉ giới xây dựng: Cách mép trong vỉa hè khu đô thị Trường Linh 32,0m; Khoảng lùi (nếu có):

+ Diện tích xây dựng tầng 1: 50 m²;

+ Tổng diện tích sàn: 50 m²

+ Chiều cao tầng 1: 5,00 m

+ Chiều cao công trình: 6,45 m; Số tầng: 01 tầng

3. Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất phát hành AA 04160720, vào sổ số CN 1335 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Chí Linh cấp ngày 22/9/2025.

4. Hiệu lực: Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng công trình trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên phải đề nghị gia hạn Giấy phép xây dựng./.

Nơi nhận:

- PCT UBND phường (Nguyễn Như Nguyễn);
- Chủ đầu tư;
- Công thông tin điện tử phường;
- Lưu: VT, KTHTĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Như Nguyễn

