

P. Trần Hưng Đạo, ngày tháng năm 2026

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

Số: /GPXD

1. Cấp cho ông (bà): Phan Xuân Thuận và Nguyễn Thị Thúy

- Số định danh cá nhân: 042041003250

- Địa chỉ: Tổ dân phố Bích Động - Tân Tiến, phường Trần Hưng Đạo, thành phố Hải Phòng.

2. Được phép xây dựng công trình: Nhà ở riêng lẻ.

- Theo thiết kế: Gia đình tự thiết kế.

Gồm các nội dung sau đây:

+ Vị trí xây dựng: Số 04, phố Tân Tiến, tổ dân phố Bích Động - Tân Tiến, phường Trần Hưng Đạo, thành phố Hải Phòng.

+ Cốt xây dựng: +0,300 m so với cos vỉa hè

+ Mật độ xây dựng: 26% ; Hệ số sử dụng đất: 0,6

+ Chỉ giới xây dựng: Trùng với chỉ giới đường đỏ; Khoảng lùi (nếu có):

+ Diện tích xây dựng tầng 1: 86 m²;

+ Tổng diện tích sàn: 189,7 m²

+ Chiều cao tầng 1: 3,90 m

+ Chiều cao công trình: 10,8 m; Số tầng: 02 tầng

3. Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất phát hành CX 528861, vào sổ số CH 12688 do UBND thành phố Chí Linh cấp ngày 24/8/2020.

4. Hiệu lực: Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng công trình trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên phải đề nghị gia hạn Giấy phép xây dựng./.

Nơi nhận:

- PCT UBND phường (Nguyễn Như Nguyễn);
- Chủ đầu tư;
- Công thông tin điện tử phường;
- Lưu: VT, KTHTĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Như Nguyễn

