UBND XÃ TIÊN MINH
TRUNG TÂM DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG

Số: 09/TB-TTDVSNC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tiên Minh, ngày 13 tháng 11 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc cho thuê nhà do Trung tâm Dịch vụ Sự nghiệp công xã Tiên Minh quản lý, khai thác

Trung tâm Dịch vụ Sự nghiệp công xã Tiên Minh thông báo danh mục nhà, đất cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) và giá niêm yết giá sàn cho thuê đối với cơ sở nhà, đất: Thuế cơ sở 8 tại thôn Đông Quy, xã Toàn Thắng, thành phố Hải Phòng cũ nay là thôn Toàn Thắng, xã Tiên Minh, thành phố Hải Phòng; nội dung cụ thể như sau:

1. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức niêm yết giá:

Số TT	Địa chỉ nhà, đất	Diện tích đất (m^2)	Diện tích nhà cho thuê (m^2)	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đặt trước 5% (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà	Giá sàn cho thuê (đồng/m^2/năm)

2. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức chào giá cạnh tranh:

Số TT	Địa chỉ nhà, đất	Diện tích đất (m^2)	Diện tích nhà cho thuê (m^2)	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đặt trước 5% (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà	Giá sàn cho thuê (đồng/năm)
1	Thôn Toàn Thắng, xã Tiên Minh	91	49	05	Thương mại, dịch vụ	1.095.308	Từ 13/11-20/11/2026	Trung tâm Dịch vụ Sự nghiệp công xã Tiên Minh, Hải Phòng	21.906.160,08

3. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) tại điểm 1, điểm 2 Thông báo này thực hiện:

a) Nộp Phiếu đăng ký thuê nhà do Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công phát hành và tiền đặt trước được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời hạn thuê nhà theo quy định tại khoản 2 Điều 8 Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ vào tài khoản ngân hàng của Trung tâm theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1, điểm 2 Thông báo này. Nộp phương án kinh doanh thương mại, dịch vụ (ưu tiên hoạt động kinh doanh phù hợp với định hướng phát triển của địa phương: Kiot bán hàng, Nhà hàng ăn uống, Bách hóa tổng hợp).

b) Tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1, điểm 2 Thông báo này.

c) Trường hợp có nhu cầu xem nhà trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước, tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà đăng ký với Trung tâm Dịch vụ Sự nghiệp công xã Tiên Minh.

4. Thông tin liên hệ của Trung tâm Dịch vụ Sự nghiệp công xã Tiên Minh:
- Địa chỉ liên hệ: thôn Toàn Thắng, xã Tiên Minh, thành phố Hải Phòng.

- Điện thoại liên hệ: 0983 187 684

- Người chịu trách nhiệm: Lê Văn Khương

Trung tâm Dịch vụ Sự nghiệp công xã Tiên Minh xin thông báo.

Nơi nhận:
- UBND xã (báo cáo);
- Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC

U.B.N.D XÃ TIÊN MINH T.P HẢI PHÒNG
TRUNG TÂM DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG

Lưu Trọng Anh

Mẫu số 03

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

U.B.N.D XÃ TIÊN MINH T.P HẢI PHÒNG
TRUNG TÂM DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG

Tiên Minh, ngày tháng 11 năm 2026

PHIẾU ĐĂNG KÝ THUÊ NHÀ

(Theo phương thức chào giá cạnh tranh)

1. Tên tổ chức/cá nhân đăng ký thuê nhà: .....

2[1]. CCCD/Hộ chiếu số: ..... Ngày cấp..../..../..... Nơi cấp.....

.....

3 [2]. Quyết định thành lập/Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số:.....

Mã số thuế (nếu có):.....

Đại diện bởi:....., chức vụ.....

CCCD/Hộ chiếu số:.....Ngày cấp .../..../..... Nơi cấp.....

.....

4. Số tài khoản..... tại Ngân hàng.....

5. Địa chỉ liên hệ:.....

6. Điện thoại liên hệ:.....

7. Mã tài sản đăng ký thuê [3] :.....

8. Mục đích sử dụng nhà thuê:.....

9. Giá thuê nhà đề xuất [4] :.....

- Bằng số:..... (đồng/năm).
- Bằng chữ:..... (đồng/năm).

NGƯỜI ĐĂNG KÝ THUÊ NHÀ [5]
(Ký, ghi rõ họ tên)