| | |
|---|---|
| **ỦY BAN NHÂN DÂN**<br>**XÃ TIÊN MINH** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số:2173 /UBND-KT<br>V/v tăng cường quản lý đất đai, trật tự xây dựng trên địa bàn xã | *Tiên Minh, ngày* 19 *tháng 11 năm 2026* |

Kính gửi:
- Công an xã;
- Các Trưởng thôn;
- Uỷ ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam xã;
- Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã.

Thực hiện Văn bản số 14501/SNNMT-QLĐĐ ngày 26/10/2026 của Sở Nông nghiệp và Môi trường thành phố Hải Phòng về việc tăng cường quản lý đất đai, trật tự xây dựng tại các dự án giao thông, hạ tầng trọng điểm trên địa bàn thành phố.

Theo báo cáo của Phòng Kinh tế, thời gian vừa qua trên địa bàn xã vẫn tồn tại tình trạng người dân tự ý xây dựng công trình trên đất nông nghiệp; trên đất hành lang bảo vệ các công trình giao thông, thủy lợi, đê điều…, tự ý khai thác đất nông nghiệp nhằm vận chuyển, mua bán trái phép. Đây là các hành vi vi phạm pháp luật về đất đai, gây ảnh hưởng đến phát triển kinh tế xã hội, an ninh trật tự của địa phương.

Về việc này, Uỷ ban nhân dân xã yêu cầu các Trưởng thôn, các cơ quan, đơn vị, cá nhân nâng cao tinh thần trách nhiệm, tăng cường kiểm tra, phát hiện, xử lý kịp thời các trường hợp vi phạm pháp luật về đất đai, xây dựng, giao thông, thuỷ lợi, đê điều …, khai thác tài nguyên trái phép trên địa bàn xã, cụ thể:

**1. Phòng Kinh tế xã**

Chủ trì, phối hợp cùng các Trưởng thôn, các cơ quan, đơn vị có liên quan thường xuyên kiểm tra địa bàn để phát hiện, ngăn chặn kịp thời các hành vi vi phạm về lĩnh vực đất đai, xây dựng, giao thông, thuỷ lợi, đê điều, đặc biệt là các vụ việc phát sinh mới; đảm bảo việc tiếp nhận, xử lý thông tin thường xuyên, liên tục; lập hồ sơ xử lý vi phạm hành chính đối với các trường hợp vi phạm theo quy định.

**2. Trưởng Công an xã**

- Phân công cán bộ chiến sỹ cùng Lực lượng tham gia bảo vệ an ninh, trật tự ở cơ sở tăng cường tuần tra để nắm bắt tình hình, phát hiện sớm các trường hợp vi phạm, thông tin cho Uỷ ban nhân dân xã (qua Phòng Kinh tế) để kịp thời xử lý, ngăn chặn; tham gia đảm bảo an ninh, trật tự theo đề nghị của Uỷ ban nhân dân xã đối với các trường hợp phức tạp, cố tình vi phạm.

- Tăng cường công tác đấu tranh, phối hợp kiểm tra, phát hiện, xử lý nghiêm các trường hợp lấn chiếm đất đai, vi phạm trật tự xây dựng, giao thông, thuỷ lợi, đê điều, sử dụng đất đai sai mục đích, khai thác, vận chuyển, mua bán khoáng sản trái phép và các vi phạm khác, trường hợp có dấu hiệu hình sự thì chuyển hồ sơ tới cơ quan điều tra theo quy định của pháp luật, đảm bảo an ninh trật tự tại địa phương.

**3. Các Trưởng thôn**

Tăng cường công tác quản lý đất đai, trật tự xây dựng trên địa bàn thôn theo chức năng, nhiệm vụ; thường xuyên kiểm tra, nắm bắt tình hình sử dụng đất; phát hiện và báo cáo kịp thời với Uỷ ban nhân dân xã các trường hợp vi phạm đất đai, trật tự xây dựng, giao thông, thuỷ lợi, đê điều; phối hợp với Phòng Kinh tế xã lập hồ sơ xử lý vi phạm hành chính theo quy định; tăng cường tuyên truyền để Nhân dân chấp hành nghiêm các quy định pháp luật về đất đai, trật tự xây dựng, giao thông, thuỷ lợi, đê điều... Trưởng thôn chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND xã nếu để xảy ra tình trạng vi phạm mà không phát hiện, báo cáo kịp thời.

**4. Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã**

Tăng cường thời lượng, tin bài, phóng sự để tuyên truyền, phổ biến quy định pháp luật về đất đai, trật tự xây dựng, giao thông, thuỷ lợi, đê điều, mức xử phạt hành chính, xử lý hình sự đối với các hành vi vi phạm đến người dân qua hệ thống loa truyền thanh và các trang thông tin chính thức của xã; vận động, phát động phong trào toàn dân chấp hành pháp luật, tố giác các hành vi vi phạm pháp luật với cơ quan chức năng.

**5. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam xã và các đoàn thể chính trị - xã hội của xã** phối hợp với Ban lãnh đạo các thôn, quân dân chính của thôn làm tốt công tác tuyên truyền, vận động nhân dân chấp hành đúng các quy định của pháp luật về đất đai, xây dựng, giao thông, thuỷ lợi, đê điều; vận động các hộ gia đình, cá nhân có hành vi vi phạm tự giác tháo dỡ các công trình vi phạm, khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm.

Uỷ ban nhân dân xã yêu cầu các cơ quan, đơn vị nghiêm túc thực hiện./.

***Nơi nhận:***
- Như trên;
- TT ĐU, HĐND xã;
- CT, các PCT UBND xã;
- Các cơ quan, đơn vị liên quan;
- Các ông, bà Bí thư chi bộ thôn;
- Lưu: VT, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**
**KT. CHỦ TỊCH**
**PHÓ CHỦ TỊCH**

U.B.N.D XÃ TIÊN MINH T.P HẢI PHÒNG

**Nguyễn Văn Đoàn**