

Số: 1042/TB-UBND

Tiên Lãng, ngày 14 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

Để thực hiện Dự án đầu tư hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Quang Phục

Căn cứ Điều 79 Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 5056/QĐ-UBND ngày 31/12/2024 của UBND thành phố Hải Phòng về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Tiên Lãng;

Căn cứ Quyết định số 375/QĐ-UBND ngày 10/02/2023 của UBND thành phố Hải Phòng về việc thành lập cụm công nghiệp Quang Phục, huyện Tiên Lãng, thành phố Hải Phòng;

Xét đề nghị của Phòng Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 202/TTr-NNMT ngày 06/5/2025;

Ủy ban nhân dân huyện Tiên Lãng thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của hộ ông Phạm Văn Khoản

- Địa chỉ: Thôn Nêu, xã Tân Minh, huyện Tiên Lãng, TP Hải Phòng.

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 485,4 m².

- Thửa đất số 82 tờ số 2 thuộc mảnh trích đo địa chính số 135-2024 do Công ty Cổ phần tư vấn, đầu tư Tài nguyên và Môi trường Hải Phòng đo vẽ, UBND xã Quang Phục xác nhận, được Văn phòng đăng ký đất đai Sở Nông Nghiệp và Môi trường thành phố Hải Phòng duyệt ngày 05/4/2024.

- Loại đất đang sử dụng: Đất nông nghiệp.

2. Lý do thu hồi đất:

Thu hồi đất để giải phóng mặt bằng thực hiện Dự án đầu tư hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Quang Phục.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:

Trong thời gian bắt đầu từ ngày ban hành thông báo đến khi hoàn thành.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bàn giao mặt bằng:

Thời gian hoàn thành, sau 90 ngày kể từ ngày ban hành thông báo.

Hộ ông Phạm Văn Khoản có trách nhiệm phối hợp với UBND xã Tân Minh, Trung tâm Phát triển quỹ đất và Quản lý dự án huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ (nếu có) và thực hiện công tác giải phóng mặt bằng theo quy định. Trường hợp tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc

điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích, thống kê tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như mục 4;
- Lưu: VT, NN-MT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Phạm Văn Giang