

Số: 428/BC-UBND

Tiên Lãng, ngày 08 tháng 7 năm 2026

BÁO CÁO
Kết quả Hội nghị đối thoại doanh nghiệp lần I năm 2026

Thực hiện Kế hoạch số 82/KH-UBND ngày 13/3/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố về tổ chức Hội nghị đối thoại doanh nghiệp thành phố hằng năm tại các Sở, ban, ngành, xã, phường, đặc khu; Công văn số 7820/VP-TC ngày 29/6/2026 của Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố về đơn đốc tổ chức Hội nghị đối thoại doanh nghiệp của các Sở, ban, ngành, địa phương 6 tháng đầu năm 2026;

Ủy ban nhân dân xã Tiên Lãng báo cáo kết quả thực hiện như sau:

1. Công tác triển khai thực hiện

Nhằm tăng cường đối thoại, kịp thời nắm bắt, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho doanh nghiệp, hợp tác xã nông nghiệp và hộ kinh doanh; tạo điều kiện thuận lợi cho hoạt động đầu tư, sản xuất, kinh doanh, góp phần cải thiện môi trường đầu tư, thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn, ngày 11/02/2026, UBND xã Tiên Lãng đã ban hành Kế hoạch số 41/KH-UBND về tổ chức Hội nghị đối thoại doanh nghiệp năm 2026.

Thực hiện Kế hoạch trên, ngày 12/6/2026, UBND xã Tiên Lãng ban hành Thông báo số 683/TB-UBND về việc tổ chức Hội nghị đối thoại doanh nghiệp lần I năm 2026.

Ngày 03/7/2026, UBND xã Tiên Lãng phối hợp với Sở Tài chính thành phố tổ chức thành công Hội nghị đối thoại doanh nghiệp lần I năm 2026. Hội nghị được tổ chức nhằm thông tin tình hình phát triển kinh tế - xã hội của địa phương; lắng nghe, tiếp nhận, trao đổi và giải đáp các ý kiến, kiến nghị của doanh nghiệp ngoài khu, cụm công nghiệp, hợp tác xã nông nghiệp và hộ kinh doanh đang hoạt động trên địa bàn. Các nội dung được phản ánh, kiến nghị tập trung chủ yếu vào các lĩnh vực như đất đai, môi trường, phòng cháy, chữa cháy, thuế và giải quyết thủ tục hành chính.

2. Về công tác tuyên truyền

UBND xã đã chỉ đạo các phòng chuyên môn phối hợp với Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công tăng cường công tác tuyên truyền trên hệ thống đài truyền thanh và cổng thông tin điện tử của xã và trên các nền tảng xã hội phù hợp về Kế hoạch số 41/KH-UBND ngày 11/02/2026 của UBND xã tổ chức hội nghị đối thoại doanh nghiệp năm 2026 trên địa bàn xã Tiên Lãng; Kế hoạch số

82/KH-UBND ngày 13/3/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố tổ chức Hội nghị đối thoại doanh nghiệp thành phố hằng năm tại các Sở, ban, ngành, xã, phường, đặc khu; Thông báo số 683/TB-UBND ngày 12/6/2026 của UBND xã về việc tổ chức đối thoại với doanh nghiệp lần I năm 2026.

3. Kết quả tổ chức Hội nghị đối thoại doanh nghiệp

Hội nghị đối thoại doanh nghiệp được UBND xã tổ chức vào ngày 03/7/2026 với sự tham dự của 36 doanh nghiệp ngoài khu, cụm công nghiệp, hợp tác xã nông nghiệp và hộ kinh doanh đang hoạt động trên địa bàn xã.

Tham dự hội nghị có đại diện lãnh đạo Sở Tài chính; lãnh đạo và cán bộ Phòng PC07 Công an thành phố; các đồng chí lãnh đạo Thường trực Đảng ủy, Thường trực HĐND, Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam xã; Trưởng các đoàn thể chính trị - xã hội; lãnh đạo và chuyên viên các phòng: Kinh tế, Văn hóa - Xã hội, Văn phòng HĐND và UBND xã; Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Tiên Lãng; Trung tâm Phục vụ hành chính công; lãnh đạo và cán bộ Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công (tham dự và đưa tin); Công ty TNHH MTV Khai thác công trình thủy lợi Tiên Lãng; Trưởng thôn và Hội Doanh nghiệp trẻ Tiên Lãng

Tại hội nghị, đồng chí Chủ tịch UBND xã đã thông tin về tình hình phát triển kinh tế - xã hội của địa phương trong thời gian qua; đồng thời ghi nhận, biểu dương những đóng góp tích cực của cộng đồng doanh nghiệp, hợp tác xã nông nghiệp và các hộ kinh doanh đối với sự phát triển kinh tế - xã hội, giải quyết việc làm, thực hiện nghĩa vụ ngân sách và các hoạt động an sinh xã hội trên địa bàn.

Cũng tại hội nghị, Phòng Kinh tế đã báo cáo kết quả tiếp nhận, tổng hợp và trả lời các ý kiến, kiến nghị của doanh nghiệp, hợp tác xã nông nghiệp đã đăng ký trước thời điểm tổ chức hội nghị. Theo đó, UBND xã đã tiếp nhận 06 phiếu đăng ký, với 19 lượt ý kiến, kiến nghị, tập trung vào các nhóm nội dung chủ yếu như sau:

+ Đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (GCN) đối với diện tích 258m² tại thửa đất số 903, tờ bản đồ số 15, tại khu vực ngã tư Cửa Hàng hiện HTXNN Quyết Tiến đang sử dụng.

+ Đề nghị cho thuê lại các nhà văn hóa thôn dôi dư sau sáp nhập để làm nhà kho và văn phòng làm việc.

+ Đề nghị hướng dẫn, hỗ trợ về công tác chuyên đổi số, tem truy xuất nguồn gốc (mã QR), đưa nông sản lên sàn thương mại điện tử và tiếp cận vùng sản xuất tập trung.

+ Đề nghị hướng dẫn thủ tục đăng ký, cấp mã số thuế lần đầu và hỗ trợ công tác chuyên môn để tổ chức Đại hội HTX theo nhiệm kỳ.

+ Đề nghị hỗ trợ hoàn thiện thủ tục thuê đất ổn định do dự án mở rộng tuyến đường từ Đường tỉnh 354 đến Quốc lộ 10 sắp tới sẽ thu hồi.

+ Kiến nghị làm rõ lộ trình áp dụng tiêu chuẩn mới cho nhà xưởng cũ; đề xuất rút ngắn quy trình thẩm duyệt/ghiệm thu; tạo điều kiện cho khắc phục các lỗi vi phạm nhỏ thay vì xử phạt ngay và tổ chức tập huấn PCCC miễn phí.

+ Hỏi về các chính sách miễn, giảm, gia hạn thuế cho doanh nghiệp nhỏ và vừa; các giải pháp hỗ trợ kê khai, hoàn thuế điện tử và cơ chế hỗ trợ khi doanh nghiệp gặp khó khăn về dòng tiền.

+ Mong muốn được tiếp cận, thuê lại các quỹ đất dôi dư sau sáp nhập xã (quy mô từ 500m² - 1.000m²) do diện tích nhỏ nên rất khó tiếp cận hạ tầng tại các khu, cụm công nghiệp lớn.

+ Đề nghị cơ quan thuế khu vực tăng cường tổ chức các hội nghị, chương trình tập huấn phổ biến kiến thức để doanh nghiệp kịp thời cập nhật các quy định luật thuế mới.

+ Đề xuất chính quyền địa phương và Phòng Kinh tế nghiên cứu phương án hỗ trợ, giới thiệu mặt bằng mới hoặc mở rộng mặt bằng hiện tại để đáp ứng nhu cầu phát triển thị trường, giúp doanh nghiệp yên tâm ổn định sản xuất.

+ Kiến nghị chính quyền địa phương làm cầu nối, hỗ trợ các doanh nghiệp vừa và nhỏ ngành may mặc tiếp cận các nhà máy, doanh nghiệp lớn, doanh nghiệp FDI trong các khu công nghiệp để cung ứng trang phục bảo hộ lao động. Đề xuất tổ chức các hội chợ chuyên ngành hoặc chương trình kết nối cung cầu.

- Ngoài ra, tại Hội nghị có 3 ý kiến của doanh nghiệp nhằm trao đổi trực tiếp tại hội nghị về vướng mắc như:

+ Đề nghị UBND xã có văn bản trả lời về lý do vướng mắc trong việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với 2 vị trí hiện Công ty TNHH MTV khai thác công trình thủy lợi Tiên Lãng đang sử dụng. Đồng thời, hướng dẫn Công ty ký hợp đồng thuê đất để Công ty có cơ sở nộp tiền sử dụng đất.

+ Đề nghị xem xét cấp phép gia hạn bến thủy nội địa đối với Công ty Cổ phần xây dựng và vận tải Phú Quý.

+ Đề nghị UBND xã hỗ trợ hướng dẫn Công ty Cổ phần Xây dựng và Thương mại Hải Đăng tiếp cận mặt bằng khu đất bên cạnh hoặc xem xét vùng, khu vực phù hợp để tạo điều kiện cho công ty có mặt bằng tiếp tục sản xuất, kinh doanh.

Đối với các ý kiến, kiến nghị và đề xuất của doanh nghiệp, hợp tác xã nông nghiệp, hộ kinh doanh tham gia hội nghị, đồng chí Chủ tịch UBND xã cùng lãnh đạo các phòng, ban chuyên môn và các đơn vị liên quan đã trực tiếp trao đổi, giải đáp, làm rõ các nội dung thuộc thẩm quyền; đồng thời ghi nhận, tiếp thu các ý kiến để tổng hợp, kiến nghị cơ quan có thẩm quyền xem xét, giải quyết đối với những

nội dung vượt thẩm quyền. Qua đó, thể hiện tinh thần đồng hành, trách nhiệm của chính quyền địa phương trong việc tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, tạo điều kiện thuận lợi cho doanh nghiệp, hợp tác xã nông nghiệp và hộ kinh doanh ổn định, phát triển hoạt động sản xuất, kinh doanh.

Kết luận hội nghị, đồng chí Chủ tịch UBND xã yêu cầu các phòng, ban chuyên môn và các đơn vị có liên quan, căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao, chủ động phối hợp, tăng cường hướng dẫn, hỗ trợ và kịp thời tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho doanh nghiệp, hợp tác xã nông nghiệp và hộ kinh doanh trên địa bàn, góp phần cải thiện môi trường đầu tư, kinh doanh và thúc đẩy phát triển kinh tế địa phương. Đồng thời, đề nghị cộng đồng doanh nghiệp, hợp tác xã nông nghiệp và hộ kinh doanh tiếp tục phát huy tinh thần chủ động, tăng cường phối hợp với chính quyền địa phương; thường xuyên phản ánh, kiến nghị những khó khăn, vướng mắc phát sinh để UBND xã kịp thời xem xét, giải quyết hoặc tổng hợp, báo cáo cấp có thẩm quyền theo quy định.

(Kèm theo Phụ lục 2)

*** Phương hướng nhiệm vụ trong thời gian tới:**

- Tiếp tục nắm bắt, kịp thời tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho các doanh nghiệp, HTX NN và các hộ kinh doanh trên địa bàn xã.
- Tổ chức Hội nghị đối thoại doanh nghiệp lần II vào Quý IV năm 2026.

Ủy ban nhân dân xã Tiên Lãng trân trọng báo cáo kết quả về tình hình tổ chức Hội nghị đối thoại doanh nghiệp lần I năm 2026, kính chuyển Sở Tài chính tổng hợp báo cáo UBND thành phố theo quy định./.

Nơi nhận:

- Sở Tài chính;
- Sở Công thương;
- CT, các PCT UBND xã;
- VP HĐND và UBND xã
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Xuân Thành

Phụ lục 2
Báo cáo kết quả Hội nghị đối thoại doanh nghiệp tại địa phương

- Đơn vị tổ chức: Ủy ban nhân dân xã Tiên Lãng

- Thời gian tổ chức: Ngày 03 tháng 7 năm 2026

Stt	Nhóm kiến nghị	Tổng số kiến nghị tiếp nhận	Tổng số kiến nghị đã giải quyết triệt để	Tổng số kiến nghị chưa giải quyết triệt để			Ghi chú
				Kiến nghị đang xử lý (<i>nêu rõ quá trình giải quyết, vướng mắc, đề xuất, báo cáo</i>)	Kiến nghị chuyển cơ quan khác giải quyết	Kiến nghị xin ý kiến chỉ đạo của cơ quan cấp trên	
1	Vốn	0	0	0	0	0	
2	Lãi suất	1	1	Đã giải quyết, trả lời triệt để tại hội nghị: Phổ biến chính sách tín dụng ưu đãi với lãi suất thấp dành cho khu vực kinh tế tập thể từ Quỹ hỗ trợ HTX thành phố vừa thành lập ngày 23/6/2026.	0	0	HTX NN Quyết Tiến
3	Tín dụng	1	1	Đã giải quyết, trả lời triệt để tại hội nghị: Phổ biến chính sách tín dụng ưu đãi với lãi suất thấp dành cho khu vực kinh tế tập thể từ Quỹ hỗ trợ HTX thành phố vừa thành lập ngày 23/6/2026.	0	0	
4	Cơ chế chính sách	3	1	- Giao Văn phòng HĐND & UBND xã phối hợp Phòng Kinh tế xây dựng chuyên	0	2	Chủ động phối hợp Sở Công Thương,

Stt	Nhóm kiến nghị	Tổng số kiến nghị tiếp nhận	Tổng số kiến nghị đã giải quyết triệt để	Tổng số kiến nghị chưa giải quyết triệt để			Ghi chú
				Kiến nghị đang xử lý (nêu rõ quá trình giải quyết, vướng mắc, đề xuất, báo cáo)	Kiến nghị chuyển cơ quan khác giải quyết	Kiến nghị xin ý kiến chỉ đạo của cơ quan cấp trên	
				mục "Doanh nghiệp và sản phẩm tiêu biểu xã Tiên Lãng" trên Trang thông tin điện tử để kết nối cung cầu. Xây dựng cơ sở dữ liệu nhóm ngành để chủ động chuyển tải thông tin xúc tiến thương mại khi có chương trình.			Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng đề làm cầu nối giới thiệu các DN may mặc địa phương tiếp cận chuỗi cung ứng của các DN lớn, DN FDI.
5	Thủ tục hành chính	3	2	<ul style="list-style-type: none"> - Đối với thủ tục Đại hội HTX theo nhiệm kỳ: Giao Phòng Kinh tế chủ trì hướng dẫn HTX rà soát thành viên, sửa đổi điều lệ theo Luật HTX 2023; hỗ trợ cơ sở vật chất tổ chức Đại hội. - Đối với thủ tục bến thủy nội địa: Giao bộ phận chuyên môn phối hợp rà sơ bộ hồ sơ xin gia hạn để tham mưu giải quyết. 	0	1	Kiến nghị về rút ngắn quy trình, thủ tục thẩm duyệt thiết kế PCCC thuộc thẩm quyền phê duyệt của Công an thành phố trên Công dịch vụ công
6	Đất đai	6	0	- Thửa 903, Tờ bản đồ 15 (258m ² ngã tư Cửa Hàng): Đề nghị HTX Quyết Tiến bổ sung văn bản giao/thuê đất hợp pháp để	1	5	- Chuyển 01 kiến nghị sang Công ty TNHH MTV Khai

Stt	Nhóm kiến nghị	Tổng số kiến nghị tiếp nhận	Tổng số kiến nghị đã giải quyết triệt để	Tổng số kiến nghị chưa giải quyết triệt để			Ghi chú
				Kiến nghị đang xử lý (nêu rõ quá trình giải quyết, vướng mắc, đề xuất, báo cáo)	Kiến nghị chuyển cơ quan khác giải quyết	Kiến nghị xin ý kiến chỉ đạo của cơ quan cấp trên	
				<p>xã có cơ sở kiểm tra hiện trạng, tổng hợp báo cáo cấp thẩm quyền cấp GCN theo Luật Đất đai 2024</p> <p>- Dự án mở rộng tuyến đường ĐT 354 đi QL 10: Đề nghị Công ty Hải Đăng rà soát, có ý kiến chính thức về nhu cầu sử dụng diện tích dôi dư còn lại (1.986,1m²) sau thu hồi làm cơ sở lập phương án hỗ trợ mặt bằng.</p> <p>- Về mở rộng mặt bằng sản xuất: Đề nghị Công ty ô tô Hoàng Cường gửi văn bản đề xuất vị trí, diện tích cụ thể để Phòng Kinh tế rà soát quy hoạch đất đai, kiểm tra thực địa.</p>			<p>thác công trình thủy lợi Tiên Lãng để thống nhất rà soát hồ sơ, hướng dẫn ký hợp đồng thuê đất.</p> <p>- Đối với kiến nghị thuê nhà văn hóa thôn dôi dư (Cổ Duy, Phú Cơ) và quỹ đất công ích dôi dư (500m² - 1.000m²): Đang rà soát, tổng hợp, xây dựng Phương án sắp xếp xử lý tài sản công theo Luật Quản lý sử dụng tài sản công 2017 và Nghị định 186/2025/NĐ-CP trình UBND thành phố phê duyệt</p>

Stt	Nhóm kiến nghị	Tổng số kiến nghị tiếp nhận	Tổng số kiến nghị đã giải quyết triệt để	Tổng số kiến nghị chưa giải quyết triệt để			Ghi chú
				Kiến nghị đang xử lý (<i>nêu rõ quá trình giải quyết, vướng mắc, đề xuất, báo cáo</i>)	Kiến nghị chuyển cơ quan khác giải quyết	Kiến nghị xin ý kiến chỉ đạo của cơ quan cấp trên	
7	Lĩnh vực khác	4	2	<p>- Lĩnh vực PCCC: Đã trả lời rõ quy định áp dụng tiêu chuẩn theo thời điểm xây dựng; giải thích rõ nguyên tắc xử lý vi phạm theo Luật PCCC và CNCH 2024. Xã tiếp tục tổ chức tập huấn kỹ năng PCCC miễn phí hàng năm cho hộ kinh doanh.</p> <p>- Lĩnh vực Thuế: Hướng dẫn hồ sơ cấp MST lần đầu theo Thông tư 86/2024/TT-BTC tại Bộ phận Một cửa Thuế cơ sở 8. Đề nghị DN tham gia nhóm Zalo "Doanh nghiệp Tiên Lãng" để cập nhật chính sách mới. Phổ biến quy định gia hạn nộp thuế quý II, III năm 2026 theo Nghị định số 245/2026/NĐ-CP.</p>	0	2	<p>- Phối hợp với PC07 Công an thành phố hướng dẫn các tiêu chuẩn kỹ thuật nhà xưởng cũ theo Nghị quyết 66.18/2026/NQ-CP.</p> <p>- Kiến nghị Thuế cơ sở 8 tăng cường các hội nghị tập huấn trực tiếp, hỗ trợ giải pháp hoàn thuế, kê khai thuế điện tử tự động căn cứ phân tích rủi ro.</p>