

Số: /TB-UBND

Tiên Lãng, ngày 15 tháng 9 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận của ông Vũ Văn Trung tại thôn Cương Nha, xã Tiên Lãng

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận của Vũ Văn Trung đối với thửa đất tại thôn Cương Nha, xã Tiên Lãng;

Ủy ban nhân dân xã Tiên Lãng thông báo:

1. Hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận của ông Vũ Văn Trung đối với thửa đất tại thôn Cương Nha được niêm yết công khai tại: Trụ sở UBND xã Tiên Lãng và Nhà văn hóa thôn Cương Nha, xã Tiên Lãng, thành phố Hải Phòng. Thời gian niêm yết công khai hồ sơ 15 ngày, kể từ ngày 15/9/2025 đến ngày 29/9/2025 (Có danh sách kèm theo).

Trong thời gian niêm yết công khai, tổ chức, cá nhân có điều gì cần khai báo thêm hoặc khiếu nại thì nộp đơn tại UBND xã Tiên Lãng để thẩm tra giải quyết. Quá thời hạn trên, mọi việc khai báo thêm hoặc khiếu nại sẽ không được giải quyết.

2. Giao Trung tâm sự nghiệp công xã Tiên Lãng phát thanh nội dung thông báo này.

3. Giao Phòng Kinh tế thực hiện niêm yết Danh sách công khai tại các địa điểm nêu trên, tham mưu cho Ủy ban nhân dân xã giải quyết các ý kiến phản ánh về nội dung đã công khai (nếu có)./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND xã;
- Trung tâm sự nghiệp công xã;
- Phòng Kinh tế;
- Ông Trưởng thôn Cương Nha;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Xuân Thành

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ TIÊN LÃNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Vũ Văn Trung	Thôn Cương Nha, xã Tiên Lãng, thành phố Hải Phòng	Thôn Cương Nha, xã Tiên Lãng, thành phố Hải Phòng	03 (nay là 168)	228	465		Nhận di sản thừa kế của ông Vũ Văn Giải, bà Lại Thị My theo Văn bản phân chia di sản do Văn phòng công chứng Nguyễn Vắng lập và chứng thực ngày 26/8/2025.	Có nhà ở và công trình phục vụ đời sống trên đất		Không tranh chấp	

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 15/9/2025 đến ngày 29/9/2025. Tại địa điểm: Trụ sở UBND xã Tiên Lãng và Nhà văn hoá thôn Cương Nha, xã Tiên Lãng, thành phố Hải Phòng.

Người không đồng ý với kết quả thẩm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND thị trấn Tiên Lãng để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết./.

Tiên Lãng, ngày 15 tháng 9 năm 2025

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Xuân Thành