

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ TIỀN LÃNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /TB-UBND

Tiên Lãng, ngày tháng năm 2025

THÔNG BÁO
Kết luận của Phó Chủ tịch UBND xã Tiên Lãng
tại buổi tiếp công dân định kỳ tháng 8

Ngày 15/8/2025, đồng chí Nguyễn Xuân Thành - Phó Chủ tịch UBND xã chủ trì buổi tiếp công dân định kỳ tháng 8 (kỳ thứ 03); cùng dự có đại diện lãnh đạo các cơ quan: Đại diện HĐND xã, Văn phòng HĐND và UBND, Phòng Kinh tế, Phòng Văn hóa-Xã hội, Công an xã.

Sau khi nghe công dân trình bày kiến nghị, ý kiến tham gia của các cơ quan liên quan, đồng chí Phó Chủ tịch UBND xã kết luận, chỉ đạo giải quyết như sau:

1. Đề nghị của ông Phạm Văn Vinh, thôn Ninh Duy 3

Nội dung đề nghị: Giao đất cho gia đình để xây dựng nhà tình nghĩa thờ Mẹ Việt Nam anh hùng Nguyễn Thị Xa và liệt sĩ Phạm Văn Khương.

Kết luận: Giao Phòng Kinh tế xã kiểm tra, rà soát các nội dung công dân phản ánh; đề xuất hướng xử lý, báo cáo UBND xã **trước ngày 24/8/2025**.

2. Đề nghị của ông Đoàn Văn Thập, thôn Triều Đông

Nội dung đề nghị: Hòa giải tranh chấp đất đai giữa gia đình ông với gia đình ông Vũ Văn Dĩnh (*gửi kèm đơn*).

Kết luận: Giao Phòng Kinh tế xã nghiên cứu đơn đề nghị của công dân, tham mưu giải quyết đơn theo thời gian quy định.

3. Đề nghị của bà Phạm Thị Thúy, thôn Đông Cầu

Nội dung đề nghị: Thửa đất tại địa chỉ 12/152 phố Trung Lãng có nguồn gốc do bố mẹ để lại, không có di chúc. Hiện nay, bà Lê Thị Trường (chị dâu tôi) đang trực tiếp quản lý và sử dụng thửa đất này. Tôi đã nhiều lần đề nghị bà Lê Thị Trường cùng các anh, chị em trong gia đình làm thủ tục khai nhận di sản thừa kế theo quy định, nhưng bà Trường không thực hiện. Đề nghị UBND xã, Phòng Kinh tế - Hạ tầng xã, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Tiên Lãng xem xét, tạm dừng việc giải quyết, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất tại địa chỉ trên cho đến khi các thành viên trong gia đình hoàn thành thủ tục khai nhận thừa kế theo quy định pháp luật (*gửi kèm đơn*).

Kết luận: Giao Phòng Kinh tế xã nghiên cứu đơn đề nghị của công dân, báo cáo UBND xã theo thời gian quy định.

4. Đề nghị của bà Phạm Thị Cánh, nguyên quán thôn Ninh Duy

Nội dung đề nghị: Bộ phận Một cửa Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Tiên Lãng không cho tôi trích sao hồ sơ đất đai, có biểu hiện dùn đẩy trách nhiệm. Trong khi đó, khi tôi đề nghị tại UBND xã thì lại được cấp sao lục hồ sơ. Tuy nhiên, hồ sơ được cấp còn thiếu nhiều giấy tờ so với bộ hồ sơ trước đây tôi đã trích lục tại UBND xã Khởi Nghĩa.

Kết luận: Giao Văn phòng HĐND và UBND chuyển đơn đến Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Tiên Lãng để giải quyết theo quy định.

Yêu cầu các cơ quan, đơn vị liên quan nghiêm túc triển khai thực hiện nội dung kết luận trên. Thông báo này được gửi đến các cá nhân, đơn vị có liên quan để biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Ban TCD thành phố;
- TT ĐU; TT HĐND;
- CT, các Phó CT UBND;
- Các phòng, ban liên quan;
- Lưu: VT, HS.

**TL. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Lê Huyền Trang