

THÔNG BÁO

Niên yết danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ ngày 29/7/2024 quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết về thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 30/01/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 52/2026/QĐ-UBND ngày 30/6/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng, quy định về việc phân cấp thực hiện một số nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai và trình tự, thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn thành phố Hải Phòng.

Ủy ban nhân dân phường Thủy Nguyên nhận được hồ sơ đề nghị đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của các hộ gia đình. Để thực hiện thủ tục đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật, Ủy ban nhân dân phường Thủy Nguyên thông báo kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận của 13 hộ gia đình (có danh sách kèm theo), cụ thể như sau:

- Thời gian niêm yết công khai: Trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 20/7/2026 đến ngày 03/8/2026.

- Địa điểm niêm yết: Tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường Thủy Nguyên, đăng tải trên Cổng thông tin điện tử phường Thủy Nguyên và nhà văn hóa Tổ dân phố: Tân Dương 1, Tân Dương 2, Tân Dương 3, Tân Dương 4 để các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan được biết. Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến Ủy ban nhân dân phường Thủy Nguyên để xem xét giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

Ủy ban nhân dân phường Thủy Nguyên thông báo để các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân được biết./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND phường;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ Thủy Nguyên;
- Trung tâm phục vụ hành chính công;
- Cổng thông tin điện tử phường;
- Các tổ dân phố: Tân Dương 1, Tân Dương 2, Tân Dương 3, Tân Dương 4 (để niêm yết);
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Hoàng Minh Đức