

Số: 08 /TB-KT

Thủy Nguyên, ngày 19 tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO

**Về việc hướng dẫn cài đặt, sử dụng ứng dụng eTax-Mobile
và lập tờ khai thuế sử dụng đất phi nông nghiệp giai đoạn 2027-2031 để
thực hiện việc thu, nộp Thuế sử dụng đất phi nông nghiệp
trên địa bàn phường Thủy Nguyên**

Căn cứ Văn bản số 626/TCS4-QLTK ngày 13/4/2026 của Thuế cơ sở 4 thành phố Hải Phòng về việc triển khai thực hiện quản lý thu thuế SDDPNN qua Etax-Mobile.

Căn cứ Kế hoạch 283/KH-UBND ngày 17 tháng 8 năm 2026 của Ủy ban nhân dân phường Thủy Nguyên về việc chuẩn hóa dữ liệu bộ thuế sử dụng đất Phi nông nghiệp năm 2026, lập tờ khai thuế sử dụng đất phi nông nghiệp chu kỳ 2027-2031 và triển khai hướng dẫn Người nộp thuế cài đặt, sử dụng, nộp thuế qua Etax Mobile.

Nhằm bảo đảm công tác tổ chức thu thuế đạt hiệu quả, đúng quy định và tạo điều kiện thuận lợi cho Nhân dân, Phòng Kinh tế phối hợp với Thuế cơ sở 4 tổ chức hướng dẫn cài đặt, sử dụng ứng dụng eTax-Mobile để thực hiện việc thu, nộp Thuế sử dụng đất phi nông nghiệp trên địa bàn phường, nội dung cụ thể như sau:

1. Nội dung làm việc: Tập trung hỗ trợ, hướng dẫn Nhân dân cài đặt, sử dụng ứng dụng eTax-Mobile; đồng thời thực hiện lập tờ khai thuế sử dụng đất phi nông nghiệp giai đoạn 2027- 2031 để thu, nộp Thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2026.

2. Đối tượng tập trung thực hiện: Toàn thể Nhân dân, các chủ sử dụng đất phi nông nghiệp thuộc các Tổ dân phố trên địa bàn.

3. Thời gian, địa điểm, thành phần tham gia:

Sau buổi sáng ngày 20/8/2026 triển khai tại Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công phường Thủy Nguyên sẽ tiếp tục triển khai tại các Tổ dân phố vào buổi chiều ngày 20/8 đến ngày 24/8/2026, cụ thể như sau:

*** Thành phần tham gia:**

- Công chức phòng Kinh tế phường Thủy Nguyên.
- Tổ công nghệ số khu dân cư theo lịch làm việc.
- Đại diện Ngân hàng (Nhờ Thuế Cơ sở 4 mời giúp).
- Các hộ dân thuộc diện đóng thuế sử dụng đất phi nông nghiệp tại địa bàn các tổ dân phố (nhờ Tổ dân phố mời giúp), cụ thể theo lịch sau:



STT	Tổ dân phố	Ngày tháng thực hiện	Thời gian cụ thể	Địa điểm tập trung hướng dẫn
1	- Tân Dương 1 - Tân Dương 2 - Tân Dương 3 - Tân Dương 4	20/8/2026	Chiều từ 14h đến 17h	Nhà văn hóa Tổ dân phố Tân Dương 2 (cũ)
2	- Thủy Đường 1 - Thủy Đường 2 - Thủy Đường 3 - Thủy Đường 4 - Thủy Đường 5 - Thủy Đường 6	21/8/2026	Sáng từ 8 h đến 11 h	Nhà văn hóa Tổ dân phố Đông Tây Nam (cũ)
3	- Hoa Động 1 - Hoa Động 2 - Hoa Động 3 - Hoa Động 4 - Hoa Động 5 - Hoa Động 6	21/8/2026	Chiều từ 14h đến 17h	Nhà văn hóa Tổ dân phố Cổng Đất (cũ)
4	- Dương Quan 1 - Dương Quan 2 - Dương Quan 3 - Dương Quan 4 - Dương Quan	22/8/2026	Sáng từ 8 h đến 11 h	Nhà văn hóa Tổ dân phố Tây Giữa (cũ)
5	- Thủy Sơn 1 - Thủy Sơn 2 - Thủy Sơn 3 - Thủy Sơn 4	22/8/2026	Chiều từ 14h đến 17h	Nhà văn hóa Tổ dân phố Thủy Sơn 6 (cũ)
6	- Núi Đèo 1 - Núi Đèo 2	24/8/2026	Sáng từ 8 h đến 11 h	Nhà văn hóa Tổ dân phố Đồng Cau cũ (Núi Đèo 1)
7	Vũ Yên	24/8/2026	Chiều từ 14h đến 17h	Nhà văn hóa Tổ dân phố Sáu Phiên (cũ)

4. Các giấy tờ cần mang theo: Để việc đối chiếu và thực hiện thủ tục nộp Thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2026 được nhanh chóng, chính xác, đề nghị Nhân dân khi đi mang theo các giấy tờ sau:

- (1) Căn cước công dân hoặc Thẻ Căn cước;
- (2) Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở;
- (3) Các Biên lai thu Thuế sử dụng đất phi nông nghiệp của các năm trước còn lưu giữ.

(4) Tờ khai thuế Mẫu số 01/TK-SDDPNN quy định tại Thông tư số 89/2026/TT-BTC ngày 30/6/2026 của Bộ Tài chính.

5. Tổ chức thực hiện

5.1. Đề nghị Thuế cơ sở 4

- Chỉ đạo, phân công cán bộ, chủ trì phối hợp với phòng Kinh tế, các tổ dân phố, Tổ công nghệ số cộng đồng, hướng dẫn nhân dân cài đặt phần mềm eTax - Mobile, hướng dẫn để người nộp thuế nhận thông tin về thuế, thông báo thuế, nộp thuế hoàn toàn trên ứng dụng điện tử eTax - Mobile.

- Hướng dẫn thực hiện chuẩn hoá dữ liệu lập bộ Thuế sử dụng đất phi nông nghiệp 2026 làm tiền đề lập bộ thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2027, đề nghị người dân thực hiện cung cấp bản sao các giấy tờ: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, căn cước công dân và tờ khai phát sinh năm 2026 theo quy định.

5.2. Đề nghị Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường

- Phân công công chức, kiểm tra và xác nhận đầy đủ tờ khai thuế sử dụng đất phi nông nghiệp, làm cơ sở rà soát, cập nhật và lập bộ thuế giai đoạn 2027-2031.

- Thực hiện hướng dẫn, xác nhận kê khai trong trường hợp người nộp thuế có biến động về đất đai.

5.3. Đề nghị Phòng Văn hoá - Xã hội, Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công phường

Tăng cường thời lượng thông tin tuyên truyền về nội dung Thông báo này trên hệ thống loa truyền thanh và các trang thông tin điện tử.

5.4. Các Tổ dân phố

- Thực hiện phương châm đi từng ngõ, gõ từng nhà để tuyên truyền, vận động nhân dân chủ động đến các điểm hướng dẫn cài đặt phần mềm eTax-Mobile và lập tờ khai thuế sử dụng đất phi nông nghiệp giai đoạn 2027-2031; đảm bảo đến hết tháng 10/2026, 100% người nộp thuế nhận thông tin về thuế, thông báo thuế, nộp thuế hoàn toàn trên ứng dụng điện tử eTax - Mobile.

- Phối hợp với Tổ công nghệ số cộng đồng sau các buổi hướng dẫn cài đặt tại các điểm tập trung, theo dõi, thống kê, lập danh sách những người dân chưa cài đặt phần mềm eTax - Mobile để tiếp tục tuyên truyền hướng dẫn cài đặt.

- Hàng tuần báo cáo tiến độ về Phòng Kinh tế để tổng hợp báo cáo UBND phường.

5.5. Các Tổ công nghệ số cộng đồng khu dân cư

- Phát huy chức năng, nhiệm vụ của Tổ, tăng cường đến các hộ gia đình chưa thực hiện cài đặt phần mềm eTax - Mobile để hướng dẫn cài đặt tại nhà và tại các địa điểm trên.

- Tham gia đầy đủ các buổi hướng dẫn tập trung của Ủy ban nhân dân phường tại các điểm hướng dẫn tập trung.

Thông báo này thay cho Giấy mời đề nghị các phòng, đơn vị liên quan, Tổ dân phố, Tổ công nghệ số cộng đồng khu dân cư triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND phường;
- UBMTTQ Việt Nam, các đoàn thể phường;
- Các phòng, đơn vị liên quan;
- Thuế Cơ sở 4 TPHP;
- Các TDP;
- Lưu: KT.

PHÓ TRƯỞNG PHÒNG KINH TẾ



Mai Tiến Trung