



Thủy Nguyên, ngày 22 tháng 7 năm 2026

THÔNG TIN BÁO CHÍ

**V/v tổ chức cưỡng chế thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng
tuyến đường từ khu đô thị Bắc sông Cẩm tới đường khu công nghiệp VSIP
sang đảo Vũ Yên, phường Thủy Nguyên**

Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường từ khu đô thị Bắc sông Cẩm tới đường khu công nghiệp VSIP sang đảo Vũ Yên, phường Thủy Nguyên được Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng phê duyệt tại Quyết định số 2365/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 với tổng diện tích thu hồi là 10,5ha liên quan đến 133 hộ dân.

Tuy nhiên đến nay, còn một số hộ gia đình, cá nhân chưa bàn giao mặt bằng thực hiện Dự án. Để đảm bảo tiến độ Dự án theo chỉ đạo của Ủy ban nhân dân thành phố; Ủy ban nhân dân phường Thủy Nguyên tổ chức cưỡng chế thu hồi đất đối với 01 hộ dân chưa bàn giao mặt bằng là ông Hà Đông Phương và vợ là bà Thái Thu Hiền, thông tin cụ thể như sau:

1. Về trình tự thủ tục thu hồi đất (quy định tại Điều 87 Luật Đất đai 2024):

Ủy ban nhân dân phường Thủy Nguyên đã chỉ đạo các phòng ban, cơ quan đơn vị thực hiện kiểm kê; lập và phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ; ban hành Quyết định thu hồi đất; nhiều lần thông báo chi trả tiền đến các hộ.

2. Về trình tự, thủ tục cưỡng chế thu hồi đất (quy định tại Điều 89 Luật Đất đai 2024):

Để đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp của các hộ dân; Ủy ban nhân dân phường Thủy Nguyên đã chỉ đạo Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường; Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng phường và các cơ quan, đơn vị, đoàn thể phường tập trung vận động, thuyết phục các hộ dân bàn giao mặt bằng. Tuy nhiên, ông Hà Đông Phương và vợ bà Thái Thu Hiền vẫn không chấp hành việc bàn giao mặt bằng để thực hiện Dự án.

Trên cơ sở báo cáo về kết quả vận động, thuyết phục và đề xuất của Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường về việc áp dụng biện pháp cưỡng chế thu hồi đất để giải phóng mặt bằng thực hiện Dự án; Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Thủy Nguyên đã ban hành Quyết định về việc cưỡng chế thu hồi đất đối với ông Hà Đông Phương và vợ bà Thái Thu Hiền (Quyết định đã được bàn giao tới các hộ dân và niêm yết công khai tại Trụ sở Ủy ban nhân dân phường, địa điểm sinh hoạt chung khu dân cư có đất thu hồi); ban hành Quyết định về việc

thành lập Ban cưỡng chế thu hồi đất (*Ban cưỡng chế thu hồi đất sau khi được thành lập đã tổ chức đối thoại, vận động các hộ dân, tuy nhiên các hộ dân vẫn không chấp hành bàn giao mặt bằng*); phê duyệt Phương án cưỡng chế thu hồi đất do Ban cưỡng chế xây dựng; chuyển hồ sơ xin ý kiến tham vấn của các Sở, ngành thành phố (*đã được các Sở, ngành thành phố nghiên cứu, trả lời*).

3. Về bố trí tạm lánh cho các hộ dân:

Ủy ban nhân dân phường Thủy Nguyên đã bố trí nơi tạm lánh cho hộ dân thuộc diện phải di chuyển chỗ ở khi tổ chức cưỡng chế thu hồi đất tại nhà trọ Nam Triệu Giang; địa chỉ tại Tổ dân phố Tân Dương 1, phường Thủy Nguyên; đồng thời ban hành thông báo về việc bố trí tạm lánh gửi tới từng hộ dân.

4. Thời gian tổ chức thực hiện cưỡng chế thu hồi đất: Từ 07 giờ 30 phút, ngày 23/7/2026 đến khi hoàn thành việc cưỡng chế thu hồi đất.

Ủy ban nhân dân phường Thủy Nguyên thông tin để các cơ quan báo chí biết để phối hợp tuyên truyền./.