

Số: 439/TB-UBND

Thủy Nguyên, ngày 03 tháng 7 năm 2026

THÔNG BÁO

Kết quả xét duyệt giao đất tái định cư vào Khu tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để Dự án xây dựng Khu tái định cư tại xã Hoa Động, xã Lâm Động (nay là phường Thủy Nguyên, phường Thiên Hương) phục vụ giải phóng mặt bằng một số dự án trên địa bàn thành phố Hải Phòng

Thực hiện thông báo thu hồi đất của Ủy ban nhân dân thành phố Thủy Nguyên về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án xây dựng Khu tái định cư tại xã Hoa Động, xã Lâm Động (nay là phường Thủy Nguyên, phường Thiên Hương) phục vụ giải phóng mặt bằng một số dự án trên địa bàn thành phố Hải Phòng.

Ngày 27/6/2026, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư Dự án đã tổ chức Hội nghị xét duyệt giao đất ở vào khu tái định cư đối với các hộ gia đình, cá nhân thuộc diện thu hồi đất, giải phóng mặt bằng thực hiện Dự án.

Để đảm bảo việc xét giao đất ở vào khu tái định cư của Dự án được khách quan, đúng đối tượng, đúng quy định của pháp luật, Ủy ban nhân dân phường Thủy Nguyên thông báo công khai kết quả xét duyệt giao đất tái định cư vào khu tái định cư của Dự án (kèm theo danh sách).

Ủy ban nhân dân phường Thủy Nguyên đề nghị các cơ quan, đơn vị và các hộ gia đình, cá nhân thuộc diện thu hồi đất thực hiện một số nội dung sau:

1. Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường:

- Niêm yết công khai kết quả xét duyệt giao đất tái định cư vào khu tái định cư của Dự án tại Trụ sở Ủy ban nhân dân phường và điểm sinh hoạt chung tổ dân phố Giữa (nay là tổ dân phố Hoa Động 2), thời gian niêm yết: Từ 07 giờ 30 phút ngày 03/7/2026 và kết thúc lúc 17 giờ 00 phút ngày 17/7/2026.

- Tiếp nhận ý kiến, kiến nghị, phản ánh của nhân dân; phối hợp với tổ dân phố và các đơn vị có liên quan kiểm tra, xác minh các kiến nghị và các vấn đề phát sinh báo cáo, đề xuất về Ủy ban nhân dân phường và Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để chỉ đạo, giải quyết.

2. Phòng Văn hóa - Xã hội: Đăng tải Thông báo trên trang thông tin điện tử của phường.

3. Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công phường: Thông báo trên hệ thống truyền thanh của phường về việc niêm yết công khai kết quả xét duyệt giao đất tái định cư.



4. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và các tổ chức đoàn thể chính trị - xã hội phường: Tham gia giám sát kết quả xét duyệt giao đất tái định cư. Ý kiến tham gia (nếu có) trong quá trình giám sát gửi văn bản về Ủy ban nhân dân phường giải quyết theo quy định.

5. Hộ gia đình, cá nhân thuộc diện thu hồi đất và người có quyền lợi, nghĩa vụ có liên quan đến việc giao đất tái định cư (nếu có) vào khu tái định cư Dự án: Theo dõi, đối chiếu kết quả xét duyệt giao đất ở vào khu tái định cư được niêm yết công khai theo quy định; trường hợp có ý kiến, kiến nghị về kết quả xét duyệt thì phải có đơn gửi đến Ủy ban nhân dân phường Thủy Nguyên trong thời hạn niêm yết công khai để tổng hợp, giải quyết; trường hợp quá thời hạn niêm yết công khai theo thông báo mà không có ý kiến, kiến nghị bằng văn bản gửi đến Ủy ban nhân dân phường, Ủy ban nhân dân phường sẽ chỉ đạo các cơ quan chuyên môn hoàn thiện hồ sơ giao đất cho hộ gia đình, cá nhân đã được xét duyệt đủ điều kiện theo quy định.

Ủy ban nhân dân phường đề nghị các cơ quan, đơn vị và các hộ gia đình cá nhân có liên quan được biết, thực hiện./. 

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND Hoàng Minh Đức;
- UBNDTTQ và các tổ chức đoàn thể chính trị - xã hội;
- Các Phòng: XDNN&MT; VH-XH;
- Trung tâm DVSN công phường;
- Ban QLDA&TXD phường;
- Lưu: VT 

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Hoàng Minh Đức



DANH SÁCH ĐỀ XUẤT GIAO ĐẤT TÁI ĐỊNH CƯ VÀO KHU TÁI ĐỊNH CƯ
KHI NHÀ NƯỚC THU HỒI ĐẤT THỰC HIỆN DỰ ÁN KHU TÁI ĐỊNH CƯ XÃ HOA ĐỘNG, XÃ LÂM ĐỘNG
(NAY LÀ PHƯỜNG THỦY NGUYÊN, PHƯỜNG THIÊN HƯƠNG) PHỤC VỤ GIẢI PHÓNG MẶT BẰNG TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ
(Kèm theo Thông báo số ...439.../TB-UBND ngày 03./7/2026 của Ủy ban nhân dân phường Thủy Nguyên)

STT	Họ và tên chủ sử dụng đất	Địa chỉ thửa đất thu hồi (TDP)	Thông tin thửa đất							Diện tích thu hồi (m²)	Trong đó		Loại đất	Nguồn gốc đất đai	Địa chỉ, nhân khẩu trong hộ gia đình				Kết quả xét duyệt của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư				Ghi chú	
			Theo BDDC		Theo BDGT		Theo GCNQSD đất/Sổ Mục kê				Trong chi giới (m²)	Ngoài chi giới (m²)			Số nhân khẩu	Họ, tên các thành viên trong gia đình	Năm sinh	Mối quan hệ						
			Số thửa	Tờ BD	Số thửa	Tờ BD	Số thửa	Tờ BD	Diện tích (m²)										Giao đất TDC	Giao đất có thu tiền	Xem xét	Không giao		
1	Phạm Thị Lan	TDP Giữa	154	2	794	1	4365	1	101,2	101,2	101,2	-	ODT	Giấy chứng nhận QSD đất số phát hành DK 381805, số vào sổ CS05199, cấp ngày 01/3/2023 cho bà Phạm Thị Lan.	1	1. Phạm Thị Lan	1967	Chủ hộ	1					Đã ly hôn theo QĐ số 151/2023/QĐCNT TLH ngày 05/4/2023 của Tòa án nhân dân huyện Thủy Nguyên
2	Đồng Công Hàm	TDP Giữa	190	2	794	1	4288	1	89,6	89,6	89,6	-	ODT	Giấy chứng nhận QSD đất số phát hành DK 385696, số vào sổ CS05194, cấp ngày 24/02/2023 cho ông Đồng Công Hàm.	2	1. Đồng Công Hàm	1954	Chủ hộ	1					
																2. Vũ Thị Ý	1956	Vợ						
3	Lê Quang Báo	TDP Giữa	190	2	794	1	4286	1	89,7	89,7	89,7	-	ODT	Giấy chứng nhận QSD đất số phát hành DK 385945, số vào sổ CS05192, cấp ngày 24/02/2023 cho ông Lê Quang Báo.	1	1. Lê Quảng Báo	1986	Chủ hộ	1					
																1. Nguyễn Hương Thảo	1988	Chủ hộ						



STT	Họ và tên chủ sử dụng đất	Địa chỉ thửa đất thu hồi (TDP)	Thông tin thửa đất							Diện tích thu hồi (m²)	Trong đó		Loại đất	Nguồn gốc đất đai	Địa chỉ, nhân khẩu trong hộ gia đình				Kết quả xét duyệt của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư				Ghi chú	
			Theo BDDC		Theo BDGT		Theo GCNQSD đất/Sổ Mục kê				Trong chi giới (m²)	Ngoài chi giới (m²)			Số nhân khẩu	Họ, tên các thành viên trong gia đình	Năm sinh	Mối quan hệ	Giao đất TĐC	Giao đất có thu tiền	Xem xét	Không giao		
			Số thửa	Tờ BD	Số thửa	Tờ BD	Số thửa	Tờ BD	Diện tích (m²)															
4	Nguyễn Hương Thảo	TDP Giữa	190	2	794	1	4287	1	89,7	89,7	89,7	-	ODT	Giấy chứng nhận QSD đất số phát hành DK 385695, số vào sổ CS05193, cấp ngày 24/02/2023 cho bà Nguyễn Hương Thảo.	5	2. Đồng Công Hoàng	1986	Chồng	1					
																3. Đồng Anh Huy	2012	Con						
																4. Trần Thị Hòa	1961	Mẹ đẻ						
																5. Nguyễn Đình An	1960	Cha đẻ						
5	Nguyễn Thị Khuyên	TDP Giữa	154	2	794	2	4364	1	100,4	21,1	21,1	-	ODT	Giấy chứng nhận QSD đất số phát hành DK 381804, số vào sổ CS05200, cấp ngày 01/3/2023 cho bà Nguyễn Thị Khuyên.								1	Diện tích còn lại ngoài chi giới 79,3m² đủ điều kiện để ở	
Tổng cộng																			4	0	0	1		

PHÒNG XÂY DỰNG, NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG
CHUYÊN VIÊN LÃNH ĐẠO PHÒNG

Nguyễn Lê Duy

[Signature]

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

PHÓ CHỦ TỊCH
Hoàng Minh Đức