UỶ BAN NHÂN DÂN **PHƯỜNG THỦY NGUYÊN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 2064 /TB - UBND	*Thủy Nguyên, ngày 09 tháng 11 năm 2026*

THÔNG BÁO

Về việc công khai đối tượng, mức hỗ trợ tiền sử dụng đất đối với bà Bùi Thị Xuân địa chỉ tại Tổ dân phố Dương Quan 4, phường Thủy Nguyên thành phố Hải Phòng, thửa đất xin miễn, giảm tiền sử dụng đất thửa đất số 13, tờ bản đồ B07 Khu tái định cư Bắc Sông Cấm, thuộc Tổ dân phố Dương Quan 4, phường Thủy Nguyên

Ủy ban nhân dân phường Thủy Nguyên tiếp nhận hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất của bà Bùi Thị Xuân đối với thửa đất số 13, tờ bản đồ B07 Khu Tái định cư Bắc Sông Cấm, địa chỉ thửa đất tại Tổ dân phố Dương Quan 4, phường Thủy Nguyên.

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15; Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính Phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 2 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Nghị định số 49/2026/NĐ-CP và Nghị định số 50/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai; Quyết định số 52/2026/QĐ-UBND ngày 30/6/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố quy định về việc phân cấp thực hiện một số nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai và trình tự, thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn thành phố Hải Phòng.

Uỷ ban nhân dân phường Thủy Nguyên thông báo công khai về đối tượng, mức hỗ trợ tiền sử dụng đất đối với bà Bùi Thị Xuân, sinh ngày 01/6/1942; CCCD 031142002909, đề nghị miễn, giảm tiền sử dụng đất đối với thửa đất số Lô 13; tờ bản đồ số B07; diện tích 119,7m², địa chỉ tại Tổ dân phố Dương Quan 4, phường Thủy Nguyên.

Về thông tin miễn, giảm tiền sử dụng đất đối với người có công với cách mạng: Bà Bùi Thị Xuân là vợ liệt sĩ Lê Thanh Tảng (Bằng tổ quốc ghi công Liệt Sĩ Lê Thanh Tảng, đã hy sinh trong sự nghiệp chống Mỹ cứu nước), Quyết định số 130 T.Tga ngày 28/3/1974.

Căn cứ điểm d khoản 3 Điều 105 của Nghị định 131/2021/NĐ-CP ngày 30/12/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và biện pháp thi hành Pháp lệnh ưu đãi người có công với cách mạng, bà Bùi Thị Xuân thuộc diện được giảm 70% tiền sử

dụng đất trong hạn mức giao đất ở khi Nhà nước giao đất ở, chuyển mục đích sử dụng đất sang đất ở, công nhận quyền sử dụng đất ở, khi được mua nhà ở thuộc sở hữu của Nhà nước.

Kính đề nghị các đơn vị, các địa phương quan tâm, cho ý kiến về việc bà Bùi Thị Xuân đã được hưởng chế độ, chính sách liên quan đến miễn, giảm tiền sử dụng đất hay chưa.

1. Thông báo công khai được niêm yết tại:

- Trụ sở Ủy ban nhân dân phường Thủy Nguyên, thành phố Hải Phòng.

- Nhà văn hóa Tổ dân phố Dương Quan 4, phường Thủy Nguyên, thành phố Hải Phòng.

2. Thời gian niêm yết công khai: 15 ngày (kể từ ngày 09 tháng 11 năm 2026 đến ngày 24 tháng 11 năm 2026).

3. Giao Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công phường Thủy Nguyên phát thanh nội dung thông báo này.

Mọi phản ánh kiến nghị, khiếu nại, thắc mắc đề nghị gửi bằng văn bản đến trụ sở Ủy ban nhân dân phường Thủy Nguyên, địa chỉ số 5, đường Đà Nẵng, phường Thủy Nguyên, thành phố Hải Phòng.

Sau 15 ngày (kể từ ngày đăng Thông báo) nếu không có tổ chức, cá nhân nào gửi phản ánh, kiến nghị, Ủy ban nhân dân phường Thủy Nguyên sẽ lập biên bản kết thúc công khai niêm yết việc phê duyệt đối tượng, mức hỗ trợ tiền sử dụng đất đối với bà Bùi Thị Xuân có thửa đất số Lô 13, tờ bản đồ số B07 Khu Tái định cư Bắc Sông Cấm, diện tích 119,7m², địa chỉ tại Tổ dân phố Dương Quan 4, phường Thủy Nguyên, thành phố Hải Phòng.

Ủy ban nhân dân phường Thủy Nguyên trân trọng thông báo./.

(Thông báo này thay thế cho Thông báo số 1512/TB-UBND ngày 06/8/2026 của Ủy ban nhân dân phường)

Nơi nhận:
- CT, PCT UBND Hoàng Minh Đức;
- VP HĐND và UBND;
- Phòng Văn hóa-Xã hội, Trung tâm DVSNC (để đăng tải trên Cổng TTĐT);
- Trung tâm Phục vụ hành chính công;
- Chi nhánh VPĐKĐĐTN;
- Tổ trưởng TDP Dương Quan 4 (để niêm yết);
- Bà Bùi Thị Xuân;
- Lưu: VT, hồ sơ.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D PHƯỜNG THỦY NGUYÊN T.P HẢI PHÒNG

Hoàng Minh Đức