Thuế thành phố Hải Phòng

QUYẾT ĐỊNH SỐ 249/2025/QĐ-UBND

Quy định hình thức, trình tự, thủ tục ưu đãi về đất đai đối với doanh nghiệp khoa học và công nghệ trên địa bàn thành phố

Điều 1. Phạm vi điều chỉnh

Quyết định này quy định hình thức, trình tự, thủ tục ưu đãi về đất đai đối với doanh nghiệp khoa học và công nghệ trên địa bàn thành phố.

Điều 2. Đối tượng áp dụng

1. Doanh nghiệp khoa học và công nghệ (sau đây gọi tắt là doanh nghiệp) thực hiện dự án sản xuất, kinh doanh, dịch vụ khoa học và công nghệ nhằm tạo ra sản phẩm, hàng hoá từ kết quả nghiên cứu khoa học và phát triển công nghệ trên địa bàn thành phố (sau đây gọi tắt là dự án).

2. Các cơ quan, tổ chức có liên quan đến việc thực hiện chính sách ưu đãi về hỗ trợ thuê đất, thuê mặt nước đối với doanh nghiệp khoa học và công nghệ.

Điều 3. Hình thức, trình tự, thủ tục

Hình thức, trình tự, thủ tục miễn, giảm tiền thuê đất, thuê mặt nước được thực hiện theo quy định tại Điều 157 Luật Đất đai năm 2024, Điều 41 Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất (được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 291/2025/NĐ-CP ngày 06/11/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất và Nghị định số 104/2024/NĐ-CP ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về Quỹ phát triển đất) và các quy định khác liên quan.

Điều 4. Điều khoản thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày 15 tháng 01 năm 2026.

2. Trường hợp các văn bản viện dẫn tại Quyết định này được sửa đổi, bổ sung hoặc thay thế thì thực hiện theo các văn bản sửa đổi, bổ sung hoặc thay thế đó.

Điều 5. Tổ chức thực hiện

1. Sở Khoa học và Công nghệ chủ trì, phối hợp các cơ quan liên quan triển khai thực hiện Quyết định này theo chức năng nhiệm vụ được quy định.

2. Sở Nông nghiệp và Môi trường phối hợp các cơ quan liên quan hướng dẫn, tổ chức thực hiện Quyết định này.

3. Thuế Hải Phòng phối hợp, thực hiện các thủ tục miễn, giảm tiền thuê đất, thuê mặt nước theo chức năng nhiệm vụ được quy định.

4. Các cơ quan, tổ chức có liên quan phối hợp thực hiện theo chức năng nhiệm vụ được quy định.

5. Trong quá trình tổ chức thực hiện Quyết định này, nếu có vướng mắc cần phải bổ sung, thay đổi hoặc điều chỉnh, Sở Nông nghiệp và Môi trường có trách nhiệm phối hợp với Sở Khoa học và Công nghệ báo cáo, trình Ủy ban nhân dân thành phố xem xét, ban hành văn bản sửa đổi, bổ sung hoặc thay thế./.

