ỦY BAN NHÂN DÂN **PHƯỜNG THUỶ NGUYÊN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 2088/TB-UBND	*Thủy Nguyên, ngày 13 tháng 11 năm 2026*

THÔNG BÁO

V/v công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất đối với hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn phường Thủy Nguyên

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ ngày 29/7/2024 quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết về thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 30/01/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 52/2026/QĐ-UBND ngày 30/6/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng, quy định về việc phân cấp thực hiện một số nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai và trình tự, thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn thành phố Hải Phòng.

Ủy ban nhân dân phường công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất đối với hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn phường Thủy Nguyên, cụ thể như sau:

1. Về thông tin kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận: Theo danh sách đính kèm Thông báo này.

2. Tổ chức, cá nhân không đồng ý với các nội dung tại Danh sách đính kèm Thông báo này thì gửi ý kiến cụ thể bằng văn bản về Ủy ban nhân dân phường Thủy Nguyên (qua bộ phận tiếp nhận hẹn trả kết quả tại Trung tâm phục vụ hành chính công Phường) trong thời gian công khai.

3. Thời gian, địa điểm niêm yết công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận.

- Thời gian: Là 15 ngày, kể từ ngày 13/11/2026 đến hết ngày 27/11/2026.

- Địa điểm: Trụ sở Ủy ban nhân dân phường Thủy Nguyên, điểm sinh hoạt khu dân cư.

Ủy ban nhân dân phường Thủy Nguyên thông báo để các tổ chức, cá nhân được biết./.

Nơi nhận:
- CT, các PCT UBND phường;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ Thủy Nguyên;
- Trung tâm phục vụ hành chính công;
- Cổng thông tin điện tử phường;
- Các Tổ dân phố: Thủy Sơn 2, Thủy Đường 2, Thủy Đường 1 ;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D PHƯỜNG THỦY NGUYÊN T.P HẢI PHÒNG

Hoàng Minh Đức