

Số: 113/TB-UBND

Thượng Hồng, ngày 28 tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Căn cứ luật đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ Quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai; Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ về Quy định phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 2 cấp phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất của ông Hà Văn Đào cùng vợ là bà Nguyễn Thị Tuyền.

UBND xã Thượng Hồng thông báo về việc niêm yết công khai hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất của ông Hà Văn Đào cùng vợ là bà Nguyễn Thị Tuyền cụ thể như sau:

1. Người sử dụng đất:

- Họ và tên ông Hà Văn Đào, sinh năm 1974, CCCD số 030074007752 cùng vợ là bà Nguyễn Thị Tuyền, sinh năm 1974, CCCD số 030174013007;
- Địa chỉ thường trú thôn Cao Xá, xã Thượng Hồng, thành phố Hải Phòng

2. Thông tin thửa đất:

- Thửa đất số 153.
- Tờ bản đồ số 28 (Thuộc tờ bản đồ số 34 xã Thái Hòa).
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Cao Xá, xã Thượng Hồng, thành phố Hải Phòng.
- Diện tích 203,1 m².
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn.
- Nguồn gốc sử dụng: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

(Có Danh sách công khai Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận kèm theo).

3. Đề nghị của người sử dụng đất:

- Đăng ký đất đai

- Cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

4. Thời gian và địa điểm niêm yết:

- Thời gian niêm yết: 15 ngày, kể từ ngày 28 tháng 11 năm 2025 đến hết ngày 12 tháng 12 năm 2025.

- Địa điểm niêm yết: Trụ sở UBND xã Thượng Hồng và Nhà văn hoá thôn Cao Xá.

Trong thời gian niêm yết công khai các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có ý kiến, kiến nghị hoặc tranh chấp, khiếu nại liên quan đến nội dung đăng ký đất đai của ông Hà Văn Đào cùng vợ là bà Nguyễn Thị Tuyền, đề nghị gửi (kèm theo các giấy tờ liên quan) đến UBND xã Thượng Hồng (thông qua Phòng Kinh tế) để được xem xét giải quyết theo quy định của pháp luật.

Sau thời hạn 15 ngày, nếu không có ý kiến, kiến nghị hoặc tranh chấp, khiếu nại, UBND xã Thượng Hồng chỉ đạo thực hiện hoàn thiện hồ sơ để trình cấp có thẩm quyền xem xét cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Hà Văn Đào và bà Nguyễn Thị Tuyền theo quy định pháp luật.

5. Giao nhiệm vụ

Phòng Kinh tế

- Thực hiện niêm yết công khai hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất của ông Hà Văn Đào cùng vợ là bà Nguyễn Thị Tuyền tại địa điểm Trung tâm hành chính công xã Thượng Hồng và Nhà văn hoá thôn Cao Xá.

- Tiếp nhận và tham mưu giải quyết ý kiến, kiến nghị hoặc tranh chấp, khiếu nại liên quan đến nội dung đăng ký đất đai của ông Hà Văn Đào cùng vợ là bà Nguyễn Thị Tuyền (*Nếu có*).

Văn phòng HĐND - UBND xã

Thực hiện Đăng tải trên hệ thống trang thông tin điện tử của xã.

Vậy, UBND xã Thượng Hồng trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo UBND xã;
- Văn phòng HĐND-UBND xã;
- UBMTTQVN;
- Phòng Kinh tế;
- Trưởng thôn Cao Xá;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Hà Thị Thuỷ