

Số: /TB-UBND

Thiên Hương, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

V/v niêm yết công khai Danh sách kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của công dân trên địa bàn phường Thiên Hương

Ủy ban nhân dân phường Thiên Hương đã tiếp nhận hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất lần đầu của các hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn phường.

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai, được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ và Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 01 năm 2026 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 52/2026/QĐ-UBND ngày 30 tháng 6 năm 2026 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng quy định về việc phân cấp thực hiện một số nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai và trình tự, thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

Trên cơ sở kết quả kiểm tra, xác minh về nguồn gốc, thời điểm và hiện trạng sử dụng đất; tài sản gắn liền với đất; tình trạng tranh chấp; việc sử dụng đất ổn định và sự phù hợp với quy hoạch, Ủy ban nhân dân phường Thiên Hương thông báo niêm yết công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đối với các hộ gia đình, cá nhân có tên trong danh sách kèm theo, cụ thể như sau:

1. Thời gian niêm yết công khai: 15 ngày, từ ngày 10/8/2026 đến hết ngày 24/8/2026.

2. Địa điểm niêm yết công khai

- Trụ sở Ủy ban nhân dân phường Thiên Hương.
- Nhà văn hóa và khu dân cư các tổ dân phố nơi có đất.

Trong thời gian niêm yết công khai, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có ý kiến về hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất; nguồn gốc, thời điểm sử dụng đất; tình trạng tranh chấp; sự phù hợp với quy hoạch hoặc các nội dung khác có liên quan đến các thửa đất trong Danh sách kèm theo, đề nghị gửi ý kiến bằng văn bản đến Ủy ban nhân dân phường Thiên Hương (qua phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường) để tổng hợp, xem xét, xử lý theo quy định. Hết thời

gian 15 ngày niêm yết nói trên nếu không có ý kiến phản ánh, kiến nghị, UBND phường sẽ thực hiện các thủ tục tiếp theo trong quy trình đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho công dân theo quy định./.

Nơi nhận:

- Phòng Văn hóa - Xã hội (để đăng tải, phát thanh);
- Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường;
- Các TDP nơi có đất;
- Các hộ gia đình, cá nhân có tên trong Danh sách;
- Các cơ quan, đơn vị có liên quan;
- Lưu: VT, XDNN&MT (T.H.Mạnh).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Công Diễn